

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438172	DNI/CIF 24927117	ALEGACION Nº 501
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona ARROYO DEL CAFE	LITORAL ESTE
Clasificación SG SISTEMA GENERAL	Calificación VIARIO

## Motivo de alegación

ENUMERAN UNA SERIE DE RAZONES: VALOR ARQUITECTÓNICO DE EDIFICIOS AFECTADOS, VALOR ECOLÓGICO DE ESPECIES ARBÓREAS, INVIABILIDAD DE LA OPERACIÓN ECONÓMICA, IRRACIONALIDAD TÉCNICA DE LA PROUESTA DEL ARROYO DEL CAFÉ.

## Alegación

QUE SE DESAFECTE LA PREVISIÓN DEL SISTEMA GENERAL PROPUESTO, MANTENIÉNDOSE LA ORDENACIÓN PREVISTA EN EL PGOU/97.

## Informe

EN EL AVANCE DEL PGOU SE REMITÍA A UN ESTUDIO POSTERIOR LA SOLUCIÓN A ADOPTAR PARA LA CONEXIÓN DE LA C/ MIGUEL INDURAIN CON EL PASEO MARÍTIMO. ASI SE HIZO Y COMO CONSECUENCIA DEL MISMO SE OPTÓ POR LA SOLUCIÓN QUE APARECIÓ EN EL DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL. LA APERTURA POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA DE UN EXPEDIENTE DE PROTECCIÓN PARA VIVIENDAS EN PRINCIPIO AFECTADAS POR ESA ACTUACIÓN, JUNTO A UNA MAYOR PROFUNDIZACIÓN EN CIERTOS ASPECTOS MÁS O MENOS OPINABLES DE LA MISMA, LLEVA AL ESTABLECIMIENTO DE UN PLAN ESPECIAL CUYO DESARROLLO VOLVERÁ A ESTUDIAR Y VALORAR LAS POSIBLES ALTERNATIVAS.

DICHAS ALTERNATIVAS A CONSIDERAR, SERAN EN PRINCIPIO: LA INCORPORACIÓN EN LA APROBACIÓN INICIAL DEL PGOU; LA ANTERIOR LIMITÁNDOLA HASTA AVDA. DE PINTOR SOROLLA LA INCORPORADA PARA UNO DE LOS SENTIDOS DE TRÁFICO DE LA C/ MARCOS OBREGÓN Y LA ALTERNATIVA DE TÚNEL CON SUS DISTINTAS VARIANTES.

EXISTE POR TANTO UNA REAFIRMACIÓN EN LA NECESIDAD DE ESA NUEVA VÍA, QUE TENDRA LA FUNCIÓN DE FACILITAR TANTO RELACIONES DEL ESTE DE LA CIUDAD CON OTRAS PARTES DE LA MISMA SIN USAR LA PARTE CENTRAL DEL CORDON LITORAL COMO DE DAR ACCESIBILIDAD A LOS NUEVOS MODOS DE TRANSPORTE COLECTIVO QUE SE VAN A CONSTRUIR EN TODO ESE CORDÓN. TODO ELLO EN LÍNEA CON LA CONCEPCIÓN DE MOVILIDAD SOSTENIBLE QUE IMPULSA ESTE PGOU.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438167	DNI/CIF 25022198	ALEGACION Nº 502
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona ARROYO DEL CAFE	LITORAL ESTE
Clasificación SG SISTEMA GENERAL	Calificación VIARIO

## Motivo de alegación

ENUMERAN UNA SERIE DE RAZONES: VALOR ARQUITECTÓNICO DE EDIFICIOS AFECTADOS, VALOR ECOLÓGICO DE ESPECIES ARBÓREAS, INVIABILIDAD DE LA OPERACIÓN ECONÓMICA, IRRACIONALIDAD TÉCNICA DE LA PROPUESTA DEL ARROYO DEL CAFÉ.

## Alegación

QUE SE DESAFECTE LA PREVISIÓN DEL SISTEMA GENERAL PROPUESTO, MANTENIÉNDOSE LA ORDENACIÓN PREVISTA EN EL PGOU/97.

## Informe

EN EL AVANCE DEL PGOU SE REMITÍA A UN ESTUDIO POSTERIOR LA SOLUCIÓN A ADOPTAR PARA LA CONEXIÓN DE LA C/ MIGUEL INDURAIN CON EL PASEO MARÍTIMO. ASI SE HIZO Y COMO CONSECUENCIA DEL MISMO SE OPTÓ POR LA SOLUCIÓN QUE APARECIÓ EN EL DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL. LA APERTURA POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA DE UN EXPEDIENTE DE PROTECCIÓN PARA VIVIENDAS EN PRINCIPIO AFECTADAS POR ESA ACTUACIÓN, JUNTO A UNA MAYOR PROFUNDIZACIÓN EN CIERTOS ASPECTOS MÁS O MENOS OPINABLES DE LA MISMA, LLEVA AL ESTABLECIMIENTO DE UN PLAN ESPECIAL CUYO DESARROLLO VOLVERÁ A ESTUDIAR Y VALORAR LAS POSIBLES ALTERNATIVAS.

DICHAS ALTERNATIVAS A CONSIDERAR, SERAN EN PRINCIPIO: LA INCORPORACIÓN EN LA APROBACIÓN INICIAL DEL PGOU; LA ANTERIOR LIMITÁNDOLA HASTA AVDA. DE PINTOR SOROLLA LA INCORPORADA PARA UNO DE LOS SENTIDOS DE TRÁFICO DE LA C/ MARCOS OBREGÓN Y LA ALTERNATIVA DE TÚNEL CON SUS DISTINTAS VARIANTES.

EXISTE POR TANTO UNA REAFIRMACIÓN EN LA NECESIDAD DE ESA NUEVA VÍA, QUE TENDRA LA FUNCIÓN DE FACILITAR TANTO RELACIONES DEL ESTE DE LA CIUDAD CON OTRAS PARTES DE LA MISMA SIN USAR LA PARTE CENTRAL DEL CORDON LITORAL COMO DE DAR ACCESIBILIDAD A LOS NUEVOS MODOS DE TRANSPORTE COLECTIVO QUE SE VAN A CONSTRUIR EN TODO ESE CORDÓN. TODO ELLO EN LÍNEA CON LA CONCEPCIÓN DE MOVILIDAD SOSTENIBLE QUE IMPULSA ESTE PGOU.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/436690	DNI/CIF 25067124	ALEGACION Nº 503
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.13-Camino del Monte/de Los Ingleses	LITORAL ESTE
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR AISLADA

## Motivo de alegación

NO EXISTEN RAZONES SUFICIENTES QUE JUSTIFIQUEN LAS MODIFICACIONES QUE SE PROPONEN EN EL CAMINO DE LOS INGLESES CORRESPONDIENTES AL SUNC-R-LE.13.

## Alegación

SOLICITA DEJAR LA ZONA SUR MONTE GIBRALFARO COMO ESPACIO LIBRE CON DESTINO A PARQUES Y JARDINES.

## Informe

ANALIZADA LAS ALEGACIÓN PRESENTADA, SE INFORMA QUE POR EL EXCMO. AYUNTAMIENTO PLENO, CON FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 SE APROBÓ MOCIÓN INSTITUCIONAL, POR LA QUE SE ACUERDA: ¿... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA¿, TRASLADÁNDOSE AL PGOU LAS MODIFICACIONES DERIVADAS DE LOS ACUERDOS QUE AFECTEN AL SUNC R-LE.13.

EL PRESENTE DOCUMENTO DE PGOU RECOGE LA INDICACIONES DE LA MOCIÓN INSTITUCIONAL, POR LA QUE SE SUPRIME LA DELIMITACIÓN DEL SUNC R-LE.13. POR TANTO, EL ÁMBITO CORRESPONDIENTE AL SL.EL LE.12 (DEL PGOU 97) MANTIENE SU CALIFICACIÓN COMO ESPACIO LIBRE, INCORPORÁNDOSE ADEMÁS COMO ESPACIO LIBRE EL SUELO VACANTE, CON FACHADA A CAÑADA DE LOS INGLESES, CALIFICADO COMO CJ EN EL ANTERIOR PGOU. EL DOCUMENTO PREVÉ SU OBTENCIÓN COMO SUELO PÚBLICO, SG ADSCRITO A SUS.

EL CITADO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEFINIRÁ AQUELLAS MEDIDAS Y ACTUACIONES DE MEJORA MEDIO-AMBIENTAL Y URBANA A LAS QUE DICHO SUELO QUEDARÁ VINCULADO.

## Propuesta

ESTIMAR

## INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R. ENTRADA: N° Doc. 2006/436699

DNI/CIF G29383296

ALEGACION N° 504

### Localización

Situación/Zona GIBRALFARO-LIMONAR SUNC-R-LE.12

LITORAL ESTE

Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

Calificación COMERCIAL

### Motivo de alegación

EN RELACIÓN A PASTILLA COMERCIAL DIBUJADA EN LA PARTE SUPERIOR DEL CAMINO NUEVO, CONSIDERA GRAVE ERROR POR ELIMINAR ZONAS VERDES.

### Alegación

MANTENER COMO ZONA VERDE O COMO EQUIPAMIENTO PÚBLICO.

### Informe

ANALIZADA LA ALEGACIÓN PRESENTADA SE CONSIDERA IMPORTANTE HACER CONSTAR QUE LAS ZONAS VERDES DEFINIDAS EN EL PGOU 97 COMO SISTEMAS LOCALES DE ESPACIOS LIBRES NO HAN SIDO OBTENIDAS, POR LO QUE NO TIENEN TITULARIDAD PÚBLICA. LA ZONA SOBRE LA QUE SE PROPONE CONSTRUIR UNA EDIFICACIÓN DE CARÁCTER TERCIARIO, SE INCLUYE DENTRO DE UNA UNIDAD DISCONTINUA QUE PERMITE ADEMÁS LA INCORPORACIÓN DE ZONAS VERDES EN COTAS SUPERIORES, DE ALTO VALOR PAISAJÍSTICO, AL PATRIMONIO MUNICIPAL MEDIANTE COMPENSACIÓN. EN LA TRAMITACIÓN DEL CORRESPONDIENTE PROYECTO DE REPARCELACIÓN SE COMPROBARÁ LA TITULARIDAD DE LOS TERRENOS INCLUIDOS, ACTUALMENTE LA INFORMACIÓN CATASTRAL LOS INCLUYE COMO PARCELA CATASTRAL DE TITULARIDAD PRIVADA.

EN LOS ANÁLISIS PREVIOS SE HA CONSIDERADO QUE LOS USOS PREVISTOS NO TIENEN COINCIDENCIA HORARIA CON LOS ACTUALES EN CUALQUIER CASO DEBERÁN JUSTIFICAR MEDIANTE ESTUDIOS ESPECÍFICOS TANTO LAS CONDICIONES DE MOVILIDAD, ESTABILIDAD Y SEGURIDAD DE LA EDIFICACIÓN. EN BASE A PETICIÓN MANIFESTADA EN OTRAS ALEGACIONES SE SUPRIME COMO USO PERMITIDO EL DE OCIO, SE LIMITA LA SUPERFICIE MÁXIMA DESTINADA A USO COMERCIAL Y SE INCORPORA UN EQUIPAMIENTO PÚBLICO QUE PERMITA UNIR EL USO CULTURAL A LA ORDENACIÓN RESULTANTE.

ENTRE LAS CONDICIONES VOLUMÉTRICAS DE LA EDIFICACIÓN SE PREVÉ QUE LA COTA SUPERIOR DEL EDIFICIO RESULTANTE QUEDE POR DEBAJO DE LAS COTAS DE CAMINO NUEVO, POR LO QUE, CON UN ADECUADO TRATAMIENTO DE SU CUBIERTA SE INCORPORARÁ COMO ESPACIO DE USO PÚBLICO, CON ZONAS DE MIRADOR Y ESTANCIA DE LOS QUE LA ZONA CARECE, PUDIENDO, EN SU CASO INCORPORARSE AQUELLOS ELEMENTOS QUE SE CONSIDEREN Y, ENTRE ELLOS AQUELLOS QUE MANTENGAN LA MEMORIA HISTÓRICA DEL LUGAR.

LA PROPUESTA, POR TANTO NO ES EXCLUYENTE CON LO MANIFESTADO EN LA ALEGACIÓN.

### Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE.

## INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R. ENTRADA: Nº Doc. 2006/436704

DNI/CIF G29383296

ALEGACION Nº 505

### Localización

Situación/Zona GENÉRICA

GENÉRICA

Clasificación SG SISTEMA GENERAL

Calificación ESPACIO LIBRE

### Motivo de alegación

EXPONEN VARIAS NECESIDADES QUE ENTIENDEN NECESITA EL NUEVO PGOU; AUMENTAR ZONAS VERDES, PRESERVAR LOS SUELOS DE TITULARIDAD PÚBLICA, USOS DE LA FACHADA LITORAL IMPLANTAR USOS TECNOLÓGICOS, ETC...

### Alegación

SOLICITAN: MANTENER ZV PGOU-97, PRESERVAR VIARIO PÚBLICO, ANÁLISIS DE INFRAESTRUCTURAS ESTRATÉGICAS, USOS SOCIALES EN FACHADA LITORAL, REUBICAR CARLOS HAYA, MANTENER EL TÚNEL ENTRE PLAZA TORRIJOS Y EL MAYORAZGO, RESOLVER ACCESOS.

### Informe

EN ESTE ESCRITO SE ALEGA A NUEVE CONTENIDOS DEL PLAN:

#### **UNO. SOBRE LA NECESIDAD DE MANTENER LAS ZONAS VERDES DEL VIGENTE PLAN.**

AUNQUE EL ESCRITO PLANTEA EN TÉRMINOS GENERALES ESTA CUESTIÓN, ENUNCIANDO UNA ALTERACIÓN GENERAL O DE MODELO DE LA DOTACIÓN VERDE A ESCALA DE CIUDAD, LO QUE REALMENTE RESULTA SER, AL DESARROLLAR SU ARGUMENTO, ES UNA OPOSICIÓN A DETERMINADOS AJUSTES LOCALES O DE SECTOR.

ES EVIDENTE EN EL PLAN QUE NO SÓLO NO SE ALTERA NI DISMINUYE LA DOTACIÓN VERDE (SISTEMAS GENERALES) DE LA CIUDAD, SINO QUE SE AMPLÍA CONSIDERABLEMENTE, INCORPORANDO NUEVOS PARQUES AL MODELO DE CIUDAD.

EFFECTIVAMENTE, Y COMO EL PROPIO AL ALEGANTE RECONOCE, SE TRATA DE AJUSTES DE DISEÑO EN DOTACIONES LOCALES PARA LAS QUE LA LEGITIMIDAD DE LA REVISIÓN DEL PLAN GENERAL NO OFRECE DUDAS. Y DICHO EN TÉRMINOS DE TÉCNICA URBANÍSTICA, ES PRECISO ADVERTIR QUE EL BUEN RESULTADO ESTÉTICO, EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LA CIUDAD Y LA CONFORMACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE PARA LOS HUMANOS, NO SON CUESTIONES UNIDIMENSIONALES BASADAS EXCLUSIVAMENTE EN LAS ZONAS VERDES, SINO UNA OPCIÓN INTEGRAL, CAPAZ DE SINTETIZAR EN UN RESULTADO ACEPTABLE TODOS LOS FACTORES, VEGETALES Y NO VEGETALES, QUE HAN DE CONFORMAR EL MEDIO URBANO.

DEBE POR TANTO DESESTIMARSE ESTA ALEGACIÓN.

## **DOS. SOBRE LA PRESERVACIÓN DEL VIARIO PÚBLICO.**

LAMENTABLEMENTE LA ACUSACIÓN GENÉRICA QUE SE HACE EN ESTE ESCRITO AL PLANEAMIENTO EN GENERAL EN MÁLAGA, DE NO RESPETAR LA CONDICIÓN PÚBLICA DEL VIARIO, APARECE EN ESTA ALEGACIÓN DE MODO TAN GRATUITO COMO CARENTE DE FUNDAMENTACIÓN. NI SE TRATA DE UNA OPINIÓN GENERAL, QUE HAYA SIDO RECOGIDA POR ESTE ALEGANTE, NI APORTA UN SOLO DATO, SIQUIERA A TÍTULO DE EJEMPLO, QUE HAGA PARECER VEROSÍMIL SU MANIFESTACIÓN. DEBE PUES DESESTIMARSE CATEGÓRICAMENTE LO ALEGADO.

## **TRES. SOBRE LA NECESIDAD, QUE PROPONE EL ALEGANTE, DE INCORPORAR UN ANÁLISIS DE LAS INFRAESTRUCTURAS ESTRATÉGICAS DE LA CIUDAD.**

PERO RESULTA QUE EL PLAN GENERAL CONTIENE TAL ANÁLISIS EN RELACIÓN CON LAS INFRAESTRUCTURAS DE RELEVANCIA PARA LA ORDENACIÓN TERRITORIAL Y URBANA.

LA GARANTÍA QUE A CONTINUACIÓN SOLICITA EL ALEGANTE DE PERMANENTE OPERATIVIDAD, QUE EN PARTICULAR REFIERE AL CENTRO MUNICIPAL DE EMERGENCIAS, RESULTA EVIDENTEMENTE UNA EXTRALIMITACIÓN DE LAS CAPACIDADES Y FINES RAZONABLES DE UN PLAN GENERAL URBANÍSTICO.

NO ES ADMISIBLE PUES LA ALEGACIÓN, EN LO QUE SE EXTRALIMITA DEL CONTENIDO REGLADO DE UN PLAN GENERAL.

## **CUATRO. SOBRE LA DIVERSIDAD DE USOS SOCIALES EN LA FACHADA LITORAL.**

NADA EN EL PLAN GENERAL OBJETO DE ESTE TRÁMITE PERMITE SUPONER MERMA NI DESATENCIÓN A LA DIVERSIDAD DE USOS INVOCADA POR EL ALEGANTE, QUE DE NUEVO APARECE APORTANDO UNA REFLEXIÓN GENERAL Y GENÉRICA DESCOMPROMETIDA DE LA REALIDAD DEL PLAN GENERAL REVISADO. FINALMENTE LAS PETICIONES CONCRETAS QUE HACE EL ESCRITO NO PUEDEN FORMAR PARTE DEL ÁMBITO DE CONTENIDOS Y PODER DE UN PLAN GENERAL.

## **CINCO. SOBRE LA INTEGRACIÓN DE LA CIUDAD EN LA RED DE TELECOMUNICACIONES.**

DEBE INFORMARSE A ESTE RESPECTO LO QUE SE HA DICHO A PROPÓSITO DEL ÍTEM CUATRO ANTERIOR.

## **SEIS. SOBRE LA PETICIÓN DE UNA SUPERFICIE PARA LA REUBICACIÓN DEL HOSPITAL CARLOS HAYA.**

CON RESPETO Y COMPRENSIÓN A LA OPINIÓN DEL ALEGANTE, LA ADMINISTRACIÓN SANITARIA TITULAR DEL HOSPITAL NO HA MANIFESTADO SU VOLUNTAD NI DECISIÓN DE RELOCALIZACIÓN DE ESTA INSTALACIÓN SANITARIA, NI ES POR TANTO EL PLAN GENERAL EL INSTRUMENTO PARA ADOPTAR TAL DETERMINACIÓN. DEBE PUES DESESTIMARSE LA ALEGACIÓN.

## **SIETE. SOBRE LA RESERVA DE UN CORREDOR PARA LA LÍNEA DE METRO A CAMPANILLAS Y AL PARQUE TECNOLÓGICO QUE SOLICITA EL ALEGANTE.**

DEBE ADVERTIRSE QUE ESTA PREVISIÓN Y RESERVA ES PRECISAMENTE UNA DETERMINACIÓN DEL PLAN GENERAL OBJETO DEL TRÁMITE DE INFORMACIÓN PÚBLICA, QUE SIN DUDA LE HA PASADO DESAPERCIBIDA AL ALEGANTE.

**OCHO. SOBRE LA PREVISIÓN DEL TÚNEL DE LA PLAZA DEL GENERAL TORRIJOS AL MAYORAZGO Y A LA AUTOVÍA ESTE.**

EL ESQUEMA DE MOVILIDAD QUE IMPULSA ESTE PGOU, SE BASA EN DISMINUIR AL MÁXIMO LA UTILIZACIÓN DEL VEHÍCULO PRIVADO, JUNTO CON UNA POLÍTICA DE APARCAMIENTOS QUE VAYA EN LA MISMA DIRECCIÓN. EL SOTERRAMIENTO DE CÁNOVAS DEL CASTILLO VA A DAR SUFICIENTE FLUIDEZ A LAS RELACIONES ESTE-OESTE; EL TÚNEL INDUCIRÍA MÁS TRÁFICOS INNECESARIOS E INABSORBIBLES POR LA RED VIARIA DEL CENTRO Y SU COSTE ES ELEVADÍSIMO, POR RAZONES DE SEGURIDAD Y DE ELIMINACIÓN DE HUMOS Y SU LONGITUD.

**NUEVE. SOBRE LOS ACCESOS A LA CIUDAD DE MÁLAGA.**

LAS PETICIONES DEL ALEGANTE ENCUENTRAN CUMPLIDA SATISFACCIÓN EN LA MEMORIA DEL PLAN GENERAL REVISADO, Y EN LAS SOLUCIONES QUE APORTA, EN TODO AQUELLO PARA LO QUE TIENE CAPACIDAD Y COMPETENCIA ESTE INSTRUMENTO. QUEDA FUERA DEL ALCANCE DEL PLAN LA CONVOCATORIA DE UN CONCURSO INTERNACIONAL PARA RECABAR SOLUCIONES ALTERNATIVAS.

EN CONSECUENCIA DE TODO LO ANTERIORMENTE INFORMADO, SE PROPONE DESESTIMAR LAS ALEGACIONES PRESENTADAS EN ESTE ESCRITO, CON LA OBVIA SALVEDAD DE AQUELLOS CONTENIDOS QUE NO OBSTANTE FORMAR YA PARTE DEL PLAN GENERAL, EL ALEGANTE SOLICITA SIN HABERLO ADVERTIDO.

**Propuesta**

DESESTIMAR.

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/437831	DNI/CIF 74835587	ALEGACION Nº 506
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PA-LE.12 (97)	LITORAL ESTE
Clasificación PA-T PLANEAMIENTO AI PGOU 97	Calificación PRODUCTIVO (1/2/3)

## Motivo de alegación

DURANTE VARIOS AÑOS SE HA PRODUCIDO LA REFORESTACION Y TRATAMIENTO DE LA ZONA VERDE POR PARTE DE VECINOS Y VOLUNTARIOS A TRAVES DE LA ASOCIACION ALMIJARA.

## Alegación

OPOSICION A LA IMPLANTACIÓN DE CAMPO DE GOLF EN LA ZONA VERDE DE LA PELUSA.

## Informe

ANALIZADA LA ALEGACIÓN PRESENTADA SE HACE CONSTAR QUE LA PROPUESTA QUE EN ESE SENTIDO PUDIERA DESARROLLARSE, SE REALIZA SOBRE UN ESPACIO LIBRE, SUPERIOR A 2.500 M<sup>2</sup>, ENMARCÁNDOSE EN LOS CONDICIONANTES DEL ARTÍCULO 12.7.3. DEL PGOU-97, IGUALMENTE INCLUIDO EN EL ART. 6.6.3 DE LAS DISPOSICIONES GENERALES DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL PGOU-2006, EN EL QUE EXPRESAMENTE SE PERMITE (PUNTO 1.2. DEL CITADO ARTÍCULO) HASTA UN MÁXIMO DEL 40% DE SU SUPERFICIE PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS DESCUBIERTAS.

ART. 6.6.3. PARQUES URBANOS Y JARDINES

1. EN LOS PARQUES DE SUPERFICIE SUPERIOR A DOS MIL QUINIENTOS (2.500) METROS CUADRADOS, ADEMÁS DEL USO COMO ZONA VERDE SE ADMITEN LOS DEPORTIVOS, SOCIALES Y DE APARCAMIENTO CON LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES:

A) LA OCUPACIÓN DEL SUELO POR TODOS ELLOS NO SERÁ SUPERIOR AL VEINTE POR CIENTO (20 POR 100) DE LA EXTENSIÓN TOTAL DEL PARQUE.

B) EN CASO DE INSTALACIONES DEPORTIVAS DESCUBIERTAS EL PORCENTAJE DE OCUPACIÓN PODRÁ LLEGAR AL CUARENTA POR CIENTO (40 POR 100).

LA CONSTRUCCIÓN DE ESTAS INSTALACIONES, REQUERIRÁ LA REDACCIÓN DE UN PROYECTO DE OBRAS DE INICIATIVA MUNICIPAL QUE HABRÁ DE VALORAR LAS NECESIDADES SOCIALES EN LA ZONA Y GARANTIZAR EL AD

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438934	DNI/CIF 33368424	ALEGACION N° 507
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PJE MANCERAS LOS	CAMPANILLAS
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación COLONIA TRADICIONAL POPULAR

## Motivo de alegación

EL LOCAL DE SU PROPIEDAD QUEDA AFECTADO POR UN VIAL QUE SE AMPLIA.

## Alegación

SE MODIFIQUE EL TRAZADO DE DICHO VIAL.

## Informe

ESTUDIADA Y ANALIZADA LA PROPUESTA DEL INTERESADO SE ENCUENTRA RAZONABLE, DADO QUE EL CARÁCTER QUE SE PRETENDÍA PARA ESTE VIARIO HA VARIADO Y YA NO AFECTARA A LA EDIFICACIÓN ALEGADA.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438942	DNI/CIF 25101066	ALEGACION N° 508
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUS-CA.13-Manceras Oeste	CAMPANILLAS
Clasificación SUS SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	Calificación COMERCIAL

## Motivo de alegación

EL AREA REFERIDA DENOMINADA COMO MANCERAS OESTE SE HA CLASIFICADO COMO URBANIZABLE SECTORIZADO DE USO COMERCIAL DONDE EXISTEN UN CONJUNTO DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES.

## Alegación

SE CAMBIE LA CALIFICACIÓN A RESIDENCIAL.

## Informe

ESTUDIADA Y ANALIZADA LA PROPUESTA DEL INTERESADO, LAS RAZONES ESGRIMIDAS Y LOS CAMBIOS PRODUCIDOS EN LAS HUELLAS DE RUIDOS RESULTANTE DEL VUELO DE LAS AERONAVES, SE VE FACTIBLE VOLVER AL MODELO PLANTEADO EN EL AVANCE DE LA REVISIÓN DEL PGOU. POR LO CUAL EL ÁMBITO ALEGADO PASARA A CLASIFICARSE COMO SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO DE USO GLOBAL RESIDENCIAL.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438950	DNI/CIF 24718760	ALEGACION N° 509
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUS-CA.13-Manceras Oeste	CAMPANILLAS
Clasificación SUS SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	Calificación COMERCIAL

## Motivo de alegación

EL AREA REFERIDA DENOMINADA COMO MANCERAS OESTE SE HA CLASIFICADO COMO URBANIZABLE SECTORIZADO DE USO COMERCIAL DONDE EXISTEN UN CONJUNTO DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES.

## Alegación

SE CAMBIE LA CALIFICACIÓN A RESIDENCIAL.

## Informe

ESTUDIADA Y ANALIZADA LA PROPUESTA DEL INTERESADO, LAS RAZONES ESGRIMIDAS Y LOS CAMBIOS PRODUCIDOS EN LAS HUELLAS DE RUIDOS RESULTANTE DEL VUELO DE LAS AERONAVES, SE VE FACTIBLE VOLVER AL MODELO PLANTEADO EN EL AVANCE DE LA REVISIÓN DEL PGOU. POR LO CUAL EL ÁMBITO ALEGADO PASARA A CLASIFICARSE COMO SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO DE USO GLOBAL RESIDENCIAL.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438956	DNI/CIF 33368424	ALEGACION N° 510
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUS-CA.13-Manceras Oeste	CAMPANILLAS
Clasificación SUS SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	Calificación

## Motivo de alegación

EL AREA REFERIDA DENOMINADA COMO MANCERAS OESTE SE HA CLASIFICADO COMO URBANIZABLE SECTORIZADO DE USO COMERCIAL DONDE EXISTEN UN CONJUNTO DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES.

## Alegación

SE CAMBIE LA CALIFICACIÓN A RESIDENCIAL.

## Informe

ESTUDIADA Y ANALIZADA LA PROPUESTA DEL INTERESADO, LAS RAZONES ESGRIMIDAS Y LOS CAMBIOS PRODUCIDOS EN LAS HUELLAS DE RUIDOS RESULTANTE DEL VUELO DE LAS AERONAVES, SE VE FACTIBLE VOLVER AL MODELO PLANTEADO EN EL AVANCE DE LA REVISIÓN DEL PGOU. POR LO CUAL EL ÁMBITO ALEGADO PASARA A CLASIFICARSE COMO SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO DE USO GLOBAL RESIDENCIAL.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438973	DNI/CIF 24794309	ALEGACION N° 511
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUS-CA.13-Manceras Oeste	CAMPANILLAS
Clasificación SUS SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	Calificación COMERCIAL

## Motivo de alegación

EL ÁREA REFERIDA DENOMINADA COMO MANCERAS OESTE SE HA CLASIFICADO COMO URBANIZABLE SECTORIZADO DE USO COMERCIAL DONDE EXISTEN UN CONJUNTO DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES.

## Alegación

SE CAMBIE LA CALIFICACIÓN A RESIDENCIAL.

## Informe

ESTUDIADA Y ANALIZADA LA PROPUESTA DEL INTERESADO, LAS RAZONES ESGRIMIDAS Y LOS CAMBIOS PRODUCIDOS EN LAS HUELLAS DE RUIDOS RESULTANTE DEL VUELO DE LAS AERONAVES, SE VE FACTIBLE VOLVER AL MODELO PLANTEADO EN EL AVANCE DE LA REVISIÓN DEL PGOU. POR LO CUAL EL ÁMBITO ALEGADO PASARA A CLASIFICARSE COMO SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO DE USO GLOBAL RESIDENCIAL.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438277	DNI/CIF B29853504	ALEGACION N° 512
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL JOAQUIN VARGAS	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

PARCELA IND-3 EN SUC, CON 1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S. DESACUERDO CON SUNC Y DISMINUCIÓN DEL APROVECHAMIENTO CON CARGAS IMPORTANTES.

## Alegación

CONSIDERAR SUC CON ORDENANZA VIGENTE. CESIÓN GRATUITA DEL NUEVO VIARIO. SI SE REDUCE APROVECHAMIENTO, MANTENER BUENA PARTE DEL SUELO. CONVENIO PARA PROPUESTA, CON PREVISIONES PERO MANTENIENDO DERECHOS.

## Informe

SE INCLUYE COMO SUC, DELIMITANDO UN ED AL OBJETO DE ESTUDIAR LA MEJOR ADECUACIÓN DE LAS ALINEACIONES Y ORDENACIÓN DE VOLÚMENES A LAS PREVISIONES DE DESARROLLO DEL ENTORNO, SECTORES COLINDANTES FRENTE AL RÍO Y AL AEROPUERTO. SE REALIZA UN NUEVO TRAZADO DEL VIARIO UBICADO AL SUR QUE REDUCE LAS AFECCIONES.

NO OBSTANTE, LA ORDENACIÓN DEBE TOMAR COMO BASE DE PARTIDA LA OBTENCIÓN DE UNA HOMOGENEIDAD DE TRATAMIENTO SOBRE LA MANZANA Y JUSTIFICAR LA RELACIÓN CON LOS USOS PREVISTOS EN EL PLAN PARA GENERAR UNA FACHADA ADECUADA HACIA EL SECTOR AEROPORTUARIO, DE ACUERDO CON LOS OBJETIVOS Y CONDICIONES EXPRESADOS EN LA FICHA REGULADORA PARA EL ÁMBITO.

LA GAMA DE USOS ADMISIBLES SE FLEXIBILIZA, DISPONIENDO UNA EDIFICABILIDAD GLOBAL ELEVADA HASTA EL NIVEL MÁXIMO QUE PERMITA UNA ORDENACIÓN RACIONAL CON DESARROLLO VIABLE. TALES CONDICIONES NO PRECISARIAN CONVENIO URBANÍSTICO PARA LA EJECUCIÓN.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438285	DNI/CIF 24668473	ALEGACION Nº 513
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PSO MIRAMAR, 20	LITORAL ESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación EDIFICACION PROTEGIDA

## Motivo de alegación

TENIENDO CONOCIMIENTO DE POSIBLE SEGREGACIÓN DE FINCA INCLUIDA EN EL CATÁLOGO DE EDIFICIOS PROTEGIDOS COMO JARDÍN CATALOGADO EN EL PGOU/97 (VILLA FERNANDA).

## Alegación

QUE LA PROTECCIÓN SEA INTEGRAL A TODA LA FINCA SIN POSIBILIDAD DE SEGREGACIÓN DE LOS ESPACIOS INTERIORES.

## Informe

CONSIDERANDO QUE SE TRATA DE PARCELA DE SUELO URBANO, CON CONDICIONES DEFINIDAS EN BASE A PGOU-97 Y ESTANDO EN TRAMITACIÓN UN ESTUDIO DE DETALLE QUE DEFINE LAS CONDICIONES DE ORDENACIÓN SE DA TRASLADO DE LA ALEGACIÓN PARA SU INCORPORACIÓN AL EXPEDIENTE DE PLANEAMIENTO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/431628	DNI/CIF 33389878	ALEGACION Nº 514
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.13-Camino del Monte/de Los Ingleses	LITORAL ESTE
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación CIUDAD JARDÍN

## Motivo de alegación

MONTE DE GIBRALFARO CLASIFICADO COMO SNUC-R-LE.13, CAMBIO DE CALIFICACIÓN DE ZONA VERDE A SUELO RESIDENCIAL CON APROVECHAMIENTO LUGRATIVO.

## Alegación

MANTENIMIENTO DE LA ZONA VERDE DEBIDO A LA ESCASEZ DE ESPACIOS LIBRES EN EL CASCO URBANO.

## Informe

ANALIZADAS LAS ALEGACIONES PRESENTADAS Y HABIÉNDOSE PRODUCIDO MOCIÓN INSTITUCIONAL CON APROBACIÓN EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: "... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA", TRASLADÁNDOSE AL PGOU LAS MODIFICACIONES DERIVADAS DE LOS ACUERDOS QUE AFECTEN AL SUNC-R-LE.13.

SE REALIZA MODIFICACIÓN SUPRIMIÉNDOSE LA DELIMITACIÓN DEL SUNC-R-LE.13. EN DICHO ÁMBITO SE PREVÉ MANTENER COMO SISTEMA DE ESPACIO LIBRE TODA LA SUPERFICIE CORRESPONDIENTE AL SL.EL LE.12 DEL PGOU 97, ASÍ COMO SE PREVÉ INCORPORAR EL ESPACIO CON FACHADA A CAÑADA DE LOS INGLESES, PREVIÉNDOSE SU OBTENCIÓN COMO SUELO PÚBLICO, COMO AMPLIACIÓN DEL SG.

MEDIANTE EL CITADO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DICHO SUELO QUEDA VINCULADO A LAS DETERMINACIONES A ADOPTAR SOBRE EL CONJUNTO DEL ÁMBITO DEL MONTE GIBRALFARO, MONTE DE LA CRUZ Y MONTE SANCHA.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438966	DNI/CIF 24738768	ALEGACION N° 515
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL JOSE CALDERON, 57	CAMPANILLAS
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación VIARIO

## Motivo de alegación

POR LA PARCELA DE SU PROPIEDAD SE HA TRAZADO UNA CALLE, QUE LA PARTE EN DOS.

## Alegación

SE ELIMINE DICHA CALLE Y SE DEJEN LAS EXISTENTES.

## Informe

ESTUDIADA Y ANALIZADA LA PROPUESTA DEL INTERESADO, VISTO QUE LAS POSIBILIDADES DE REORDENACIÓN VIARIA EN EL ENTORNO JUNTO CON EL CAMBIO EN LA CLASIFICACIÓN DE SUELO COMO URBANO CONSOLIDADO EN LAS PARCELAS CON FACHADA A LA CALLE JOSÉ CALDERÓN. SE ENTIENDE INNECESARIO EL VIARIO ALEGADO Y SE PROCEDE A SU ELIMINACIÓN.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438986	DNI/CIF 24901345	ALEGACION N° 516
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-CA.3-Verdi	CAMPANILLAS
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

LA ORDENACIÓN PLANTEADA ES CORRECTA PERO NO ESTA DE ACUERDO CON APLICAR EL ÁMBITO DEL SUNC-R-CA.3 EL 30% DE V.P.O.

## Alegación

NO OBLIGAR A DEJAR EL 30% DE V.P.O.

## Informe

LAS RESERVAS DE TERRENOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL U OTROS REGÍMENES DE PROTECCIÓN PÚBLICA, VIENE ESTABLECIDA EN LA LEY 7/2002 DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ANDALUCÍA, EN SU ARTICULO 10.1.A.B. NO SIENDO DETERMINACIÓN EXPRESA DEL PGOU, SINO QUE SU IMPOSICIÓN SOBREVIE NE POR IMPERATIVO LEGAL. POR OTRA PARTE EL TRAZADO DEL VIARIO QUEDA ESTABLECIDO POR EL PLAN GENERAL COMO ORDENACIÓN PORMENORIZADA Y POR TANTO VINCULANTE, SALVANDO LOS REAJUSTES Y ADAPTACIÓN QUE UN ESTUDIO DE DETALLE DETERMINE.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438988	DNI/CIF 25091800	ALEGACION N° 517
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-CA.3-Verdi	CAMPANILLAS
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

LA ORDENACIÓN PLANTEADA ES CORRECTA PERO NO ESTA DE ACUERDO CON APLICAR AL ÁMBITO DEL SUNC-R-CA.3 DEL 30% DE V.P.O.

## Alegación

NO OBLIGAR A DEJAR EL 30% DE V.P.O.

## Informe

LAS RESERVAS DE TERRENOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL U OTROS REGÍMENES DE PROTECCIÓN PÚBLICA, VIENE ESTABLECIDA EN LA LEY 7/2002 DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ANDALUCÍA, EN SU ARTICULO 10.1.A.B. NO SIENDO DETERMINACIÓN EXPRESA DEL PGOU, SINO QUE SU IMPOSICIÓN SOBREVIEENE POR IMPERATIVO LEGAL. POR OTRA PARTE EL TRAZADO DEL VIARIO QUEDA ESTABLECIDO POR EL PLAN GENERAL COMO ORDENACIÓN PORMENORIZADA Y POR TANTO VINCULANTE, SALVANDO LOS REAJUSTES Y ADAPTACIÓN QUE UN ESTUDIO DE DETALLE DETERMINE.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439062	DNI/CIF 25103464	ALEGACION N° 518
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PA-T.3 (97)	TEATINOS
Clasificación PA-97 PLANEAMIENTO APROBADO (97)	Calificación SISTEMA TÉCNICO

## Motivo de alegación

EXPONE LOS EFECTOS NOCIVOS DE UBICAR SUBESTACIONES ELECTRICAS EN ZONAS URBANAS.

## Alegación

MEDITAR LA POSIBILIDAD DE REUBICAR LA SUBESTACION UNIVERSIDAD EN OTROS TERRENOS COLINDANTES.

## Informe

ANALIZADA LA ALEGACIÓN PRESENTADA SE HA MODIFICADO LA UBICACIÓN DEL SISTEMA TÉCNICO INICIALMENTE PREVISTO POR EL PA-T.7 (97), PROPONIÉNDOSE COMO ALTERNATIVA LA RECOGIDA EN EL EXPEDIENTE DE MODIFICACIÓN DE ELEMENTOS DEL PE-T.1 "AMPLIACIÓN DE LA UNIVERSIDAD".

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439042	DNI/CIF 33386920	ALEGACION N° 519
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CASILLAS DE CANTO - SANTA ROSALIA - MAQUEDA	CAMPANILLAS
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

POR SU PARCELA SE HA TRAZADO UN VIAL.

## Alegación

ELIMINAR EL VIAL DISPUESTO.

## Informe

ESTUDIADA Y ANALIZADA LA PROPUESTA DEL INTERESADO, Y TEMIENDO EN CONSIDERACIÓN OTRAS POSIBILIDADES DE REORDENACIÓN VIARIA DEL ENTORNO, NO SE VE NECESARIO EL TRAZADO DEL VIARIO ALEGADO Y SE PROCEDE A SU ELIMINACIÓN.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439246	DNI/CIF 24894810	ALEGACION N° 520
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PA-T.5 (97)-SUP-T.5 El Cónsul	TEATINOS
Clasificación PA-97 PLANEAMIENTO APROBADO (97)	Calificación SISTEMA TÉCNICO

## Motivo de alegación

EXPRESA SU DISCONFORMIDAD CON LA UBICACION PREVISTA PARA LA SUBESTACION ELECTRICA UNIVERSIDAD, ALUDE A UNA REVISIÓN EN LA JUNTA DE DISTRITO (10-10-06) EN LA QUE POLITICOS Y TECNICOS ALUDIERON QUE NO HABIA PROBLEMA PARA MODIFICARLA.

## Alegación

ELIMITACION DE LA SUBESTACION ELECTRICA LA UNIVERSIDAD.

## Informe

ANALIZADA LA ALEGACIÓN PRESENTADA SE HA MODIFICADO LA UBICACIÓN DEL SISTEMA TÉCNICO INICIALMENTE PREVISTO POR EL PA-T.7 (97), PROPONIÉNDOSE COMO ALTERNATIVA LA RECOGIDA EN EL EXPEDIENTE DE MODIFICACIÓN DE ELEMENTOS DEL PE-T.1 "AMPLIACIÓN DE LA UNIVERSIDAD".

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/431636	DNI/CIF 26149042	ALEGACION N° 521
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PARTIDO DE LA VEGA	CAMPANILLAS
Clasificación SG SISTEMA GENERAL	Calificación VIARIO

## Motivo de alegación

MANIFIESTA QUE LA FINCA DE SU PROPIEDAD ESTABA ADSCRITA EN EL PGOU ANTERIOR AL SUNP-T.1 Y CON LAS NUEVAS ORDENACIONES PASA A SER SG-CA.6 CON UN APROVECHA MIENTO ADSCRITO AL SUS PRODUCTIVO.

## Alegación

SE MANTENGA LA ACTUAL CONFIGURACIÓN DEL ENLACE CON LA A-357 Y DESAPAREZCA LA AFECCIÓN PREVISTA POR EL SG-CA.6 Y SE INCORPORA AL SECTOR SUNS-T.2

## Informe

ANALIZADA LA ALEGACIÓN PRESENTADA, PONEMOS DE MANIFIESTO LA INTENCIÓN DE ABORDAR LA REMODELACIÓN DEL ENLACE DE LA A-357 CON LA CTRA. DE CÁRTAMA, PREVIA CONFORMIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN TITULAR DE AMBAS VÍAS, NECESARIA DENTRO DE LA REORDENACIÓN GLOBAL DEL TRAZADO PROPUESTA PARA ÉSTA ÚLTIMA. LA SOLUCIÓN ADOPTADA PRESENTA UNA CONFIGURACIÓN DISTINTA DE LA INICIALMENTE PROPUESTA, MINIMIZANDO LA AFECCIÓN DE LA MISMA A LAS FINCAS COLINDANTES.

LA FINCA EN CUESTIÓN SE ENCUENTRA INCLUIDA EN EL SECTOR SUNS-T.1, CUYA DELIMITACIÓN COMPLETA SE PUEDE APRECIAR EN LA CORRESPONDIENTE HOJA DEL PLANO DE CALIFICACIÓN, USOS Y SISTEMAS, ASI COMO EN LA FICHA DESCRIPTIVA DEL SECTOR.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/436368	DNI/CIF 24225101	ALEGACION Nº 522
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)	GENERICA
Clasificación PAM-83 PA MODIFICADO PGOU 83	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

QUE LA CIUDAD CARECE DE ESPACIOS VERDES.

## Alegación

NO RECALIFICACION DE ESPACIOS VERDES: BAÑOS DEL CARMEN, MONTE SAN ANTÓN, GIBRALFARO, NI AUTORICE LA CONSTRUCCIÓN DE CENTRAL TÉRMICA.

## Informe

ANALIZADAS LA ALEGACIÓN PRESENTADA, SE HACE REFERENCIA A LOS SIGUIENTES TEMAS: GIBRALFARO, BAÑOS DEL CARMEN, MONTE SAN ANTÓN Y CENTRAL TÉRMICA.

RESPECTO A GIBRALFARO SE INFORMA QUE SE APROBÓ MOCIÓN INSTITUCIONAL EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: ¿... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA¿, HABIÉNDOSE TRASLADADO PGOU LA RELIMITACIÓN DE DICHO PLAN ESPECIAL E INICIADO SU REDACCIÓN Y TRÁMITE, EN SU CONJUNTO SE PRODUCE UN INCREMENTO DE ZONAS VERDES RESPECTO AL PGOU 97.

SE DETECTAN ERRORES EN LA FICHA DEL P.E. BAÑOS DEL CARMEN, SIENDO CORRECTO LO RECOGIDO EN PLANOS: EL USO PRINCIPAL ES DE ESPACIO LIBRE, RESPETÁNDOSE NO SOLO LA MASAS DE EUCALIPTOS SINO TAMBIÉN AQUELLOS EJEMPLARES SINGULARES EXISTENTES QUE SON PROTEGIDOS.

RESPECTO A MONTE SAN ANTÓN SE MANTIENE COMO ESPACIO LIBRE TODO EL SUELO POR ENCIMA DE LA COTA 250 M. PREVIÉNDOSE DENTRO DEL SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO PROPUESTO PARA USO HOTELERO (SUS-LE.5), LA CESIÓN DE UNA IMPORTANTE SUPERFICIE PARA SER UNIDA AL SG YA EXISTENTE.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/431644	DNI/CIF 25019721	ALEGACION N° 523
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CORTIJO JURADO	CAMPANILLAS
Clasificación SG SISTEMA GENERAL	Calificación VIARIO

## Motivo de alegación

EXPONE QUE CON LA ORDENACIÓN PREVISTA, SU PROPIEDAD ANTERIORMENTE CALIFICADA COMO SUNP Y SG SE VE FRAGMENTADA EN TRES CALIFICACIONES DISTINTAS, SUNS-T.2, SG-CA.6 Y SGNS-CA.2, CON UN GRAVE PERJUICIO PARA SUS INTERESES.

## Alegación

SE MANTENGA LA ACTUAL CONFIGURACIÓN DEL ENLACE CON LA A-357 Y QUE DESAPAREZCA PARA SUS PROPIEDADES LAS AFECCIONES PREVISTAS POR SG-CA.6 Y SGNS-CA.2.

## Informe

ANALIZADA LA ALEGACIÓN PRESENTADA, PONEMOS DE MANIFIESTO LA INTENCIÓN DE ABORDAR LA REMODELACIÓN DEL ENLACE DE LA A-357 CON LA CTRA. DE CÁRTAMA, PREVIA CONFORMIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN TITULAR DE AMBAS VÍAS, NECESARIA DENTRO DE LA REORDENACIÓN GLOBAL DEL TRAZADO PROPUESTA PARA ÉSTA ÚLTIMA. LA SOLUCIÓN ADOPTADA PRESENTA UNA CONFIGURACIÓN DISTINTA DE LA INICIALMENTE PROPUESTA, MINIMIZANDO LA AFECCIÓN DE LA MISMA A LAS FINCAS COLINDANTES.

LA FINCA OBJETO DE LA ALEGACIÓN SE ENCUENTRA AFECTA AL SISTEMA GENERAL SG-T.2, CORRESPONDIENTE A LA AMPLIACIÓN DE LA CTRA. DE CÁRTAMA Y AL SECTOR SUSN-T.1, CUYAS DELIMITACIONES COMPLETAS PUEDEN APRECIARSE EN LA CORRESPONDIENTE HOJA DEL PLANO DE CALIFICACIÓN, USOS Y SISTEMAS, ASI COMO EN LAS CORRESPONDIENTES FICHAS DESCRIPTIVAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2004/436532	DNI/CIF G29095163	ALEGACION Nº 524
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL PADRE MARTIN	ROSALEDA
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

ASOCIACIÓN DE VECINOS, MANIFIESTA DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA DEL PGOU EN EL ÁMBITO DEL SUNC-R-R.6 "SALYT".

## Alegación

SOLICITAN QUE LA TOTALIDAD DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN SE DESTINE A ZONA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL.

## Informe

SE MODIFICA EL LÍMITE DE LA ACTUACIÓN, SACANDO EL SUELO DE PROPIEDAD MUNICIPAL SITUADO EN CALLE PADRE MARTÍN QUE SE CALIFICA COMO VIARIO YA QUE ESTA AFECTADO POR TRAZADO Y SERVIDUMBRE DEL CANAL BORES ROMERO, POR LO QUE EL USO DE APARCAMIENTO EN SUPERFICIE ES COMPATIBLE. SE REDUCE POR TANTO LA EDIFICABILIDAD DEL SECTOR PREVISTO EN LA APROBACIÓN INICIAL, MANTENIÉNDO LA DOTACIÓN DE EQUIPAMIENTOS.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/432202	DNI/CIF 11419498	ALEGACION Nº 525
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.13-Camino del Monte/de Los Ingleses	LITORAL ESTE
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación CIUDAD JARDÍN

## Motivo de alegación

MONTE DE GIBRALFARO CLASIFICADO COMO SNUC-R-LE.13, CAMBIO DE CALIFICACIÓN DE ZONA VERDE A SUELO RESIDENCIAL CON APROVECHAMIENTO LUCRATIVO.

## Alegación

MANTENIMIENTO DE LA ZONA VERDE DEBIDO A LA ESCASEZ DE ESPACIOS LIBRES EN EL CASCO URBANO.

## Informe

ANALIZADAS LAS ALEGACIONES PRESENTADAS Y HABIÉNDOSE PRODUCIDO MOCIÓN INSTITUCIONAL CON APROBACIÓN EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: "... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA", TRASLADÁNDOSE AL PGOU LAS MODIFICACIONES DERIVADAS DE LOS ACUERDOS QUE AFECTEN AL SUNC-R-LE.13.

SE REALIZA MODIFICACIÓN SUPRIMIÉNDOSE LA DELIMITACIÓN DEL SUNC-R-LE.13. EN DICHO ÁMBITO SE PREVÉ MANTENER COMO SISTEMA DE ESPACIO LIBRE TODA LA SUPERFICIE CORRESPONDIENTE AL SL.EL LE.12 DEL PGOU 97, ASÍ COMO SE PREVÉ INCORPORAR EL ESPACIO CON FACHADA A CAÑADA DE LOS INGLESSES, PREVIÉNDOSE SU OBTENCIÓN COMO SUELO PÚBLICO, COMO AMPLIACIÓN DEL SG.

MEDIANTE EL CITADO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DICHO SUELO QUEDA VINCULADO A LAS DETERMINACIONES A ADOPTAR SOBRE EL CONJUNTO DEL ÁMBITO DEL MONTE GIBRALFARO, MONTE DE LA CRUZ Y MONTE SANCHA.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/436003	DNI/CIF 18152732M	ALEGACION N° 526
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona MARTIRICOS	ROSALEDA
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PARTICULAR, VECINA DE LA BARRIADA DE MARTIRICOS MANIFIESTA OPOSICION A LAS TORRES PROYECTADAS EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE NO SE LLEVEN A EFECTO Y MANIFIESTA ESTAR DE ACUERDO CON EL RESTO DEL PROYECTO.

## Informe

MANTENIMIENTO IDÉNTICOS OBJETIVOS DE CAMBIO DE USO Y RECALIFICACIÓN URBANA PREVISTOS EN APROBACIÓN INICIAL SE MODIFICA LA ORDENACIÓN INTENTANDO DOTAR DE MAYOR PROTAGONISMO AL ESPACIO DESTINADO A PARQUE PÚBLICO Y MEJOR LA PERMEABILIDAD VISUAL DESDE LA FACHADA DE LOS EDIFICIOS PREEXISTENTES EN LA AVDA. DOCTOR MARAÑÓN. PARA ELLO, SE REUBICA EL ESPACIO DESTINADO A PARQUE PÚBLICO, LOCALIZÁNDOLO SOBRE LA PARCELA ACTUALMENTE OCUPADA POR LAS EDIFICACIONES INDUSTRIALES Y SITUANDO LOS EDIFICIOS RESIDENCIALES EN ALTURA, EN LA ACTUAL EXPLANADA DE MARTIRICOS, JUNTO AL CAUCE DEL RÍO GUADALMEDINA.

DE ESTA FORMA SE CONSIGUE QUE EL CENTRO DE LA ORDENACIÓN SEA LA ZONA VERDE PÚBLICA QUE AUMENTA SU SUPERFICIE PASANDO A TENER 28.000 M<sup>2</sup>. Y SITUANDO LAS PARCELAS DE EQUIPAMIENTO CON 9.000 M<sup>2</sup>. LOS TRES EDIFICIOS RESIDENCIALES Y DE OFICINAS DE 20 PLANTAS DE LA ORDENACIÓN APROBADA SE SUSTITUYEN POR DOS TORRES DE 30 PLANTAS COMO MÁXIMO, AL OBJETO DE LIBERAR MAYOR SUPERFICIE DE SUELO PARA PLAZAS PEATONALES, MANTENIENDO LA MISMA SUPERFICIE CONSTRUIDA PREVISTA EN LA APROBACIÓN INICIAL Y REUBICÁNDOSE AL BORDE DEL RÍO. POR ÚLTIMO, LOS USOS TERCIARIOS SE SITUAN EN UN EDIFICIO EXCLUSIVO CUYA ALTURA NO SERÁ SUPERIOR A 7 PLANTAS QUE SE PROYECTA AL NORTE DE LA ACTUACIÓN JUNTO AL EDIFICIO DEL PERIÓDICO SUR.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/432833	DNI/CIF 24928635	ALEGACION N° 527
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	MONTES DE MALAGA-PEDRIZAS	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación	SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE UNA FINCA AL NORTE DE LOS MONTES DE MALAGA DE 416.614 M<sup>2</sup>, LINDANDO CON EL COLMENAR.

## Alegación

SOLICITA SE CLASIFIQUE SU FINCA.

## Informe

LAS ESPECIALES CONDICIONES TOPOGRÁFICAS Y/O AMBIENTALES DE ESTOS SUELOS HAN DETERMINADO SU PRESERVACIÓN DEL PROCESO URBANIZADOR, Y SU CLASIFICACIÓN, POR TANTO, COMO SUELO NO URBANIZABLE.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/432846	DNI/CIF 24928635	ALEGACION Nº 528
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNS-LE.1-Limonar Alto	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación SUNS SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZA	Calificación

## Motivo de alegación

TERRENOS SITUADOS EN EL TRAZADO DE LA NUEVA RONDA ESTE, AL NORTE DEL SECTOR SUNS-LE.1

## Alegación

LA ACTUACIÓN DEL SUNS-LE.1 NO DEBE HACERSE, Y DE HACERSE HA DE LLEGAR HASTA LA NUEVA AUTOVÍA.

## Informe

SE MANTIENE EL SECTOR EXISTENTE Y LOS SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS PROPUESTOS EN LA APROBACIÓN INICIAL, QUE TIENEN EN CUENTA LOS CONDICIONANTES EXPRESADOS EN LA MEMORIA DEL PGOU.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/432849	DNI/CIF B29826773	ALEGACION N° 529
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-G.78-Guadalhorce-Aeropuerto 4	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

PARCELA CON EDIFICACIÓN CONSOLIDADA. DESACUERDO CON SUNC, CON ENORME PERJUICIO OCASIONADO POR LA ORDENACIÓN DEL PLAN, QUE CAMBIA CALIFICACIÓN Y REDUCE EDIFICABILIDAD, OBLIGANDO A CESIONES, URBANIZACIÓN Y EMOLICIÓN.

## Alegación

## Informe

SE INCLUYE COMO SUC, EXTENDIENDO LA CALIFICACIÓN A LA PARCELA Y PROPONIENDO ALINEACIONES INTERIORES DE EDIFICACIÓN PARA EL MOMENTO EN QUE SE PRODUZCA RENOVACIÓN VOLUNTARIA DE LA MISMA. ELLO NO SITUA FUERA DE ORDENACIÓN LAS INSTALACIONES, PUDIENDO MANTENERSE LA ACTIVIDAD EN TANTO NO SE DECIDA SU MODIFICACIÓN. SE REALIZA UN NUEVO TRAZADO DEL VIARIO UBICADO AL SUR QUE REDUCE LAS AFECCIONES.

PARA FUTURA REORDENACIÓN, SE DELIMITA UN ED AL OBJETO DE ESTUDIAR LA MEJOR ADECUACIÓN DE LAS ALINEACIONES Y ORDENACIÓN DE VOLÚMENES A LAS PREVISIONES DE DESARROLLO DEL ENTORNO, SECTORES COLINDANTES FRENTE AL RÍO Y AL AEROPUERTO.

LA ORDENACIÓN PARA TAL MOMENTO DE RENOVACIÓN DEBERÁ TOMAR COMO BASE DE PARTIDA LA OBTENCIÓN DE UNA HOMOGENEIDAD DE TRATAMIENTO SOBRE LA MANZANA Y JUSTIFICAR LA RELACIÓN CON LOS USOS PREVISTOS EN EL PLAN PARA GENERAR UNA FACHADA ADECUADA HACIA EL SECTOR AEROPORTUARIO, DE ACUERDO CON LOS OBJETIVOS Y CONDICIONES EXPRESADOS EN LA FICHA REGULADORA PARA EL ÁMBITO.

LA GAMA DE USOS ADMISIBLES SE FLEXIBILIZA, DISPONIENDO UNA EDIFICABILIDAD GLOBAL ELEVADA HASTA EL NIVEL MÁXIMO QUE PERMITA UNA ORDENACIÓN RACIONAL CON DESARROLLO VIABLE.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

### Observaciones:

Parcial por considerar SUC y no dejar fuera de ordenación, modificando el viario al sur, pero proponer estudio de la reordenación para el momento de renovación voluntaria en forma homogénea con el entorno.

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/432983	DNI/CIF G29466125	ALEGACION N° 530
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LO.12-C/ La Hoz I	LITORAL OESTE
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación MANZANA CERRADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS AFECTADOS POR LA ALINEACIÓN DE CALLE LA HOZ QUE RETRANQUEA 5 M. LA FACHDA DE LAS ACTUALES EDIFICACIONES.

## Alegación

QUE SE MANTENGA LA ALINEACION DE LA CALLE QUE ACTUALMENTE PRESENTA.

## Informe

SE ACEPTA PARCIALMENTE LA ALEGACIÓN, ELIMINANDO LOS ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN PROPUESTOS EN LA APROBACIÓN INICIAL QUE INCLUÍAN UN RETRANQUEO DE EDIFICACIÓN DE 5 METROS EN LA ALINEACIÓN SUR DE CALLE LA HOZ, CONSIDERANDO DICHOS ÁMBITOS AFECTOS A LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO Y SIENDO NECESARIA LA REPARCELACIÓN DE SUELOS O PARCELAS AFECTADAS. SE ATIENDE EN BUENA PARTE LA ALEGACIÓN PROPONIENDO VOLVER A LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, SIN ÁMBITO DE REPARCELACIÓN, REDUCIENDO EL RETRANQUEO DE LA ALINEACIÓN A TAN SÓLO 2 M. EN VALOR ABSOLUTO, RESPECTO A LOS 5 M. PREVISTOS, TODO ELLO EN BENEFICIO DE LA CONTINUIDAD Y SEGURIDAD PEATONAL QUE PERMITA UNA ANCHURA MÍNIMA DE ACERA DE 4 M., QUE SE CONSIDERA SUFICIENTE AUNQUE SENSIBLEMENTE MENOR A LOS 7 M. DE ACERA PROPUESTOS DEL PLAN GENERAL VIGENTE Y YA EJECUTADOS EN LOS TRAMOS DE ACERA CONTIGUOS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/432855	DNI/CIF 1043345	ALEGACION N° 531
-----------------------	-----------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona JUNTO A AEROPUERTO	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación

## Motivo de alegación

## Alegación

SE CLASIFIQUEN LOS TERRENOS COMO URBANIZABLES.

## Informe

SE CLASIFICAN LOS TERRENOS COMO SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO DENTRO DEL SUS CH7

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/432860	DNI/CIF 26078898	ALEGACION N° 532
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona DSMO URBANIZACION VALSECA	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación

## Motivo de alegación

EN PLANOS DE ORDENACION DE APROBACION INICIAL REVISION PGOU NO APARECEN LOS TERRENOS DONDE SE ENCUENTRA SU PARCELA, EN LA LLAMADA URBANIZACION VALSECA, COMO NUCLEO DISEMINADO.

## Alegación

SE VUELVA A CONSIDERAR COMO NUCLEO DISEMINADO, COMO CON ANTERIORIDAD, EN EL PGOU/97.

## Informe

NO HA SIDO CONSIDERADA LA POSIBILIDAD DE LEGALIZAR, MEDIANTE SU RECLASIFICACIÓN, ESTA PARCELACIÓN ILEGAL, POR SU SITUACIÓN AISLADA EN EL MUNICIPIO Y SU ENTORNO DEL PARQUE NATURAL DE LOS MONTES DE MÁLAGA.  
TAMPOCO PUEDE INCLUIRSE COMO "HABITAT RURAL DISEMINADO" EN SNU, AL NO SER SU PROCEDENCIA DE NATURALEZA AGRÍCOLA O RURAL.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/433592	DNI/CIF 24674074	ALEGACION N° 533
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona FINCA EL BOTICARIO-LITORAL ESTE	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE TERRENOS EN FINCA EL BOTICARIO.

## Alegación

SE RECLASIFIQUE LA FINCA, PERO QUE NO HAYA AGRAVIOS COMPARATIVOS ENTRE LOS VECINOS DE EL TINTO Y JARAZMÍN ALTO.

## Informe

LAS ESPECIALES CONDICIONES TOPOGRÁFICAS Y/O AMBIENTALES DE ESTOS SUELOS HAN DETERMINADO SU PRESERVACIÓN DEL PROCESO URBANIZADOR, Y SU CLASIFICACIÓN, POR TANTO, COMO SUELO NO URBANIZABLE.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/431269	DNI/CIF 25094983	ALEGACION Nº 534
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona DSMO URBANIZACION VALSECA	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación

## Motivo de alegación

EN PLANOS DE ORDENACION DE APROBACION INICIAL REVISION PGOU NO APARECEN LOS TERRENOS DONDE SE ENCUENTRA SU PARCELA, EN LA LLAMADA URBANIZACION VALSECA, COMO NUCLEO DISEMINADO.

## Alegación

SE VUELVA A CONSIDERAR COMO NUCLEO DISEMINADO, COMO CON ANTERIORIDAD, EN EL PGOU/97.

## Informe

NO HA SIDO CONSIDERADA LA POSIBILIDAD DE LEGALIZAR, MEDIANTE SU RECLASIFICACIÓN, ESTA PARCELACIÓN ILEGAL, POR SU SITUACIÓN AISLADA EN EL MUNICIPIO Y SU ENTORNO DEL PARQUE NATURAL DE LOS MONTES DE MÁLAGA.  
TAMPOCO PUEDE INCLUIRSE COMO "HABITAT RURAL DISEMINADO" EN SNU, AL NO SER SU PROCEDENCIA DE NATURALEZA AGRÍCOLA O RURAL.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/431271	DNI/CIF 25219426	ALEGACION Nº 535
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona DSMO URBANIZACION VALSECA	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación

## Motivo de alegación

EN PLANOS DE ORDENACION DE APROBACION INICIAL REVISION PGOU NO APARECEN LOS TERRENOS DONDE SE ENCUENTRA SU PARCELA, EN LA LLAMADA URBANIZACION VALSECA, COMO NUCLEO DISEMINADO.

## Alegación

SE VUELVA A CONSIDERAR COMO NUCLEO DISEMINADO, COMO CON ANTERIORIDAD, EN EL PGOU/97.

## Informe

NO HA SIDO CONSIDERADA LA POSIBILIDAD DE LEGALIZAR, MEDIANTE SU RECLASIFICACIÓN, ESTA PARCELACIÓN ILEGAL, POR SU SITUACIÓN AISLADA EN EL MUNICIPIO Y SU ENTORNO DEL PARQUE NATURAL DE LOS MONTES DE MÁLAGA.  
TAMPOCO PUEDE INCLUIRSE COMO "HABITAT RURAL DISEMINADO" EN SNU, AL NO SER SU PROCEDENCIA DE NATURALEZA AGRÍCOLA O RURAL.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434127	DNI/CIF G29359312	ALEGACION Nº 536
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona TIRO DE PICHON	PROLONGACIÓN
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación COLONIA TRADICIONAL POPULAR

## Motivo de alegación

BARRIADA CONSTITUIDA POR VIVIENDAS UNIFAMILIARES Y PLURIFAMILIARES DE DOS PLANTAS CALIFICADAS CON LA ORDENANZA CTP-1 (AA.VV. TIRO PICHON)

## Alegación

QUE SE RECALIFIQUE A CTP-2 QUE PERMITA LA AMPLIACION DE LAS VIVIENDAS.

## Informe

NO SE CONSIDERA PROCEDENTE EL INCREMENTO DE ALTURA GENERALIZADO DE LA ZONA, SIENDO QUE LA CALIFICACIÓN DE CTP-1 ES LA MISMA QUE LA DE TODOS LOS ASENTAMIENTOS PERIFÉRICOS DE CARACTERÍSTICAS SIMILARES A ÉSTE (COLONIA DE SANTA INÉS, GAMARRA, PUERTO DE LA TORRE, ETC...), Y MÁS ESPECIFICAMENTE, PORQUE LOS DESAJUSTES Y PROBLEMAS URBANOS QUE DICHO INCREMENTO, CON VOCACIÓN DE DUPLICAR EL NÚMERO DE VIVIENDAS, TENDRÍA MÁS ASPECTOS NEGATIVOS QUE BENEFICIOSOS PARA EL CONJUNTO DEL BARRIO (APARCAMIENTOS, HETEROGENEIDAD EN LOS CONJUNTOS DE EDIFICACIÓN DE MANZANAS COMPLETAS RECIENTEMENTE REALIZADOS, ETC ...).

UN CAMBIO DE ESTA ÍNDOLE DEBERÍA IR ACOMPAÑADA DE LAS MEJORAS EN LA ESTRUCTURA URBANA PARA UNA VERDADERA RENOVACIÓN Y TRANSFORMACIÓN INTEGRAL DEL BARRIO, SUSTANCIADO EN UN PLAN ESPECIAL DE MEJORA URBANA, QUE SEGÚN CONVERSACIONES CON LOS INTERESADOS, NO ESTARÍAN DISPUESTOS A ASUMIR.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/432919	DNI/CIF S1113048D	ALEGACION N° 537
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACION SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISION DE PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PUBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LINEA LIMITE DE EDIFICACION, VIAL DE AC CESO A LA PLAYA Y ACLARAR P° MARITIMO PEATONAL.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...ELL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

## INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R. ENTRADA: Nº Doc. 2006/436413

DNI/CIF G29467685

ALEGACION Nº 538

### Localización

Situación/Zona GENÉRICA – ZONA ESTE

GENÉRICA

Clasificación

Calificación

### Motivo de alegación

ALEGACIÓN DE ASOCIACIÓN DE VECINOS DE PEDREGALEJOS. PRESENTAN COPIA DEL MISMO CON NÚMERO DE DOCUMENTO 436.413.

### Alegación

RELATIVA A:

1. PUERTO DEPORTIVO.
2. BAÑOS DEL CARMEN PAM-LE.5 (83)
3. BAÑOS DEL CARMEN ZONA NORTE.
4. ANTIGUAS COCHERAS DE AUTOBUSES.
5. SLV-LE.10 CALLE NAVAS RAMÍREZ.
6. SG-LE.10 MORLACO.
7. EDIFICIO LOPE DE VEGA.
8. PLAN ESPECIAL PLAYAS DE PEDREGALEJOS.

### Informe

#### 1. PUERTO DEPORTIVO EL MORLACO.

EN RELACIÓN A LA ALEGACIÓN PRESENTADA, SE INFORMA QUE, EN JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SE ACORDÓ EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 23 DE NOVIEMBRE DE 2007 POR LA QUE SE *"SOLICITAR A LA EMPRESA PÚBLICA DE PUERTOS DE ANDALUCÍA, LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DE DOMINIO PÚBLICO PARA LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LA INSTALACIÓN NAÚTICA DEPORTIVA DEL PUERTO DE EL MORLACO"*.

POR OTRA PARTE, EL PGOU, DENTRO DE SU ÁMBITO DE ACTUACIÓN Y DADA LA INCIDENCIA QUE TAL INFRAESTRUCTURA PUEDE REPRESENTAR EN EL ENTORNO URBANO PRÓXIMO Y MEDIO, DEFINE EL "PLAN ESPECIAL PINTOR SOROLLA - MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA AGENCIA PÚBLICA DE PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y EL ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO, DEBIENDO QUEDAR DELIMITADO PREVIAMENTE LA DEFINICIÓN DE SU ÁMBITO. EL TRÁMITE DE PLANEAMIENTO PERMITE LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA MEDIANTE LA INFORMACIÓN PÚBLICA REGLAMENTARIAMENTE ESTABLECIDA.

DESESTIMAR.

#### 2. BAÑOS DEL CARMEN PAM-LE.5 (83).

POR ERROR NO SE TRASLADARON LOS DATOS DEL DOCUMENTO APROBADO, TRASCRIBIÉNDOSE AL NUEVO DOCUMENTO.

PAM-LE.5 (97)

PLANEAMIENTO INCORPORADO: PLAN ESPECIAL "BAÑOS DEL CARMEN". APROBACIÓN DEFINITIVA: 29.03.2007 . PUBLICACIÓN : 6.07.2007

GESTIÓN URBANÍSTICA:

ACTUACIÓN SOBRE SUELO PÚBLICO.

CONDICIONES:

1. ORDENANZAS PROPIAS DE ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS.
2. PROTECCIÓN DE EDIFICIO BALNEARIO Y DE ACCESOS-TAQUILLAS.
3. PROTECCIÓN DE ARBOLADO: MASA DE EUCALIPTOS Y DE EJEMPLARES SINGULARES.
4. CONTINUIDAD DE LOS PASEOS MARÍTIMOS PEDREGAL-PICASSO.

FICHA PLAN ESPECIAL:

<i>OCUPACIÓN DE USOS PREVISTOS:</i>		
<i>EQUIPAMIENTO</i>	<i>DEPORTIVO</i>	<i>1.080 M<sup>2</sup></i>
	<i>CULTURAL</i>	<i>370 M<sup>2</sup></i>
	<b>TOTAL EQUIPAMIENTO</b>	<b>1.450 M<sup>2</sup></b>
<i>RESTAURANTE EXST</i>	<i>EDIFICIO EL BALNEARIO</i>	<i>450 M<sup>2</sup></i>
	<i>EDIF.ANEXO SERVICIOS</i>	<i>100 M<sup>2</sup></i>
	<b>TOTAL RESTAURANTE</b>	<b>550 M<sup>2</sup></b>

SUPERFICIE DEL ÁMBITO: 98.092 M<sup>2</sup>.

EDIFICABILIDAD TOTAL : 550 M<sup>2</sup> (USO HOSTELERO).

USO GLOBAL: ESPACIO LIBRE/EQUIPAMIENTO.

### 3. BAÑOS DEL CARMEN ZONA NORTE.

LA REVISIÓN DEL PGOU DELIMITA UN ED CON ÁMBITO ESPECÍFICO AL OBJETO DE PODER DEFINIR LAS POSIBILIDADES DE DICHO ÁMBITO, TRATÁNDOSE EN SU TOTALIDAD PARA USOS PÚBLICOS, PREVIÉNDOSE LA OBTENCIÓN DE SUELOS PRIVADOS INCLUIDOS EN EL ÁMBITO. EN LA FICHA CORRESPONDIENTE SE RECOGEN LOS SIGUIENTES CRITERIOS Y OBJETIVOS:

*OBJETIVOS Y CRITERIOS:*

- MEJORAS EN LA ORDENACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA UN INCREMENTO DEL ESPACIO PEATONAL Y DE ZONAS VERDES, PERMITIENDO LA CREACIÓN DE CONEXIÓN DE ESPACIOS LIBRES ENTRE BAÑOS DEL CARMEN Y PARQUE MONTE MORLACO.
- EL TRATAMIENTO DEL ESPACIOS PÚBLICOS RESULTANTE, EN FUNCIÓN DE AFECCIONES Y SERVIDUMBRES DE LA LÍNEA 3 DE METRO SERÁ DE ESPACIO AJARDINADO.
- PROPUESTA DE APARCAMIENTO PÚBLICO BAJO RASANTE Y MEJORA DE ACCESOS A CERRADO DE CALDERÓN.
- LA SUPERFICIE DE EQUIPAMIENTO SE DESTINARÁ A USO MÚLTIPLE COMO CENTRO DE DÍA Y BIBLIOTECA.

ESTIMAR.

### 4. ANTIGUAS COCHERAS DE AUTOBUSES.

SE RECOGE EL ED. APROBADO DEFINITIVAMENTE, COMO PA-LE.6 (97) SIMILAR A LOS USOS REQUERIDOS.

ESTIMAR.

**5. SLV-LE.10 CALLE NAVAS MARTÍNEZ.**

SE MANTIENE AJUSTANDO LA SECCIÓN AL OBJETO DE NO AFECTAR TERRAZAS DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES.

ESTIMAR PARCIALMENTE.

**6. SG.LE.10 MORLACO.**

Se mantiene como SG para su obtención. Tanto el PE Pintor Sorolla-Morlaco, como el ED-LE.17 plantean la posibilidad del enlace Baños del Carmen-Morlaco. Requerirá un estudio pormenorizado por la fuerte deferencia de cota.

ESTIMAR PARCIALMENTE.

**7. EDIFICIO LOPE DE VEGA.**

SE MANTIENE BÁSICAMENTE EL USO TERCIARIO: COMERCIAL Y OFICINAS. RESPECTO A LA APROBACIÓN INICIAL SE REQUIERE SE CEDA UN LOCAL DE SUP. MÍNIMA 400 M<sup>2</sup> PAR USO CIUDADANO, VINCULADO AL DISTRITO.

DESESTIMAR.

**8. PLAN ESPECIAL PLAYAS DE PEDREGALEJOS.**

SE INCORPORAN LOS PEMMU CON FICHAS AL DOCUMENTO DEL PGOU, RECOGIÉNDOSE LOS OBJETIVOS Y CONDICIONES DE DESARROLLO.

ESTIMAR.

**Propuesta**

ESTIMAR PARCIALMENTE.

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/420927	DNI/CIF 24568331	ALEGACION N° 539
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona FINCA LOS VAZQUEZ	PUERTO DE LA TORRE
Clasificación SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación

## Motivo de alegación

QUE EL NO RESERVARSE EN SUS TERRENOS YA, EL TRAZADO DE LA HIPERRONDA, LOS TERRENOS DE SU PROPIEDAD FORMAN UN CONTINUO.

## Alegación

SOLICITA SE CLASIFIQUE COMO SUNC LA TOTALIDAD DE LA FINCA, COMO UN ÚNICO SECTOR.

## Informe

PARTE DE LOS TERRENOS DEL ALEGANTE, ANTES NO INCLUIDOS EN LOS SECTORES DE ARROYO ESPAÑA Y EL LLANILLO POR PERTENECER AL ANTIGUO TRAZADO DE LA HIPER-RONDA, HAN SIDO YA INCLUIDOS EN LA MODIFICACIÓN DEL PGOU EN TRÁMITE Y EN ESTA REVISIÓN, COMO ZONA VERDE, DENTRO DEL AR PE.PT.4-1. EL RESTO DE TERRENOS FORMAN PARTE DEL ARROYO O SE ENCUENTRAN MUY PRÓXIMOS A ÉL O CON MUCHA PENDIENTE PARA SER RECLASIFICADOS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/420937	DNI/CIF 24567878	ALEGACION Nº 540
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL JUAN DE VALDES, 4	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR AISLADA

## Motivo de alegación

EL NUEVO PGOU SIGUE AFECTANDO A LA PARCELA DE SU PROPIEDAD CON PROTECCIÓN A LA EDIFICACIÓN DE GRADO I Y HA CAMBIADO LA CALIFICACIÓN DE CJ-4 A UAS-3.

## Alegación

SOLICITA EL OTORGAMIENTO DE LA CALIFICACIÓN CJ-3 PARA LA MANZANA EN LA QUE SE ENCUENTRA LA VIVIENDA.

## Informe

RESPECTO AL PRIMER PUNTO DE LA ALEGACIÓN, DECIR QUE EL CATÁLOGO DE EDIFICIOS PROTEGIDOS SE APROBÓ CONJUNTAMENTE CON EL PLAN GENERAL DE 1997, COMO ESTABLECÍA EL ART.93 DE LA ENTONCES VIGENTE LEY ESTATAL TRLS92, Y FUE SOMETIDO A INFORMACIÓN PÚBLICA (ART. 114 TRLS92). NO SE ENCUENTRAN RAZONES ARGUMENTADAS PARA DESCATALOGAR LA PROTECCIÓN QUE, SIENDO " ARQUITECTÓNICA I", SE REFIERE A DETERMINADOS ASPECTOS ARQUITECTÓNICOS Y TIPOLÓGICOS DE LA VIVIENDA QUE DIO ORIGEN AL DESARROLLO URBANÍSTICO DE LA ZONA CONOCIDA COMO "CASAS DEL CAMINO DE ANTEQUERA". RESPECTO AL PUNTO SEGUNDO, ANTE LA PROBLEMÁTICA SUSCITADA POR LA NOCIVA TRANSFORMACIÓN URBANÍSTICA DEL ÁMBITO POR EL CAMBIO RADICAL DE LA TIPOLOGÍA EXISTENTE, SIN MEDIDAS COMPENSATORIAS CON LAS QUE PALIAR EL INCREMENTO DE ALTURA, DENSIDAD DE VIVIENDAS, APARCAMIENTO, ETC...Y TENIENDO EN CUENTA LA SOLUCIÓN PLANTEADA EN LA APROBACIÓN INICIAL, TRAS EL ESTUDIO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA SE HA PROCEDIDO A UNIFICAR LA ORDENANZA EN LA DELIMITACIÓN COMPRENDIDA ENTRE EL FALSO TÚNEL DE CARLOS HAYA, AVDA. DE CARLOS DE HAYA, Y CALLES COLOSENSES, CASTILLA, ZARAGUETA Y PEDRO ESPINOSA , CORRESPONDIÉNDOLE A LA PARCELA DEL ALEGANTE LA ORDENANZA CJ-2A. EN LA MEMORIA, NORMATIVA, PLANOS Y RESTO DE DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS SE CONTIENE LA ADECUADA MOTIVACIÓN Y EXPLICACIÓN DE LA SOLUCIÓN ADOPTADA.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435322	DNI/CIF G29367927	ALEGACION Nº 541
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona MONTE GIBRALFARO	LITORAL ESTE
Clasificación SG SISTEMA GENERAL	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

1) PARCELA JUNTO ANTIGUO RESTAURANTE SKORPIO. 2) MONTE GIBRALFARO.

## Alegación

1) SE INCLUYA COMO ZONA DE CALLE. 2) SE DENOMINE "MONTE HISTÓRICO-ECOLÓGICO", NO SE RECALIFIQUE NI EN UN METRO CUADRADO.

## Informe

1. RESPECTO AL SUELO CALIFICADO COMO RESIDENCIAL EN EL ÁMBITO MONTE GIBRALFARO SE REALIZA MODIFICACIÓN SUPRIMIÉNDOSE LA DELIMITACIÓN DEL SUNC R-LE.13. EN DICHO ÁMBITO SE PREVÉ MANTENER COMO SISTEMA DE ESPACIO LIBRE TODA SU SUPERFICIE, INCLUYÉNDOSE EL ESPACIO CON FACHADA A CAÑADA DE LOS INGLESES, PREVIÉNDOSE SU OBTENCIÓN COMO SUELO PÚBLICO, ESTO ES COMO SG ADSCRITO A SUS.

MEDIANTE EL CITADO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DICHO SUELO QUEDA VINCULADO A LAS DETERMINACIONES A ADOPTAR SOBRE EL CONJUNTO DEL ÁMBITO DEL MONTE GIBRALFARO, MONTE DE LA CRUZ Y MONTE SANCHA.

2. RESPECTO A LA PARCELA ACTUALMENTE UTILIZADA COMO APARCAMIENTO EN CL. VENTAJA ALTA

SE DELIMITA ED.LE.1: 620 M<sup>2</sup>  
INDICE EDIF. BRUTA: 0,37  
TECHO MÁXIMO: 229,40 M<sup>2</sup>T  
ESPACIO LIBRE Y VIARIO DE CESIÓN: 294 M<sup>2</sup>

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435996	DNI/CIF 17080551S	ALEGACION Nº 542
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona MARTIRICOS	ROSALEDA
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PARTICULAR, VECINO DE LA BARRIADA DE MARTIRICOS MANIFIESTA OPOSICION A LAS TORRES PROYECTADAS EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE NO SE LLEVEN A EFECTO Y MANIFIESTA ESTAR DE ACUERDO CON EL RESTO DEL PROYECTO.

## Informe

MANTENIMIENTO IDÉNTICOS OBJETIVOS DE CAMBIO DE USO Y RECALIFICACIÓN URBANA PREVISTOS EN APROBACIÓN INICIAL SE MODIFICA LA ORDENACIÓN INTENTANDO DOTAR DE MAYOR PROTAGONISMO AL ESPACIO DESTINADO A PARQUE PÚBLICO Y MEJOR LA PERMEABILIDAD VISUAL DESDE LA FACHADA DE LOS EDIFICIOS PREEXISTENTES EN LA AVDA. DOCTOR MARAÑÓN. PARA ELLO, SE REUBICA EL ESPACIO DESTINADO A PARQUE PÚBLICO, LOCALIZÁNDOLO SOBRE LA PARCELA ACTUALMENTE OCUPADA POR LAS EDIFICACIONES INDUSTRIALES Y SITUANDO LOS EDIFICIOS RESIDENCIALES EN ALTURA, EN LA ACTUAL EXPLANADA DE MARTIRICOS, JUNTO AL CAUCE DEL RÍO GUADALMEDINA.

DE ESTA FORMA SE CONSIGUE QUE EL CENTRO DE LA ORDENACIÓN SEA LA ZONA VERDE PÚBLICA QUE AUMENTA SU SUPERFICIE PASANDO A TENER 28.000 M<sup>2</sup>. Y SITUANDO LAS PARCELAS DE EQUIPAMIENTO CON 9.000 M<sup>2</sup>. LOS TRES EDIFICIOS RESIDENCIALES Y DE OFICINAS DE 20 PLANTAS DE LA ORDENACIÓN APROBADA SE SUSTITUYEN POR DOS TORRES DE 30 PLANTAS COMO MÁXIMO, AL OBJETO DE LIBERAR MAYOR SUPERFICIE DE SUELO PARA PLAZAS PEATONALES, MANTENIENDO LA MISMA SUPERFICIE CONSTRUIDA PREVISTA EN LA APROBACIÓN INICIAL Y REUBICÁNDOSE AL BORDE DEL RÍO. POR ÚLTIMO, LOS USOS TERCIARIOS SE SITUAN EN UN EDIFICIO EXCLUSIVO CUYA ALTURA NO SERÁ SUPERIOR A 7 PLANTAS QUE SE PROYECTA AL NORTE DE LA ACTUACIÓN JUNTO AL EDIFICIO DEL PERIÓDICO SUR.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/427701	DNI/CIF 24802935	ALEGACION Nº 543
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona DSMO CERRO LANZA, 1	PUERTO DE LA TORRE
Clasificación SUS SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	Calificación

## Motivo de alegación

## Alegación

QUE EL DISEMINADO DE CERRO DE LANZAS SEA INCLUIDO COMO SUELO URBANO CONSOLIDADO.

## Informe

ESTE DISEMINADO NO REUNE LAS CONDICIONES PARA SER DECLARADO "HABITAT RURAL DISEMINADO" SEGÚN LA LOUA, AL NO SER SU PROCEDENCIA DE NATURALEZA AGRÍCOLA O RURAL.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/427867	DNI/CIF 24662219	ALEGACION N° 544
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL TER, 23	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

DISCONFORMIDAD CON ORDENACIÓN Y CALIFICACIÓN QUE OBLIGA AL CIERRE DE ACTIVIDAD, EJERCIDA DESDE HACE MÁS DE 10 AÑOS. FALTA DE RECURSOS PARA TRASLADO.

## Alegación

DEJAR SIN EFECTO LO PREVISTO EN APROBACIÓN INICIAL Y RESPETAR LA SITUACIÓN ACTUAL.

## Informe

LA OPINIÓN DE COLECTIVOS Y PARTICULARES DURANTE LA PARTICIPACIÓN PÚBLICA HA PUESTO DE MANIFIESTO LA OPOSICIÓN A ALGUNAS DE ESTAS PROPUESTAS POR LA DIFICULTAD DE GESTIÓN CONJUNTA, IMPLICANDO LOS ACUERDOS ADOPTADOS AL RESPECTO LA ADOPCIÓN DE UNA SERIE DE DIRECTRICES QUE CONLLEVAN LA RECONSIDERACIÓN DE ALGUNAS ACTUACIONES O DETERMINADOS ASPECTOS DE LAS MISMAS. SE APORTAN NUEVAS SOLUCIONES A LA ORDENACIÓN DEL ÁMBITO Y SU ENTORNO, CON DIFERENTE FORMA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES ALUDIDOS, INCLUYENDOLOS EN LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, CON LAS ORDENANZAS MÁS SIMILARES A LAS PREVIAS, Y PLANTEANDO, EN LOS CASOS ASÍ INDICADOS, LA POSIBILIDAD DE RECONVERSIÓN VOLUNTARIA PARA NUEVOS USOS MEDIANTE ADAPTACIÓN TIPOLÓGICA DE LAS EDIFICACIONES Y ADECUACIÓN ESPACIAL DE SU ENTORNO QUE PUEDA REDUNDAR EN UNA MEJOR FUNCIONALIDAD DEL SECTOR.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428090	DNI/CIF 25104753	ALEGACION Nº 545
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL MALAGA NEGRO	PEDRIZAS
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación VIARIO

## Motivo de alegación

MAL TRAZADO VIARIO.

## Alegación

SE REALICE NUEVO TRAZADO QUE NO AFECTE A MUROS Y VIVIENDAS.

## Informe

EL TRAZADO DE ALINEACIONES SE REVISA EN TODA LA ZONA: C/ MÁLAGA NEGRO, C/ MANZANARES Y C/ PÉREZ DE AYALA, ADAPTÁNDOSE, EXCEPTO SITUACIONES DONDE LA SECCIÓN ES CLARAMENTE INSUFICIENTE, A LAS ALINEACIONES ACTUALES CONSOLIDADAS POR MUROS O EDIFICACIONES EXISTENTES.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/436648	DNI/CIF A92502251	ALEGACION N° 546
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL OBISPO GONZALEZ GARCIA	PEDRIZAS
Clasificación PA-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

SUELO PERTENECIENTE AL AMBITO PA-PD.16 (83)M INCLUIDO COMO SG ADSCRITO A SUS RESIDENCIAL.

## Alegación

SE CALIFIQUE COMO SUELO URBANO CONSOLIDADO CON ORDENANZA CTP-2.

## Informe

ANALIZADA LA ALEGACIÓN PRESENTADA Y COMPROBADO SUS ANTECEDENTES CABE INDICAR QUE EL ED. TRAMITADO ( CORRESPONDIENTE AL PA.PD-16 (83)M, ¿SOLAR ENTRADA AL SEMINARIO¿ ) SE DESARROLLA CONFORME A LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 280 DEL PGOU\_83, EN EL QUE SE REQUIERE LA TRAMITACIÓN DE ED PARA PARCELAS CON CALIFICACIÓN CTP-1 SUPERFICIE SUPERIOR A 300 M<sup>2</sup>. LA ZONA AL PIE DE MONTE SEMINARIO TIENE CLASIFICACIÓN DE SUELO NO URBANIZABLE EN EL PGOU 83, NO TENIENDO CAPACIDAD EL ED. DE CAMBIAR LA CLASIFICACIÓN DEL SUELO, POR LO QUE SIGUE CORRESPONDIENDO A SUELO NO URBANIZABLE EN EL PGOU 97.

EL PGOU 2006, EN SU APROBACIÓN INICIAL, OPTA POR CREAR UNA GRAN ESPACIO LIBRE EN EL MONTE VICTORIA, PREVIÉNDOSE SU OBTENCIÓN COMO SG. ADSCRITO AL ÁREA DE REPARTO DE SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO. DICHO ESPACIO LIBRE REQUIERE SER REGISTRABLE EN SU CONTORNO POR MOTIVOS DE MANTENIMIENTO Y SEGURIDAD.

POR ELLO NO SE CONSIDERA DEBA SER MODIFICADO EL CRITERIO YA FIJADO PARA LA APROBACIÓN INICIAL.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428097	DNI/CIF 1614926	ALEGACION N° 547
-----------------------	-----------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL MALAGA NEGRO	PEDRIZAS
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación VIARIO

## Motivo de alegación

MAL TRAZADO VIARIO.

## Alegación

SE REALICE NUEVO TRAZADO VIARIO QUE NO AFECTE A MUROS Y VIVIENDAS.

## Informe

EL TRAZADO DE ALINEACIONES SE REVISA EN TODA LA ZONA: C/ MÁLAGA NEGRO, C/ MANZANARES Y C/ PÉREZ DE AYALA, ADAPTÁNDOSE, EXCEPTO SITUACIONES DONDE LA SECCIÓN ES CLARAMENTE INSUFICIENTE, A LAS ALINEACIONES ACTUALES CONSOLIDADAS POR MUROS O EDIFICACIONES EXISTENTES.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428270	DNI/CIF 24928904	ALEGACION N° 548
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUS-CA.13-Manceras Oeste	CAMPANILLAS
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación COLONIA TRADICIONAL POPULAR

## Motivo de alegación

VARIOS PUNTOS DONDE SE HAN REALIZADO AJUSTES DE ALINEACIONES DIFICULTAN LA ACCESIBILIDAD DE VEHÍCULOS.

## Alegación

RECTIFICAR LAS ALINEACIONES EN LA ZONA DE CALLE POPULAR DE LOS MANCERAS, PARA FACILITAR LA MANIOBRABILIDAD.

## Informe

ESTUDIADA Y ANALIZADA LA PROPUESTA DEL INTERESADO, SE REVISA LOS TRAZADOS DE LAS ALINEACIONES ALEGADAS, ASÍ COMO EN EL ENTORNO INMEDIATO, PROCEDIÉNDOSE PORMENORIZADAMENTE A SU SEÑALAMIENTO CON LA PREMISA DE CONSENSUAR AL MÁXIMO LOS INTERESES PÚBLICOS Y EL DERECHO DE PROPIEDAD PRIVADA.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/436653	DNI/CIF 25089068	ALEGACION Nº 549
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL ANTONIO LINARES PEZZI, 1	PEDRIZAS
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación MANZANA CERRADA

## Motivo de alegación

LOS SOLARES INCLUIDOS NO PUEDEN TENER CONSIDERACION DE SUNC.

## Alegación

MANTENER CARACTERÍSTICAS DEL PGOU/97: SUELO URBANO CONSOLIDADO, ORDENANZA CTP-2, ALINEACION PGOU/07.

## Informe

SE ESTIMA QUE LAS CONDICIONES DE ORDENACIÓN DEBEN RECOGER LA NUEVA REALIDAD DE VIARIO ESTRUCTURAL DE BORDE DEL PARQUE SAN MIGUEL, SIENDO NECESARIA LA CONEXIÓN RODADA DE CALLE MOYA PARA CERRAR EL ESQUEMA DE CONEXIONES DE LA ZONA.

EL NUEVO VIARIO PERMITE REESTRUCTURAR LA FACHADA A DICHO ESPACIO MODIFICÁNDOSE LA CALIFICACIÓN A MC, CON CUATRO ALTURAS, B+3, Y UNA ORDENACIÓN CONJUNTA MEDIANTE ED QUE GARANTICE LA RECOMPOSICIÓN DE FACHADAS Y COMPRUEBE LAS SITUACIONES DE BORDE Y AFECCIÓN A COLINDANTES EN PERIODOS INTERMEDIOS DEL PROCESO DE SUSTITUCIÓN, DEFINIENDO LAS CORRESPONDIENTES FASES DE EJECUCIÓN.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428275	DNI/CIF 25070240	ALEGACION N° 550
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUS-CA.13-Manceras Oeste	CAMPANILLAS
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación COLONIA TRADICIONAL POPULAR

## Motivo de alegación

VARIOS PUNTOS DONDE SE HAN REALIZADO AJUSTES DE ALINEACIONES DIFICULTAN LA ACCESIBILIDAD DE VEHÍCULOS.

## Alegación

RECTIFICAR LAS ALINEACIONES EN LA ZONA DE C/ EL POPULAR DE LAS MANCERAS, PARA FACILITAR LA MANIOBRABILIDAD.

## Informe

ESTUDIADA Y ANALIZADA LA PROPUESTA DEL INTERESADO, SE REVISA LOS TRAZADOS DE LAS ALINEACIONES ALEGADAS, ASÍ COMO EN EL ENTORNO INMEDIATO, PROCEDIÉNDOSE PORMENORIZADAMENTE A SU SEÑALAMIENTO CON LA PREMISA DE CONSENSUAR AL MÁXIMO LOS INTERESES PÚBLICOS Y EL DERECHO DE PROPIEDAD PRIVADA.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/436662	DNI/CIF 25059361	ALEGACION Nº 551
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL HALESPENSIS, 1	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación

## Motivo de alegación

ES PROPIETARIO DE UNA PARCELA DE 16.109 M<sup>2</sup>, CON FACHADA A C/ HALESPENSIS DE PINARES DE SAN ANTON. DE ELLA HA CLASIFICADO EL PGOU 1.134 M<sup>2</sup> COMO UAS.

## Alegación

SE CLASIFIQUE LA PARCELA, DELIMITANDO UNA UE CON 0'22 M<sup>2</sup>T//M<sup>2</sup>S DE EDIFICABILIDAD Y UAS-4.

## Informe

ANALIZADA LA ALEGACIÓN, COMPROBANDO QUE EN EL PGOU 97 EXISTE FACHADA A CALLE HALESPENSIS CLASIFICADO COMO SUELO URBANO, SE DAN CONDICIONES DE DESARROLLO MEDIANTE LA DELIMITACIÓN DE UN ÁMBITO DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC-R.LE.3), CON CONDICIONES CON ÍNDICE DE EDIFICABILIDAD POR DEBAJO DEL PROPUESTO EN LA ALEGACIÓN Y MUY RESTRICTIVAS EN CUANTO A ORDENACIÓN E IMPLANTACIÓN DE LA EDIFICACIÓN POR LO QUE SE REMITE A ESTUDIO DE DETALLE.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428283	DNI/CIF 32037704	ALEGACION N° 552
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUS-CA.13-Manceras Oeste	CAMPANILLAS
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación COLONIA TRADICIONAL POPULAR

## Motivo de alegación

VARIOS PUNTOS DONDE SE HAN REALIZADO AJUSTES DE ALINEACIONES DIFICULTAN LA ACCESIBILIDAD DE VEHÍCULOS.

## Alegación

RECTIFICAR LAS ALINEACIONES EN LA ZONA DE C/ EL POPULAR DE LOS MANCERAS, PARA FACILITAR LA MANIOBRABILIDAD.

## Informe

ESTUDIADA Y ANALIZADA LA PROPUESTA DEL INTERESADO, SE REVISA LOS TRAZADOS DE LAS ALINEACIONES ALEGADAS, ASÍ COMO EN EL ENTORNO INMEDIATO, PROCEDIÉNDOSE PORMENORIZADAMENTE A SU SEÑALAMIENTO CON LA PREMISA DE CONSENSUAR AL MÁXIMO LOS INTERESES PÚBLICOS Y EL DERECHO DE PROPIEDAD PRIVADA.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429402	DNI/CIF 15371646	ALEGACION N° 553
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL AYAMONTE	LITORAL OESTE
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA POR EL PGOU.

## Alegación

QUE SE MANTENGA EL PLAN DEL 97 Y EL TRAZADO ACTUAL DE CALLE AYAMONTE, UBICAND O LA ZONA DE EQUIPAMIENTO EN OTRO LUGAR Y EXCLUYENDOLO DEL SECTOR SUNC-LO.6.

## Informe

RESPECTO A LAS DETERMINACIONES Y ORDENACIÓN PROPUESTA POR EL PLAN EN LA APROBACIÓN INICIAL, SE ESTIMA LA ALEGACIÓN EXCLUYENDO LOS EDIFICIOS EN CUESTIÓN DEL SECTOR NEREO, MANTENIENDO LA CALIFICACIÓN URBANÍSTICA ACTUALMENTE EN VIGOR, DE ACUERDO AL COMPROMISO DEL ALCALDE SEGÚN PETICIÓN FORMULADA AL CONCEJAL DE URBANISMO EN ESCRITO DE 27 DE DICIEMBRE DE 2006. SIN SER CONTRARIOS A LA PETICIÓN, SE PROPONE UNA ORDENACIÓN DEL SECTOR NEREO QUE NO IMPIDA, EN UN FUTURO Y CUANDO SE ESTIME OPORTUNO POR LOS INTERESADOS Y LA ADMINISTRACIÓN, LA RENOVACIÓN DE LAS VIVIENDAS EXISTENTES EN EL MISMO LUGAR PERO CON UNAS CONDICIONES DE OCUPACIÓN Y ALTURA ADECUADAS AL NUEVO ENTORNO URBANO, Y POSIBILITANDO LA RECTIFICACIÓN DE LA ALINEACIÓN ACTUAL DE CALLE AYAMONTE.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428296	DNI/CIF 24794405	ALEGACION N° 554
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	PARAJE LOS CARRERA Y EL COTO-CAMPANILLAS	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación	SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación

## Motivo de alegación

ES PROPIETARIO DE TERRENOS DE 4,52 HAS. Y 9,65 HAS, 9,65 HAS Y 3,99 HAS. EN PARAJE LOS CARNEROS Y PARAJE EL COTO (SIN PLANO DE SITUACIÓN).

## Alegación

SE RECLASIFIQUEN LOS TERRENOS.

## Informe

LAS ESPECIALES CONDICIONES TOPOGRÁFICAS Y/O AMBIENTALES DE ESTOS SUELOS HAN DETERMINADO SU PRESERVACIÓN DEL PROCESO URBANIZADOR, Y SU CLASIFICACIÓN, POR TANTO, COMO SUELO NO URBANIZABLE.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429408	DNI/CIF 15329109	ALEGACION N° 555
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL AYAMONTE, 1	LITORAL OESTE
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

QUE SE MANTENGA EL PLAN DEL 97 Y EL TRAZADO ACTUAL DE CALLE AYAMONTE, UBICANDO LA ZONA DE EQUIPAMIENTO EN OTRO LUGAR Y EXCLUYENDOLO DEL SECTOR SUNC-LO.6.

## Informe

RESPECTO A LAS DETERMINACIONES Y ORDENACIÓN PROPUESTA POR EL PLAN EN LA APROBACIÓN INICIAL, SE ESTIMA LA ALEGACIÓN EXCLUYENDO LOS EDIFICIOS EN CUESTIÓN DEL SECTOR NEREO, MANTENIENDO LA CALIFICACIÓN URBANÍSTICA ACTUALMENTE EN VIGOR, DE ACUERDO AL COMPROMISO DEL ALCALDE SEGÚN PETICIÓN FORMULADA AL CONCEJAL DE URBANISMO EN ESCRITO DE 27 DE DICIEMBRE DE 2006. SIN SER CONTRARIOS A LA PETICIÓN, SE PROPONE UNA ORDENACIÓN DEL SECTOR NEREO QUE NO IMPIDA, EN UN FUTURO Y CUANDO SE ESTIME OPORTUNO POR LOS INTERESADOS Y LA ADMINISTRACIÓN, LA RENOVACIÓN DE LAS VIVIENDAS EXISTENTES EN EL MISMO LUGAR PERO CON UNAS CONDICIONES DE OCUPACIÓN Y ALTURA ADECUADAS AL NUEVO ENTORNO URBANO, Y POSIBILITANDO LA RECTIFICACIÓN DE LA ALINEACIÓN ACTUAL DE CALLE AYAMONTE.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438409	DNI/CIF 28738274	ALEGACION N° 556
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	ART. 12.2.34	NORMATIVA
Clasificación	Calificación	

## Motivo de alegación

PARTICULAR PRESENTA ALEGACIÓN A LAS NORMAS URBANISTICAS. TITULO XII. ARTICULO 12.2.34 "ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN".

## Alegación

SOLICITA MODIFICAR DIMENSIÓN MÍNIMA DE PATIOS DE LUCES VOLVIENDO A REGULACION DEL PGOU 97 (1/6 ALTURA).

## Informe

EL INCREMENTO DE LAS DIMENSIONES DE LOS PATIOS DE LUCES ES UNA EXIGENCIA DEL CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN, DOCUMENTO BÁSICO HS SALUBRIDAD, POR LO QUE RESULTA OBLIGADO ADAPTAR EN CONSECUENCIA LA NORMATIVA DE EDIFICACIÓN DEL PGOU.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 6004/29423000	DNI/CIF 74848432	ALEGACION N° 557
-------------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL AYAMONTE	LITORAL OESTE
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

MUESTRAN DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

QUE SE MANTENGA EL PLAN DEL 97 Y EL TRAZADO ACTUAL DE CALLE AYAMONTE, UBICAND O LA ZONA DE EQUIPAMIENTO EN OTRO LUGAR Y EXCLUYENDOLO DEL SECTOR SUNC-LO.6.

## Informe

RESPECTO A LAS DETERMINACIONES Y ORDENACIÓN PROPUESTA POR EL PLAN EN LA APROBACIÓN INICIAL, SE ESTIMA LA ALEGACIÓN EXCLUYENDO LOS EDIFICIOS EN CUESTIÓN DEL SECTOR NEREO, MANTENIENDO LA CALIFICACIÓN URBANÍSTICA ACTUALMENTE EN VIGOR, DE ACUERDO AL COMPROMISO DEL ALCALDE SEGÚN PETICIÓN FORMULADA AL CONCEJAL DE URBANISMO EN ESCRITO DE 27 DE DICIEMBRE DE 2006. SIN SER CONTRARIOS A LA PETICIÓN, SE PROPONE UNA ORDENACIÓN DEL SECTOR NEREO QUE NO IMPIDA, EN UN FUTURO Y CUANDO SE ESTIME OPORTUNO POR LOS INTERESADOS Y LA ADMINISTRACIÓN, LA RENOVACIÓN DE LAS VIVIENDAS EXISTENTES EN EL MISMO LUGAR PERO CON UNAS CONDICIONES DE OCUPACIÓN Y ALTURA ADECUADAS AL NUEVO ENTORNO URBANO, Y POSIBILITANDO LA RECTIFICACIÓN DE LA ALINEACIÓN ACTUAL DE CALLE AYAMONTE.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429428	DNI/CIF 15365386	ALEGACION N° 558
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL VISTA ALEGRE, 6	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

3 ESCRITOS DEL MISMO ALEGANTE N° DOC. 429428, 429415 Y 429437. PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA URBANIZACION SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PRO PUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARACTER PRIVADO Y NO PUBLICO.

## Informe

SE ESTIMA LA ALEGACIÓN RESPECTO A LAS DETERMINACIONES Y ORDENACIÓN PROPUESTA POR EL PLAN EN LA APROBACIÓN INICIAL EN CALLE AYAMONTE, EXCLUYENDO LOS EDIFICIOS EN CUESTIÓN DEL SECTOR NEREO. SE ESTIMA TAMBIÉN EN LO CONCERNIENTE A LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH, CALIFICÁNDOLOS CON LA MISMA ORDENANZA QUE LAS VIVIENDAS, AL MISMO TIEMPO QUE SE INCLUYE UNA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN QUE PERMITA EL MANTENIMIENTO, LIBRE DE EDIFICACIÓN, DE LOS MISMOS. RESPECTO AL CONJUNTO DE PETICIONES SOBRE DIVERSOS ASPECTOS DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH, SE DAN POR CONTESTADAS EN LOS MISMOS TÉRMINOS DE LA ALEGACIÓN N° 183, CUYO ESCRITO DE ALEGACIONES RESULTA SER IDÉNTICO.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428289	DNI/CIF 52554613	ALEGACION N° 559
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUS-CA.13-Manceras Oeste	CAMPANILLAS
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación COLONIA TRADICIONAL POPULAR

## Motivo de alegación

VARIOS PUNTOS DONDE SE HAN REALIZADO AJUSTES DE ALINEACIONES DIFICULTAN LA ACCESIBILIDAD DE VEHÍCULOS.

## Alegación

RECTIFICAR LAS ALINEACIONES EN LA ZONA DE C/ EL POPULAR DE LAS MANCERAS, PARA FACILITAR LA MANIOBRABILIDAD.

## Informe

ESTUDIADA Y ANALIZADA LA PROPUESTA DEL INTERESADO, SE REVISA LOS TRAZADOS DE LAS ALINEACIONES ALEGADAS, ASÍ COMO EN EL ENTORNO INMEDIATO, PROCEDIÉNDOSE PORMENORIZADAMENTE A SU SEÑALAMIENTO CON LA PREMISA DE CONSENSUAR AL MÁXIMO LOS INTERESES PÚBLICOS Y EL DERECHO DE PROPIEDAD PRIVADA.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428747	DNI/CIF 25105177	ALEGACION N° 560
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA URBANIZACION SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARACTER PRIVADO Y NO PUBLICO.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428811	DNI/CIF 25038775	ALEGACION Nº 561
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA URBANIZACION SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARACTER PRIVADO Y NO PUBLICO.

## Informe

EL ANÁLISIS PORMENORIZADO DEL PROBLEMA PONE DE MANIFIESTO QUE LOS VIALES PREVISTOS NO SON FUNDAMENTALES PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO VIARIO DEL ÁREA Y SOLO BENEFICIARÍA, EN SU CASO, PERMITIENDO EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA DE LOS USUARIOS DE LAS VIVIENDAS. ENTENDEMOS, POR TANTO, QUE NO ES UN PROBLEMA DE INTERÉS GENERAL Y TENIENDO EN CUENTA QUE LA ALEGACIÓN PONE DE MANIFIESTO QUE LOS MÁXIMOS INTERESADOS, PROPIETARIOS DE LAS VIVIENDAS, PRIORIZAN EL MANTENIMIENTO DEL PATIO PRIVADO DELANTERO A LA MAYOR ANCHURA DE CALLE O EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA, NO SE ENCUENTRA INCONVENIENTE ESTIMAR LA ALEGACIÓN Y CAMBIAR EL PLANO DE CALIFICACIÓN INCORPORANDO LAS SUPERFICIES DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS CON LA MISMA ORDENANZA QUE AQUELLAS, AL MISMO TIEMPO QUE SE INCLUYE UNA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN QUE PERMITA EL MANTENIMIENTO, LIBRE DE EDIFICACIÓN, DE LOS MISMOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429475	DNI/CIF 24887411	ALEGACION N° 562
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.12-Camino Nuevo	LITORAL ESTE
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación COMERCIAL

## Motivo de alegación

LA ZONA ESTA INSUFICIENTEMENTE ABASTECIDA Y SATURADA DE TRÁFICO.

## Alegación

MANTENER COMO ZONA VERDE Y NO COMO ZONA COMERCIAL.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:

RESPECTO A LA DOCUMENTACIÓN APROBADA, EN BASE A PETICIÓN MANIFESTADA EN OTRAS ALEGACIONES SE SUPRIME COMO USO INCLUIDO EL DE OCIO, INCORPORÁNDOSE UN EQUIPAMIENTO PÚBLICO QUE PERMITA UNIR EL USO CULTURAL A LA ORDENACIÓN RESULTANTE. SE ESTIMA QUE DICHOS USOS PERMITIRÁN MEJORAR EL CUIDADO Y USO DE LOS ESPACIOS LIBRES Y DOTAR DE UN PUNTO DE ACTIVIDAD DEL QUE LA ZONA CARECE.

SE HA MANTENIDO, CON ALGUNOS CAMBIOS, LA DELIMITACIÓN DEL SUNC-R-LE.12.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438402	DNI/CIF 28738274	ALEGACION Nº 563
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	ART. 12.2.45	NORMATIVA
Clasificación	Calificación	

## Motivo de alegación

PARTICULAR PRESENTA ALEGACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS. TITULO XII. ARTÍCULO 12.2.45.

## Alegación

SOLICITA MODIFICAR DOTACIÓN Y DIMENSIONES DE LAS PLAZAS DE APARCAMIENTOS. ASI COMO PENDIENTES Y DIMENSIONES MÍNIMAS DE RAMPAS.

## Informe

SE ESTIMA NECESARIO EL AUMENTO DE LA DOTACIÓN MÍNIMA DE APARCAMIENTOS A 1,5 PLAZAS POR VIVIENDA, AUN RECONOCIENDO QUE PUEDE SER PROBLEMÁTICA Y MÁS COSTOSA DESDE EL PUNTO DE VISTA DE LA PROMOCIÓN. SE PRETENDE UNA APROXIMACIÓN GRADUAL AL IDEAL DE DOS PLAZAS POR VIVIENDA, MUY DIFÍCIL DE CUMPLIR DEBIDO A LAS CARACTERÍSTICAS DEL SUELO URBANO CONSOLIDADO. NO OBSTANTE, PODRÍA ADMITIRSE UNA TOLERANCIA PUNTUAL EN LA ANCHURA DE LAS PLAZAS DE APARCAMIENTO EN EL CASO DE PILARES ESTRUCTURALES.  
SE ESTIMA NECESARIO MANTENER LAS PENDIENTES MÁXIMAS DE RAMPAS CONTEMPLADAS EN LA NORMATIVA DE VPO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429026	DNI/CIF 24737906	ALEGACION N° 564
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-G.43-San Luis Norte 5	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

PARCELA CON PROYECTO DE REPARCELACIÓN APROBADO, IND-3 DE ACTUACIÓN DIRECTA QUE NO RECIBE BENEFICIO DIRECTO DE LA URBANIZACIÓN DEL ARROYO, POR TENER FACHADA A CALLE.

## Alegación

DESVINCLARLA DEL SECTOR, MANTENIENDO P.A., CON DETERMINACIONES ANTERIORES. ESTABLECER UNA SEPARACIÓN A LINDEROS PRIVADOS DE 5 METROS, PARA NO CONDICIONAR LA EDIFICACIÓN EN MEDINERA EN EL PERI PROPUESTO.

## Informe

LA OPINIÓN DE COLECTIVOS Y PARTICULARES DURANTE LA PARTICIPACIÓN PÚBLICA HA PUESTO DE MANIFIESTO LA OPOSICIÓN A ALGUNAS DE ESTAS PROPUESTAS POR LA DIFICULTAD DE GESTIÓN CONJUNTA, IMPLICANDO LOS ACUERDOS ADOPTADOS AL RESPECTO LA ADOPCIÓN DE UNA SERIE DE DIRECTRICES QUE CONLLEVAN LA RECONSIDERACIÓN DE ALGUNAS ACTUACIONES O DETERMINADOS ASPECTOS DE LAS MISMAS. LAS NUEVAS SOLUCIONES A LA ORDENACIÓN DEL ÁMBITO Y SU ENTORNO ADMITEN LA COMPATIBILIDAD CON EL PLANEAMIENTO PREVIO APROBADO, CON DIFERENTE FORMA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES ALUDIDOS, INCLUYENDOLOS EN LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, CON LAS ORDENANZAS PREVIAS, Y PLANTEANDO, EN LOS CASOS ASÍ INDICADOS, LA POSIBILIDAD DE RECONVERSIÓN VOLUNTARIA PARA NUEVOS USOS MEDIANTE ADAPTACIÓN TIPOLÓGICA DE LAS EDIFICACIONES Y ADECUACIÓN ESPACIAL DE SU ENTORNO QUE PUEDA REDUNDAR EN UNA MEJOR FUNCIONALIDAD DEL SECTOR.

EN RELACIÓN CON LA DETERMINACIÓN REFERIDA DE SEPARACIÓN A LINDEROS PRIVADOS, NO PARECE ADECUADO REALIZARLO SOLO PARA LA PARCELA, DADO QUE TODAS PROVIENEN DE UN PLAN COMÚN, CON SUS CONDICIONES DE ORDENACIÓN, EXTRAYÉNDOSE A SU VEZ DE LAS UNIDADES PLANTEADAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

### Observaciones:

Parcial en el sentido de su aceptación excepto en la nueva determinación solicitada de separaciones a linderos privados.

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428832	DNI/CIF 25661716	ALEGACION Nº 565
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN URBANIZACION SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARACTER PRIVADO Y NO PUBLICO.

## Informe

EL ANÁLISIS PORMENORIZADO DEL PROBLEMA PONE DE MANIFIESTO QUE LOS VIALES PREVISTOS NO SON FUNDAMENTALES PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO VIARIO DEL ÁREA Y SOLO BENEFICIARÍA, EN SU CASO, PERMITIENDO EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA DE LOS USUARIOS DE LAS VIVIENDAS. ENTENDEMOS, POR TANTO, QUE NO ES UN PROBLEMA DE INTERÉS GENERAL Y TENIENDO EN CUENTA QUE LA ALEGACIÓN PONE DE MANIFIESTO QUE LOS MÁXIMOS INTERESADOS, PROPIETARIOS DE LAS VIVIENDAS, PRIORIZAN EL MANTENIMIENTO DEL PATIO PRIVADO DELANTERO A LA MAYOR ANCHURA DE CALLE O EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA, NO SE ENCUENTRA INCONVENIENTE ESTIMAR LA ALEGACIÓN Y CAMBIAR EL PLANO DE CALIFICACIÓN INCORPORANDO LAS SUPERFICIES DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS CON LA MISMA ORDENANZA QUE AQUELLAS, AL MISMO TIEMPO QUE SE INCLUYE UNA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN QUE PERMITA EL MANTENIMIENTO, LIBRE DE EDIFICACIÓN, DE LOS MISMOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428837	DNI/CIF 3689481	ALEGACION Nº 566
-----------------------	-----------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN URBANIZACION SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARACTER PRIVADO Y NO PUBLICO.

## Informe

EL ANÁLISIS PORMENORIZADO DEL PROBLEMA PONE DE MANIFIESTO QUE LOS VIALES PREVISTOS NO SON FUNDAMENTALES PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO VIARIO DEL ÁREA Y SOLO BENEFICIARÍA, EN SU CASO, PERMITIENDO EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA DE LOS USUARIOS DE LAS VIVIENDAS. ENTENDEMOS, POR TANTO, QUE NO ES UN PROBLEMA DE INTERÉS GENERAL Y TENIENDO EN CUENTA QUE LA ALEGACIÓN PONE DE MANIFIESTO QUE LOS MÁXIMOS INTERESADOS, PROPIETARIOS DE LAS VIVIENDAS, PRIORIZAN EL MANTENIMIENTO DEL PATIO PRIVADO DELANTERO A LA MAYOR ANCHURA DE CALLE O EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA, NO SE ENCUENTRA INCONVENIENTE ESTIMAR LA ALEGACIÓN Y CAMBIAR EL PLANO DE CALIFICACIÓN INCORPORANDO LAS SUPERFICIES DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS CON LA MISMA ORDENANZA QUE AQUELLAS, AL MISMO TIEMPO QUE SE INCLUYE UNA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN QUE PERMITA EL MANTENIMIENTO, LIBRE DE EDIFICACIÓN, DE LOS MISMOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438485	DNI/CIF 28738274	ALEGACION N° 567
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	ART. 12.2.27 Y 12.2.29	NORMATIVA
Clasificación	Calificación	

## Motivo de alegación

PARTICULAR PLANTEA LA MODIFICACIÓN DE LOS ARTÍCULOS 12.2.27 Y 12.2.29 REFERENTES A ALTURAS LIBRES MAXIMAS Y MINIMAS DE EDIFICACIÓN EN PLANTAS BAJAS Y PLANTAS ALTAS.

## Alegación

SOLICITA QUE CON CARACTER GENERAL SE FIJE UNA ALTURA LIBRE MINIMA ABSOLUTA EN PB DE 3,5 M. PARA USO COMERCIAL Y PUBLICO Y DE 2,6 M. PARA USO DE VIVIENDA.

## Informe

SE HA INTRODUCIDO EN NORMATIVA LA SIGUIENTE CORRECCIÓN: EN VESTÍBULOS, PASILLOS Y CUARTOS DE BAÑO LA ALTURA LIBRE MÍNIMA ENTRE SUELO TERMINADO Y FALSO TECHO PODRÁ SER DE 2,40 M. EN LAS RESTANTES HABITACIONES ESTA ALTURA SE PERMITIRÁ SIEMPRE QUE NO SOBREPASE EL 20 % DE LA SUPERFICIE ÚTIL DE LA HABITACIÓN EN LA QUE SE PRODUZCA LA REDUCCIÓN DE LA ALTURA OBLIGATORIA.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438465	DNI/CIF 28738274	ALEGACION N° 568
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	ART. 12.2.32	NORMATIVA
Clasificación	Calificación	

## Motivo de alegación

ARTICULAR PRESENTA ALEGACIÓN A LAS NORMAS URBANISTICAS. ORDENANZAS TITULO XII. ARTICULO 12.2.32 "SUPERFICIES".

## Alegación

SOLICITA SE ELIMINE LA OBLIGATORIEDAD DEL DISTRIBUIDOR, LAVADERO, CIRCULO INSCRITO EN SALONES DE 3 METROS, BAÑO COMPLETO Y TENDEDERO.

## Informe

EN EL ART. 12.2.32 SE REGULAN LAS SUPERFICIES ÚTILES DE LAS VIVIENDAS SEGÚN REQUERIMIENTOS MÍNIMOS DE LA VIVIENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL Y ATENDIENDO A CRITERIOS DE CALIDAD Y ESPACIALIDAD MÍNIMA INTERIOR.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438473	DNI/CIF 28738274	ALEGACION Nº 569
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	ART 12.2.31 DENSIDAD MAX. DE VIVIENDAS	NORMATIVA
Clasificación	Calificación	

## Motivo de alegación

PARTICULAR PRESENTA ALEGACION A LAS NORMAS URBANISTICAS. TITULO XII. ARTICULO 12.2.31 "DENSIDAD MAXIMA DE VIVIENDAS".

## Alegación

SOLICITA SE ELIMINE LA REGULACIÓN DE LA DENSIDAD MÁXIMA DE VIVIENDAS POR IR EN CONTRA DE LA TENDENCIA DEL MERCADO MOBILIARIO QUE DEMANDA VIVIENDAS DE UN DORMITORIO.

## Informe

CON LA LIMITACIÓN DE DENSIDAD DE VIVIENDAS SE PERSIGUEN LOS SIGUIENTES OBJETIVOS:  
EVITAR LA EXCESIVA PROLIFERACIÓN DE PROMOCIONES DE VIVIENDAS TIPO LOFT O ESTUDIO, O DE UN SOLO DORMITORIO, ASÍ COMO LA DENSIFICACIÓN EXCESIVA DE LOS ÁMBITOS RESIDENCIALES, CON INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS DIMENSIONADOS SOBRE LA BASE DE ESTÁNDARES PROCEDENTES DE UN MERCADO DE VIVIENDAS DE MAYOR SUPERFICIE ÚTIL. IGUALMENTE SE PRETENDE EVITAR EL INCREMENTO DEL DÉFICIT DE APARCAMIENTOS EN PARCELAS INFERIORES A 300 M<sup>2</sup>.  
NO OBSTANTE SE ESTIMA CONVENIENTE INTRODUCIR TRES FACTORES DE CORRECCIÓN:  
A) PERMITIR EN PARCELAS DE TAMAÑO REDUCIDO LA IMPLANTACIÓN DE UNA VIVIENDA POR PLANTA SIN NECESIDAD DE ADOPTAR FORZOSAMENTE SOLUCIONES DE DÚPLEX.  
B) REDUCIR EL MÓDULO A 70 M<sup>2</sup>. EN LUGAR DE 80 M<sup>2</sup>. EN EL CASO DE NUEVA PLANTA Y REHABILITACIÓN. DICHO MÓDULO DE 70 M<sup>2</sup>. CONSTRUIDOS SE CORRESPONDE CON UNA SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA DE 54 M<sup>2</sup>. AFECTADA POR UN COEFICIENTE DE 1,3 QUE HACE POSIBLE QUE LA MEDIA DE LAS VIVIENDAS SIGA TENIENDO UN PROGRAMA DE DOS DORMITORIOS (LA SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDAS DE DOS DORMITORIOS DE VPO OSCILA ENTRE 50 Y 70 M<sup>2</sup>. ÚTIL).  
C) AMPLIAR A 30,5 M<sup>2</sup> LA SUPERFICIE ÚTIL MÍNIMA DE VIVIENDA NO COMPARTIMENTADA.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428945	DNI/CIF 25052707	ALEGACION N° 570
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PSO TANIMA	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACION SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISION DE PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PUBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LINEA LIMITE DE EDIFICACION, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P° MARITIMO PEATONAL

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438504	DNI/CIF 28738274	ALEGACION N° 571
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona ART. 12.2.22 DISP. RELATIVAS A EDIFICABI NORMATIVA

Clasificación

Calificación

## Motivo de alegación

PARTICULAR PRESENTA ALEGACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS. TÍTULO XII ARTÍCULO 12.2.22.

## Alegación

RESPECTO AL CÓMPUTO DE CUERPOS SALIENTES PROPONE QUE COMPUTEN ÍNTEGRAMENTE LA SUPERFICIE DE TERRAZAS NO VOLADAS Y CUERPOS SALIENTES CERRADOS.

## Informe

SE COMPUTARÁN AL 100% LOS CUERPOS SALIENTES CERRADOS Y LAS SUPERFICIES DE TERRAZAS NO VOLADAS, Y AL 50% LAS TERRAZAS VOLADAS Y CUERPOS SALIENTES ABIERTOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438537	DNI/CIF 28738274	ALEGACION N° 572
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	ART.12.2.14 PROFUNDIDAD EDIFICABLE	NORMATIVA
Clasificación	Calificación	

## Motivo de alegación

PARTICULAR PRESENTA ALEGACIÓN A LAS NORMAS URBANISTICAS TITULO XII ARTÍCULO 12.2.14 "PROFUNDIDAD EDIFICABLE".

## Alegación

SOLICITA QUE LA PROFUNDIDAD DE 15 M. DE CTP AFECTE A LAS PLANTAS SÓTANOS CUANDO ESTAS NO ESTÉN DESTINADAS A APARCAMIENTOS.

## Informe

EL PARÁMETRO DE PROFUNDIDAD EDIFICABLE AFECTARÁ IGUALMENTE A LAS PLANTAS QUE TENGAN LA CONSIDERACIÓN DE SÓTANO, SALVO QUE DICHA PLANTA SE DESTINE A APARCAMIENTOS OBLIGATORIOS EN CUYO CASO PODRÁ SOBREPASARSE DICHA PROFUNDIDAD.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438449	DNI/CIF 28738274	ALEGACION Nº 573
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	ART. 12.2.33 PASILLOS Y ESCALERAS	NORMATIVA
Clasificación	Calificación	

## Motivo de alegación

3 ESCRITOS IGUALES Nº DOC. 438.449, 438.463 Y 438.459. PARTICULAR PRESENTA ALEGACIONES A LAS NORMAS URBANÍSTICAS TÍTULO XII ARTÍCULO 12.2.33 "PASILLOS Y ESCALERAS".

## Alegación

SOLICITA SE ADMITAN ESCALERAS DE CARACOL CON ANCHO MÍNIMO. SE ADMITA VENTILACIÓN FORZADA EN ESCALERAS PROTEGIDAS. SE ADMITAN MESETAS DE ESCALERA EN INTERIOR DE VIVIENDA DE 0,9 M.

## Informe

SE INCLUYEN DETERMINADOS PARÁMETROS CONSECUENCIA DE LA NECESARIA ADAPTACIÓN AL DOCUMENTO BÁSICO SU SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN EN LOS ASPECTOS RELACIONADOS CON DISEÑO DE ESCALERAS. LAS MESETAS INTERMEDIAS DE ESCALERAS PUEDEN SER DE 1,00 M. EN CUANTO A LA VENTILACIÓN DE ESCALERAS PROTEGIDAS Y ESPECIALMENTE PROTEGIDAS DEBERÁN CUMPLIRSE SIMULTÁNEAMENTE LAS CONDICIONES DEL CÓDIGO TÉCNICO DB SI Y LA NORMATIVA DEL PGOU QUE EXIGE ILUMINACIÓN NATURAL.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428856	DNI/CIF X0213733V	ALEGACION N° 574
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PSO TANIMA	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACION SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISION DE PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PUBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LINEA LIMITE DE EDIFICACION, VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P° MARITIMO PEATONAL.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438507	DNI/CIF 28738274	ALEGACION N° 575
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	ART. 12.2.24 CRITERIOS MEDICION DE ALTUR	NORMATIVA
Clasificación	Calificación	

## Motivo de alegación

5 ESCRITOS IGUALES N° DOC. 438.507, 438.501, 438.494, 438.480, 438.489. PARTICULAR PRESENTA ALEGACIONES A LAS NORMAS URBANÍSTICAS TÍTULO XII ARTÍCULO 12.2.24 "CRITERIOS DE MEDICIÓN DE ALTURA".

## Alegación

PETOS DE SEPARACIÓN ENTRE AZOTEAS Y PETOS PRIVADOS DE 1,8 M. QUE PUEDAN SER REBAJADA SINO PERJUFICA LA INTIMIDAD DE COLINDANTES. ELMINAR RESTRICCIÓN DEL 15% OCUPACIÓN CASETONES. PERMITIR QUE ESPACIOS BAJO CUBIERTAS SEAN HABITABLES

## Informe

EN ART. 12.2.4 SE ESPECIFICA QUE LOS PETOS SEPARADORES DE AZOTEAS PRIVATIVAS DE VIVIENDAS SEAN OPACOS Y CON UNA ALTURA MÁXIMA DE 1,80 M, PERMITIÉNDOSE ALTURAS INFERIORES CON ACUERDO NOTARIAL ENTRE COLINDANTES.  
IGUALMENTE EN EL CITADO ARTÍCULO SE CONTEMPLA QUE LA OCUPACIÓN DEL CASETÓN DE ACCESO A CUBIERTA TENGA LA SUPERFICIE ESTRICTAMENTE NECESARIA PARA DICHA FINALIDAD. RESPECTO A LA UTILIZACIÓN DEL ESPACIO BAJO CUBIERTA, LA NORMATIVA LO PERMITE EN DETERMINADAS ORDENANZAS PARTICULARES. ( UAS,UAD Y CH).

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428860	DNI/CIF 3689481	ALEGACION N° 576
-----------------------	-----------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACION SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISION DE PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PUBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LINEA LIMITE DE EDIFICACION, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P° MARITIMO PEATONAL

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438510	DNI/CIF 28738274	ALEGACION N° 577
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	ART.12.2.18 CUERPOS SALIENTES	NORMATIVA
Clasificación	Calificación	

## Motivo de alegación

2 ESCRITOS IGUALES N° DOC. 438.510 Y 438.513. PARTICULAR PRESENTA ALEGACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS TÍTULO XII ARTÍCULO 12.2.18.

## Alegación

PROPONE QUE LOS CUERPOS SALIENTES ABIERTOS COMPUTEN UN 50% DE TECHO EDIFICABLE.

## Informe

SE COMPUTARÁN AL 100% LOS CUERPOS SALIENTES CERRADOS Y LAS SUPERFICIES DE TERRAZAS NO VOLADAS, Y AL 50% LAS TERRAZAS VOLADAS Y CUERPOS SALIENTES ABIERTOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438398	DNI/CIF 28738274	ALEGACION Nº 578
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	NORMATIVA-ORDENANZAS PARTICULARES	NORMATIVA
Clasificación	Calificación	

## Motivo de alegación

PARTICULAR PRESENTA ALEGACIÓN AL TÍTULO XII. ORDENANZAS PARTICULARES.

## Alegación

SOLICITA ELIMINAR INDICE DE EDIFICABILIDAD MAXIMA A MC Y CTP.

## Informe

SEGÚN SE ESPECIFICA EN ART 12.2.22 ¿ LA DETERMINACIÓN DEL ÍNDICE DE EDIFICABILIDAD DEBE INTERPRETARSE COMO DEFINICIÓN DE EDIFICABILIDAD MÁXIMA. SI DE LA APLICACIÓN DE OTROS PARÁMETROS DERIVADOS DE LAS CONDICIONES DE POSICIÓN, OCUPACIÓN, FORMA Y VOLUMEN DE LA EDIFICACIÓN, RESULTASE UNA SUPERFICIE EDIFICABLE MENOR, EL VALOR MÁXIMO SERÁ EL MÁS RESTRICTIVO¿ . POR OTRA PARTE LA NO CONSIDERACIÓN DE LOS VUELOS A EFECTOS DE EDIFICABILIDAD PROVOCARÍA UNA GENERALIZACIÓN DE LOS MISMOS Y EN CONSECUENCIA UNA RESTRICCIÓN NO DESEABLE EN LA LIBRE COMPOSICIÓN ARQUITECTÓNICA DEL EDIFICIO, ADEMÁS DE UN ESTRECHAMIENTO REAL DEL ANCHO DE CALLE A PARTIR DE PLANTA PRIMERA.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428870	DNI/CIF 30520395	ALEGACION N° 579
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PSO TANIMA	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACION SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISION DE PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PUBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LINEA LIMITE DE EDIFICACION, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P° MARITIMO PEATONAL

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439043	DNI/CIF 24634675	ALEGACION N° 580
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-G.23-Viso Centro 5	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO (1/2/3)

## Motivo de alegación

ERROR AL SEÑALAR LÍMITES, INCLUYENDO PARTE DE LA PARCELA EN EL SUNC-R-G.23 COMO TERRENOS DEL INSS.

## Alegación

CORREGIR Y DESAFECTAR.

## Informe

PARECE ADECUADO NO DIVIDIR LA PROPIEDAD EXISTENTE, CAMBIANDO LA DELIMITACIÓN A TAL EFECTO. NO OBSTANTE, EN EL MOMENTO DE DESARROLLO DEL PLANEAMIENTO COLINDANTE DEBERÁ, EN SU CASO, JUSTIFICARSE CON TÍTULO DE PROPIEDAD DICHO LÍMITE MENOS REGULAR.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428874	DNI/CIF 24901977	ALEGACION N° 581
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PL BLANES, 7	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACION SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISION DE PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PUBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LINEA LIMITE DE EDIFICACION, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P° MARITIMO PEATONAL

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439060	DNI/CIF 25005924	ALEGACION N° 582
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-G.63-Estrella Este 1	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIENDO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMINARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

LA OPINIÓN DE COLECTIVOS Y PARTICULARES DURANTE LA PARTICIPACIÓN PÚBLICA HA PUESTO DE MANIFIESTO LA OPOSICIÓN A ALGUNAS DE ESTAS PROPUESTAS POR LA DIFICULTAD DE GESTIÓN CONJUNTA, IMPLICANDO LOS ACUERDOS ADOPTADOS AL RESPECTO LA ADOPCIÓN DE UNA SERIE DE DIRECTRICES QUE CONLLEVAN LA RECONSIDERACIÓN DE ALGUNAS ACTUACIONES O DETERMINADOS ASPECTOS DE LAS MISMAS. SE APORTAN NUEVAS SOLUCIONES A LA ORDENACIÓN DEL ÁMBITO Y SU ENTORNO, CON DIFERENTE FORMA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES ALUDIDOS, INCLUYENDOLOS EN LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, A DESARROLLAR, EN CASO DE RENOVACIÓN, MEDIANTE ESTUDIO DE DETALLE, CON MAYOR ÍNDICE DE EDIFICABILIDAD Y VARIEDAD DE USOS, A IMPLANTAR A TRAVÉS DE LA ADAPTACIÓN TIPOLÓGICA DE LAS EDIFICACIONES Y CON ADECUACIÓN ESPACIAL DE SU ENTORNO QUE PUEDA REDUNDAR EN UNA MEJOR FUNCIONALIDAD DEL SECTOR.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428825	DNI/CIF X0982760	ALEGACION N° 583
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PL BLANES	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACION SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISION DE PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PUBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LINEA LIMITE DE EDIFICACION, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P° MARITIMO PEATONAL

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439070	DNI/CIF 24744280	ALEGACION Nº 584
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	NORMATIVA-ART. 12.2.45 EDIFICACION DE GARAJES	NORMATIVA
Clasificación	Calificación	

## Motivo de alegación

PARTICULAR PRESENTA ALEGACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS TÍTULO XII ARTICULO 12.2.45

## Alegación

SOLICITA SE ELIMINE LA OBLIGATORIEDAD DE CONTAR CON DOS ACCESOS BIDIRECCIONALES A DOS CALLES DIFERENTES PARA APARCAMIENTOS DE MÁS DE 6.000 M<sup>2</sup>. DE SUPERFICIE CONSTRUIDA.

## Informe

SE ESTIMA CONVENIENTE MANTENER LA EXIGENCIA ACTUAL DE DOS SALIDAS A CALLES DIFERENTES EN APARCAMIENTOS DE GRAN SUPERFICIE PARA DISMINUIR EL IMPACTO SOBRE LA MOVILIDAD VIARIA. DICHA DETERMINACIÓN ES EXIGIBLE IGUALMENTE A LOS APARCAMIENTOS PÚBLICOS.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428883	DNI/CIF 1368083	ALEGACION N° 585
-----------------------	-----------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL VISTA ALEGRE, 9	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACION SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISION DE PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PUBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LINEA LIMITE DE EDIFICACION, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P° MARITIMO PEATONAL

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439077	DNI/CIF 24744280	ALEGACION N° 586
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	NORMATIVA-ORDENANZAS	NORMATIVA
Clasificación	Calificación	

## Motivo de alegación

PARTICULAR PRESENTA ALEGACION A LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PGOU.

## Alegación

SOLICITA AUMENTAR ALTURA MAXIMA PARA EL USO HOTELERO MANTENIENDO EL NUMERO DE PLANTAS.

## Informe

EN ART. 12.2.27 PLANTA BAJA Y ART. 12.2.29 PLANTAS ALTAS SE INCREMENTA LA ALTURA LIBRE A 2,70 M PARA TODAS LAS ORDENANZAS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428887	DNI/CIF 24749606	ALEGACION N° 587
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PSO TANIMA	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACION SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISION DE PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PUBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LINEA LIMITE DE EDIFICACION, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P° MARITIMO PEATONAL

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428895	DNI/CIF 24767785	ALEGACION N° 588
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PSO TANIMA	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACION SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISION DE PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PUBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LINEA LIMITE DE EDIFICACION, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P° MARITIMO PEATONAL

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439139	DNI/CIF B29564945	ALEGACION N° 589
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-G.51-Estrella Oeste 3	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIENDO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMINARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

LA FINCA NÚMERO 35 NO PRESENTA AFECCIÓN, DISPONIÉNDOSE INCLUIDA EN SUNC LA NÚMERO 37. EN TAL SENTIDO, LA OPINIÓN DE COLECTIVOS Y PARTICULARES DURANTE LA PARTICIPACIÓN PÚBLICA HA PUESTO DE MANIFIESTO LA OPOSICIÓN A ALGUNAS DE ESTAS PROPUESTAS POR LA DIFICULTAD DE GESTIÓN CONJUNTA, IMPLICANDO LOS ACUERDOS ADOPTADOS AL RESPECTO LA ADOPCIÓN DE UNA SERIE DE DIRECTRICES QUE CONLLEVAN LA RECONSIDERACIÓN DE ALGUNAS ACTUACIONES O DETERMINADOS ASPECTOS DE LAS MISMAS. SE APORTAN NUEVAS SOLUCIONES A LA ORDENACIÓN DEL ÁMBITO Y SU ENTORNO, CON DIFERENTE FORMA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES ALUDIDOS, INCLUYENDOLOS EN LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, CON LAS ORDENANZAS MÁS SIMILARES A LAS PREVIAS, Y PLANTEANDO, EN LOS CASOS ASÍ INDICADOS, LA POSIBILIDAD DE RECONVERSIÓN VOLUNTARIA PARA NUEVOS USOS MEDIANTE ADAPTACIÓN TIPOLÓGICA DE LAS EDIFICACIONES Y ADECUACIÓN ESPACIAL DE SU ENTORNO QUE PUEDA REDUNDAR EN UNA MEJOR FUNCIONALIDAD DEL SECTOR.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428900	DNI/CIF 24561614	ALEGACION N° 590
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL DOCTOR FLEMING, 6	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACION SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE RE VISION DE PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PUBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LINEA LIMITE DE EDIFICACION, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P° MARITIMO PEATONAL

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...ELL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439181	DNI/CIF 51099003	ALEGACION N° 591
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.13-Camino del Monte/de Los Ingleses	LITORAL ESTE
Clasificación PA-83 PLANEAMIENTO APROBADO (83)	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

ALEGA CONTRA CUALQUIER MODIFICACIÓN QUE RECALIQUE UNA ZONA VERDE EN CUALQUIER PARTE DEL TÉRMINO MUNICIPAL.

## Alegación

CONVERSIÓN DE MONTE GIBRALFARO EN ZONA DE EDUCACIÓN AMBIENTAL, CONSERVACIÓN Y MEJORA DE LOS BAÑOS DEL CARMEN.

## Informe

ANALIZADAS LA ALEGACIÓN PRESENTADA, SE HACE REFERENCIA A LOS SIGUIENTES TEMAS: GIBRALFARO Y BAÑOS DEL CARMEN.

RESPECTO A GIBRALFARO SE INFORMA QUE SE APROBÓ MOCIÓN INSTITUCIONAL EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: "... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA", HABIÉNDOSE TRASLADADO PGOU LA DELIMITACIÓN DE DICHO PLAN ESPECIAL E INICIADO SU REDACCIÓN Y TRÁMITE, EN SU CONJUNTO SE PRODUCE UN INCREMENTO DE ZONAS VERDES RESPECTO AL PGOU 97.

SE DETECTAN ERRORES EN LA FICHA DEL PAM LE.5 (83) P.E. "BAÑOS DEL CARMEN", HABIÉNDOSE REALIZADO LA CORRESPONDIENTE CORRECCIÓN EN BASE AL P.E. APROBADO DEFINITIVAMENTE. SE INFORMA QUE ES CORRECTO LO RECOGIDO EN PLANOS: EL USO PRINCIPAL ES DE ESPACIO LIBRE, RESPETÁNDOSE NO SOLO LA MASAS DE EUCALIPTOS SINO TAMBIÉN AQUELLOS EJEMPLARES SINGULARES EXISTENTES QUE SON PROTEGIDOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428933	DNI/CIF 24813013	ALEGACION N° 592
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA URBANIZACION SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARACTER PRIVADO Y NO PUBLICO.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428944	DNI/CIF X0213733V	ALEGACION Nº 593
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA URBANIZACION SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARACTER PRIVADO Y NO PUBLICO.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN Nº 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428968	DNI/CIF 24715760	ALEGACION N° 594
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACIÓN SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISIÓN DEL PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PUBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P° MARITIMO PEATONAL

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439195	DNI/CIF 24862623	ALEGACION N° 595
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.13-Camino del Monte/de Los Ingleses	LITORAL ESTE
Clasificación PA-83 PLANEAMIENTO APROBADO (83)	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

CONTRA CUALQUIER MODIFICACIÓN QUE RECALIFIQUE UNA ZONA VERDE EN CUALQUIER PARTE DEL TÉRMINO MUNICIPAL.

## Alegación

CONVERSIÓN MONTE GIBRALFARO EN ZONA DE EDUCACIÓN AMBIENTAL, CONSERVACIÓN Y MEJORA DE LOS BAÑOS DEL CARMEN.

## Informe

ANALIZADAS LA ALEGACIÓN PRESENTADA, SE HACE REFERENCIA A LOS SIGUIENTES TEMAS: GIBRALFARO Y BAÑOS DEL CARMEN.

RESPECTO A GIBRALFARO SE INFORMA QUE SE APROBÓ MOCIÓN INSTITUCIONAL EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: "... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA", HABIÉNDOSE TRASLADADO AL PGOU LA DELIMITACIÓN DE DICHO PLAN ESPECIAL E INICIADO SU REDACCIÓN Y TRÁMITE, EN SU CONJUNTO SE PRODUCE UN INCREMENTO DE ZONAS VERDES RESPECTO AL PGOU 97.

SE DETECTAN ERRORES EN LA FICHA DEL PAM LE.5 (83) P.E. "BAÑOS DEL CARMEN", HABIÉNDOSE REALIZADO LA CORRESPONDIENTE CORRECCIÓN EN BASE AL P.E. APROBADO DEFINITIVAMENTE. SE INFORMA QUE ES CORRECTO LO RECOGIDO EN PLANOS: EL USO PRINCIPAL ES DE ESPACIO LIBRE, RESPETÁNDOSE NO SOLO LA MASA DE EUCALIPTOS SINO TAMBIÉN AQUELLOS EJEMPLARES SINGULARES EXISTENTES QUE SON PROTEGIDOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428982	DNI/CIF 51599433	ALEGACION N° 596
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PSO TANIMA, 1	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

DOS ALEGACIONES IGUALES (N° DE DOCUMENTO 428.968 Y 428.973). DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISION DE PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAM. Y SUELO PRIV/PUB DEL RESIDENCI

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LINEA LIMITE DE EDIFICACION, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P° MARITIMO PEATON

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...ELL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439203	DNI/CIF 24565043	ALEGACION Nº 597
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.13-Camino del Monte/de Los Ingleses	LITORAL ESTE
Clasificación PA-83 PLANEAMIENTO APROBADO (83)	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

CONTRA CUALQUIER MODIFICACIÓN QUE RECALIFIQUE UNA ZONA VERDE EN CUALQUIER PARTE DEL TÉRMINO MUNICIPAL.

## Alegación

CONVERSIÓN MONTE GIBRALFARO EN ZONA DE EDUCACIÓN AMBIENTAL, CONSERVACIÓN Y MEJORA DE LOS BAÑOS DEL CARMEN.

## Informe

ANALIZADAS LA ALEGACIÓN PRESENTADA, SE HACE REFERENCIA A LOS SIGUIENTES TEMAS: GIBRALFARO Y BAÑOS DEL CARMEN.

RESPECTO A GIBRALFARO SE INFORMA QUE SE APROBÓ MOCIÓN INSTITUCIONAL EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: "... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA", HABIÉNDOSE TRASLADADO AL PGOU LA DELIMITACIÓN DE DICHO PLAN ESPECIAL E INICIADO SU REDACCIÓN Y TRÁMITE, EN SU CONJUNTO SE PRODUCE UN INCREMENTO DE ZONAS VERDES RESPECTO AL PGOU 97.

SE DETECTAN ERRORES EN LA FICHA DEL PAM LE.5 (83) P.E. "BAÑOS DEL CARMEN", HABIÉNDOSE REALIZADO LA CORRESPONDIENTE CORRECCIÓN EN BASE AL P.E. APROBADO DEFINITIVAMENTE. SE INFORMA QUE ES CORRECTO LO RECOGIDO EN PLANOS: EL USO PRINCIPAL ES DE ESPACIO LIBRE, RESPETÁNDOSE NO SOLO LA MASA DE EUCALIPTOS SINO TAMBIÉN AQUELLOS EJEMPLARES SINGULARES EXISTENTES QUE SON PROTEGIDOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439207	DNI/CIF 24788353	ALEGACION Nº 598
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.13-Camino del Monte/de Los Ingleses	LITORAL ESTE
Clasificación PA-83 PLANEAMIENTO APROBADO (83)	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

CONTRA CUALQUIER MODIFICACIÓN QUE RECALIFIQUE UNA ZONA VERDE EN CUALQUIER PARTE DEL TÉRMINO MUNICIPAL.

## Alegación

CONVERSIÓN DE MONTE GIBRALFARO EN ZONA DE EDUCACIÓN AMBIENTAL, CONSERVACIÓN Y MEJORA DE LOS BAÑOS DEL CARMEN.

## Informe

ANALIZADAS LA ALEGACIÓN PRESENTADA, SE HACE REFERENCIA A LOS SIGUIENTES TEMAS: GIBRALFARO Y BAÑOS DEL CARMEN.

RESPECTO A GIBRALFARO SE INFORMA QUE SE APROBÓ MOCIÓN INSTITUCIONAL EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: "... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA", HABIÉNDOSE TRASLADADO AL PGOU LA DELIMITACIÓN DE DICHO PLAN ESPECIAL E INICIADO SU REDACCIÓN Y TRÁMITE, EN SU CONJUNTO SE PRODUCE UN INCREMENTO DE ZONAS VERDES RESPECTO AL PGOU 97.

SE DETECTAN ERRORES EN LA FICHA DEL PAM LE.5 (83) P.E. "BAÑOS DEL CARMEN", HABIÉNDOSE REALIZADO LA CORRESPONDIENTE CORRECCIÓN EN BASE AL P.E. APROBADO DEFINITIVAMENTE. SE INFORMA QUE ES CORRECTO LO RECOGIDO EN PLANOS: EL USO PRINCIPAL ES DE ESPACIO LIBRE, RESPETÁNDOSE NO SOLO LA MASA DE EUALIPTOS SINO TAMBIÉN AQUELLOS EJEMPLARES SINGULARES EXISTENTES QUE SON PROTEGIDOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439215	DNI/CIF 33370026	ALEGACION Nº 599
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	CL CLAVICORDIO EL, 13	CAMPANILLAS
Clasificación	Calificación	

## Motivo de alegación

PARTICULAR, PROPIETARIA DE UNA PARCELA DE 100 M<sup>2</sup>. EN CALLE CLAVICORDIO, 13.

## Alegación

SOLICITA SE DEJE SIN EFECTO EL PARÁMETRO DE DENSIDAD MÁXIMA DE VIVIENDAS.

## Informe

CON LA LIMITACIÓN DE DENSIDAD DE VIVIENDAS SE PERSIGUEN LOS SIGUIENTES OBJETIVOS:  
EVITAR LA EXCESIVA PROLIFERACIÓN DE PROMOCIONES DE VIVIENDAS TIPO LOFT O ESTUDIO, O DE UN SOLO DORMITORIO, ASÍ COMO LA DENSIFICACIÓN EXCESIVA DE LOS ÁMBITOS RESIDENCIALES, CON INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS DIMENSIONADOS SOBRE LA BASE DE ESTÁNDARES PROCEDENTES DE UN MERCADO DE VIVIENDAS DE MAYOR SUPERFICIE ÚTIL. IGUALMENTE SE PRETENDE EVITAR EL INCREMENTO DEL DÉFICIT DE APARCAMIENTOS EN PARCELAS INFERIORES A 300 M<sup>2</sup>.  
NO OBSTANTE SE ESTIMA CONVENIENTE INTRODUCIR TRES FACTORES DE CORRECCIÓN:  
A) PERMITIR EN PARCELAS DE TAMAÑO REDUCIDO LA IMPLANTACIÓN DE UNA VIVIENDA POR PLANTA SIN NECESIDAD DE ADOPTAR FORZOSAMENTE SOLUCIONES DE DÚPLEX.  
B) REDUCIR EL MÓDULO A 70 M<sup>2</sup>. EN LUGAR DE 80 M<sup>2</sup>. EN EL CASO DE NUEVA PLANTA Y REHABILITACIÓN. DICHO MÓDULO DE 70 M<sup>2</sup>. CONSTRUIDOS SE CORRESPONDE CON UNA SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA DE 54 M<sup>2</sup>. AFECTADA POR UN COEFICIENTE DE 1,3 QUE HACE POSIBLE QUE LA MEDIA DE LAS VIVIENDAS SIGA TENIENDO UN PROGRAMA DE DOS DORMITORIOS (LA SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDAS DE DOS DORMITORIOS DE VPO OSCILA ENTRE 50 Y 70 M<sup>2</sup>. ÚTIL).  
C) AMPLIAR A 30,5 M<sup>2</sup> LA SUPERFICIE ÚTIL MÍNIMA DE VIVIENDA NO COMPARTIMENTADA.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439237	DNI/CIF 24737057	ALEGACION Nº 600
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona FINCA EL PILAR-CAMPANILLAS	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación

## Motivo de alegación

## Alegación

SE RECLASIFIQUEN LOS TERRENOS DE LA FINCA EL PILAR (SIN PROPUESTA NI PLANO DE SITUACIÓN).

## Informe

LAS ESPECIALES CONDICIONES TOPOGRÁFICAS Y/O AMBIENTALES DE ESTOS SUELOS HAN DETERMINADO SU PRESERVACIÓN DEL PROCESO URBANIZADOR, Y SU CLASIFICACIÓN, POR TANTO, COMO SUELO NO URBANIZABLE.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429003	DNI/CIF 30933048	ALEGACION N° 601
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PSO TANIMA, 1	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACION SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISION DE PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PUBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LINEA LIMITE DE EDIFICACION, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P° MARITIMO PEATONAL

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429011	DNI/CIF 25066827	ALEGACION Nº 602
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA URBANIZACION SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARACTER PRIVADO Y NO PUBLICO.

## Informe

EL ANÁLISIS PORMENORIZADO DEL PROBLEMA PONE DE MANIFIESTO QUE LOS VIALES PREVISTOS NO SON FUNDAMENTALES PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO VIARIO DEL ÁREA Y SOLO BENEFICIARÍA, EN SU CASO, PERMITIENDO EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA DE LOS USUARIOS DE LAS VIVIENDAS. ENTENDEMOS, POR TANTO, QUE NO ES UN PROBLEMA DE INTERÉS GENERAL Y TENIENDO EN CUENTA QUE LA ALEGACIÓN PONE DE MANIFIESTO QUE LOS MÁXIMOS INTERESADOS, PROPIETARIOS DE LAS VIVIENDAS, PRIORIZAN EL MANTENIMIENTO DEL PATIO PRIVADO DELANTERO A LA MAYOR ANCHURA DE CALLE O EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA, NO SE ENCUENTRA INCONVENIENTE ESTIMAR LA ALEGACIÓN Y CAMBIAR EL PLANO DE CALIFICACIÓN INCORPORANDO LAS SUPERFICIES DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS CON LA MISMA ORDENANZA QUE AQUELLAS, AL MISMO TIEMPO QUE SE INCLUYE UNA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN QUE PERMITA EL MANTENIMIENTO, LIBRE DE EDIFICACIÓN, DE LOS MISMOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429019	DNI/CIF H29494580	ALEGACION N° 603
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACION SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISION DE PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PUBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LINEA LIMITE DE EDIFICACION, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P° MARITIMO PEATONA

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2004/442664	DNI/CIF CPFERNAND	ALEGACION N° 604
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL ALCALDE ANTONIO VERDEJO, 25	PROLONGACIÓN
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación VIARIO

## Motivo de alegación

QUE EL PATIO DE RECREO DEL COLEGIO PUBLICO HERNANDEZ CANOVAS ESTA AFECTADO POR UN VIARIO QUE LIMITARÍA EL SERVICIO PUBLICO QUE PRESTA.

## Alegación

SE DESPLACE LA CALLE PRETENDIDA SI AFECTAR LAS INSTALACIONES DEL COLEGIO.

## Informe

DE ACUERDO A LA PETICIÓN REALIZADA EN LA ALEGACIÓN Y EN COHERENCIA CON EL ACUERDO QUE SATISFACTORIAMENTE SE OBTUVO EN REUNIÓN MANTENIDA AL EFECTO CON LOS REPRESENTANTES Y DIRECCIÓN DEL COLEGIO, SE INCLUYE EN LA FICHA DE DESARROLLO DEL SECTOR SUNC-R-P.1 UN CONDICIONANTE QUE DETERMINA QUE EL SUELO DOTACIONAL QUE SE OBTENGA POR CESIÓN EN EL DESARROLLO DE DICHO SECTOR SERVIRÁ PARA COMPENSAR LA PERDIDA DE SUPERFICIE DEL COLEGIO POR EL TRAZADO DEL VIARIO PROPUESTO. CON ELLO, TENIENDO EN CUENTA QUE LA PROLONGACIÓN DEL VIARIO PROPUESTO SE CONSIDERA DE INTERÉS GENERAL PARA INTEGRAR EL PARQUE EN EL ENTORNO RESIDENCIAL Y FAVORECER INCLUSO AL PROPIO COLEGIO, SE PERMITIRÁ EL TRASLADO DEL MÓDULO INFANTIL, MANTENIENDO EL SERVICIO PÚBLICO QUE PRESTA EL COLEGIO Y, SI CABE, MEJORANDO LA CALIDAD DEL MISMO.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/441466	DNI/CIF 53680467	ALEGACION N° 605
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona AV JUAN XXIII, 36	PROLONGACIÓN
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA AV. JUAN XXIII QUE SE CONSIDERA AFECTADO DE LA TRANSFORMACION URBANISTICA DEL SECTOR SUNC-R-P.2, DONDE SE PERMITEN MAYORES ALTURAS QUE LAS DE SU EDIFICIO.

## Alegación

QUE NO SE AUTORICEN EDIFICIOS DE MAS DE 7 PLANTAS EN EL SECTOR SUNC-R-P.2.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS MÁS IMPORTANTES DE ESTA REVISIÓN DEL PLAN GENERAL ES LA PROPUESTA DE RENOVACIÓN URBANA Y RECONVERSIÓN DEL POLÍGONO INDUSTRIAL DE SAN RAFAEL EN USOS RESIDENCIALES Y DOTACIONALES, POSIBLE POR LA OPORTUNIDAD QUE OFRECE EL SOTERRAMIENTO DEL FERROCARRIL, PERMITIENDO LA REESTRUCTURACIÓN DE LA INCONEXA TRAMA A UNO Y OTRO LADO DE LAS VÍAS, GENERANDO UNA NUEVA ENTRADA A LA CIUDAD DESDE LA AUTOVÍA A TRAVÉS DE UN GRAN PARQUE BULEVAR. LA SOLUCIÓN PROPUESTA EN EL PLAN GENERAL, CONFORMANDO UN NUEVO BARRIO DE MÁS DE 30 HECTÁREAS, ES LA QUE SE HA CONSIDERA MÁS ADECUADA TRATANDO DE CONJUGAR LA DIFICULTAD DE GESTIÓN CON EL RENDIMIENTO ECONÓMICO PARA LOGRAR EL AMBICIOSO E IRRENUNCIABLE OBJETIVO DE TRANSFORMACIÓN DEL ÁMBITO. LA ALTURA ASIGNADA, MOTIVO DE LA ALEGACIÓN, SE JUSTIFICA PRINCIPALMENTE EN LA NECESIDAD DE OBTENCIÓN DE GRANDES SUPERFICIES PÚBLICAS ASÍ COMO EN LA IMPRONTA DE MODERNIDAD Y CENTRALIDAD QUE HAGAN DE ESTE NUEVO LUGAR UN REFERENTE URBANO PARA SU ENTORNO. ASÍ, EN LA BALANZA DE BENEFICIOS Y PERJUICIOS PROVOCADOS A LOS EDIFICIOS COLINDANTES, ENTENDEMOS QUE LOS PRIMEROS SON MUY SUPERIORES A LOS SEGUNDOS. LA CUESTIÓN DE ALTURA SE RELACIONA CON EL MODELO URBANÍSTICO, DE CIUDAD Y DE ESPACIO PÚBLICO, QUE REPRESENTA CADA TIPO DE EDIFICACIÓN.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435465	DNI/CIF B29852605	ALEGACION N° 606
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CAMPANILLAS	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE UNA FINCA DE 100.000 M<sup>2</sup> EN EL PAGO DE MAQUEDA.

## Alegación

SE RECLASIFIQUEN LOS TERRENOS DE SU PROPIEDAD EN EL PAGO DE MAQUEDA.

## Informe

LAS ESPECIALES CONDICIONES TOPOGRÁFICAS Y/O AMBIENTALES DE ESTOS SUELOS HAN DETERMINADO SU PRESERVACIÓN DEL PROCESO URBANIZADOR, Y SU CLASIFICACIÓN, POR TANTO, COMO SUELO NO URBANIZABLE.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435483	DNI/CIF B92442367	ALEGACION Nº 607
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL RUY LOPEZ, 20	PROLONGACIÓN
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación CIUDAD JARDÍN

## Motivo de alegación

PROPIETARIO AFECTADO DE NUEVAS DETERMINACIONES URBANISTICAS QUE AFECTAN A SU PARCELA, CUYA CALIFICACIÓN EN EL PGOU VIGENTE ES CJ-4 Y PASA A CJ-2A, QUE DISMINUYE EL TECHO Y ALTURA EDIFICABLE.

## Alegación

QUE SE MANTENGA LA ORDENANZA CJ-4 CONFORME AL PGOU VIGENTE.

## Informe

ANTE LA PROBLEMÁTICA SUSCITADA POR LA NOCIVA TRANSFORMACIÓN URBANÍSTICA DEL ÁMBITO DENOMINADO COMO "CASAS DEL CAMINO DE ANTEQUERA", DEBIDO AL CAMBIO RADICAL DE LA TIPOLOGÍA EXISTENTE SIN MEDIDA COMPENSATORIA ALGUNA PARA PALIAR EL INCREMENTO DE ALTURA, DENSIDAD DE VIVIENDAS, APARCAMIENTO, ETC... Y TENIENDO EN CUENTA LA SOLUCIÓN PLANTEADA EN LA APROBACIÓN INICIAL, SE HA PROCEDIDO A UNIFICAR LA ORDENANZA EN LA DELIMITACIÓN COMPRENDIDA ENTRE EL FALSO TÚNEL DE CARLOS HAYA, CALLE COLOSENSES, CALLE CASTILLA, CALLE ZARAGUETA, CALLE PEDRO ESPINOSA Y AVDA. DE CARLOS DE HAYA, CORRESPONDIÉNDOLE A LA PARCELA DEL ALEGANTE LA ORDENANZA CJ-2A. EN LA MEMORIA, NORMATIVA, PLANOS Y RESTO DE DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS SE CONTIENE LA ADECUADA MOTIVACIÓN Y EXPLICACIÓN DE LA SOLUCIÓN ADOPTADA.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435503	DNI/CIF 24790066	ALEGACION N° 608
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.1 (83) M	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PARCELA DE PEQUEÑA SUPERFICIE ENTRE ORDENANZA OA Y CTP, CALIFICADA COMO OA EN EL PERI MIRAFLORES.

## Alegación

CAMBIO DE OA A CTP-1.

## Informe

LA PARCELA ESTÁ INCLUIDA EN EL PERI MIRAFLORES, QUE SE INCLUYE EN EL DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL COMO PAM-LE.1(83)M.

SE REALIZA MODIFICACIÓN, DELIMITÁNDOSE ED. LE.19 PARA SU ORDENACIÓN. SE PREVÉ UNA DOBLE ALINEACIÓN QUE PERMITA RESPETAR ARBOLADO EXISTENTE Y APERTURA DEL VIAL PROLONGACIÓN DE CL. CASTILLO DE SAN ANGEL.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435530	DNI/CIF 24758927	ALEGACION N° 609
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUS-CA.13-Manceras Oeste	CAMPANILLAS
Clasificación SUS SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	Calificación COMERCIAL

## Motivo de alegación

LA EDIFICACIÓN DE SU PROPIEDAD ES INCOMPATIBLE CON EL PLANEAMIENTO APROBADO INICIALMENTE, POR QUEDAR EN ZONA VERDE, DENTRO DEL SUS-CA.13.

## Alegación

SE CLASIFIQUE COMO SUELO URBANO CONSOLIDADO.

## Informe

ESTUDIADA Y ANALIZADA LA PROPUESTA DEL INTERESADO Y TENIENDO EN CUENTA LOS CAMBIOS PRODUCIDOS CON LA MODIFICACIÓN DE LA HUELLAS DE RUIDO RESULTANTE DEL TRAFICO AÉREO, ASÍ COMO A LAS NECESIDADES DE REORDENACIÓN DEL ENTORNO DEL NÚCLEO DE LOS MANCERAS CON EL OBJETO DE MEJORAR LA MOVILIDAD. SE OPTA POR DAR SALIDA A LA CALLE EL POPULAR HACIA EL OESTE COMUNICÁNDOLA CON EL FUTURO DESARROLLO DEL FUTURO SECTOR DE SUELO URBANIZABLE. PARA SE EJECUCIÓN SE CLASIFICA PARTE DE LA PARCELA ALEGADA COMO SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CONFORMANDO ÁMBITO PROPIO DE GESTIÓN.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435545	DNI/CIF 25009533	ALEGACION N° 610
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona N.D. VALLEJO	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación SNU 2 DISEMINADOS	Calificación

## Motivo de alegación

## Alegación

QUE SE INCLUYA EL NUCLEO DISEMINADO DE VALLEJO COMO SUC.

## Informe

SEGÚN CREEMOS ( NO HAY PLANO DE SITUACIÓN), CASI TODA LA ZONA DE VALLEJO ESTÁ INCLUIDA EN EL SECTOR SUS PT-1.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435581	DNI/CIF 74840815	ALEGACION N° 611
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	CL CELEBES TIMUR, 13	PUERTO DE LA TORRE
Clasificación	Calificación	

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE PARCELA EN URBANIZACION EL ATABAL AFECTADA POR ZONA VERDE, NO COINCIDENTE CON CATASTRAL, QUE YA FUE MODIFICADA EN EL AÑO 1986.

## Alegación

SE AJUSTE DELIMITACION DE LA ZONA VERDE A LA REAL Y SE CONCEDA UN ACCESO A TRAVÉS DE ELLA.

## Informe

SE HA AJUSTADO LA ZONA VERDE A SU DELIMITACIÓN CATASTRAL. EN CUANTO A LA SERVIDUMBRE, NO HABRÁ CONVENIENTE EN UNA SERVIDUMBRE PEATONAL, PERO NO ES CUETIÓN DEL PGOU.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428915	DNI/CIF 24997646	ALEGACION Nº 612
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARÁCTER PRIVADO Y NO PÚBLICO.

## Informe

EL ANÁLISIS PORMENORIZADO DEL PROBLEMA PONE DE MANIFIESTO QUE LOS VIALES PREVISTOS NO SON FUNDAMENTALES PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO VIARIO DEL ÁREA Y SOLO BENEFICIARÍA, EN SU CASO, PERMITIENDO EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA DE LOS USUARIOS DE LAS VIVIENDAS. ENTENDEMOS, POR TANTO, QUE NO ES UN PROBLEMA DE INTERÉS GENERAL Y TENIENDO EN CUENTA QUE LA ALEGACIÓN PONE DE MANIFIESTO QUE LOS MÁXIMOS INTERESADOS, PROPIETARIOS DE LAS VIVIENDAS, PRIORIZAN EL MANTENIMIENTO DEL PATIO PRIVADO DELANTERO A LA MAYOR ANCHURA DE CALLE O EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA, NO SE ENCUENTRA INCONVENIENTE ESTIMAR LA ALEGACIÓN Y CAMBIAR EL PLANO DE CALIFICACIÓN INCORPORANDO LAS SUPERFICIES DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS CON LA MISMA ORDENANZA QUE AQUELLAS, AL MISMO TIEMPO QUE SE INCLUYE UNA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN QUE PERMITA EL MANTENIMIENTO, LIBRE DE EDIFICACIÓN, DE LOS MISMOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428917	DNI/CIF 24721338	ALEGACION N° 613
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACIÓN SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISIÓN DEL PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PÚBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARA P°. M°. PEATONAL.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428925	DNI/CIF 25695719	ALEGACION Nº 614
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARÁCTER PRIVADO Y NO PÚBLICO.

## Informe

EL ANÁLISIS PORMENORIZADO DEL PROBLEMA PONE DE MANIFIESTO QUE LOS VIALES PREVISTOS NO SON FUNDAMENTALES PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO VIARIO DEL ÁREA Y SOLO BENEFICIARÍA, EN SU CASO, PERMITIENDO EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA DE LOS USUARIOS DE LAS VIVIENDAS. ENTENDEMOS, POR TANTO, QUE NO ES UN PROBLEMA DE INTERÉS GENERAL Y TENIENDO EN CUENTA QUE LA ALEGACIÓN PONE DE MANIFIESTO QUE LOS MÁXIMOS INTERESADOS, PROPIETARIOS DE LAS VIVIENDAS, PRIORIZAN EL MANTENIMIENTO DEL PATIO PRIVADO DELANTERO A LA MAYOR ANCHURA DE CALLE O EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA, NO SE ENCUENTRA INCONVENIENTE ESTIMAR LA ALEGACIÓN Y CAMBIAR EL PLANO DE CALIFICACIÓN INCORPORANDO LAS SUPERFICIES DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS CON LA MISMA ORDENANZA QUE AQUELLAS, AL MISMO TIEMPO QUE SE INCLUYE UNA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN QUE PERMITA EL MANTENIMIENTO, LIBRE DE EDIFICACIÓN, DE LOS MISMOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435587	DNI/CIF 53150871	ALEGACION Nº 615
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona RIO GUADALMEDINA	GENERICA
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación

## Motivo de alegación

PARTICULAR, A LA VISTA DE LOS OBJETIVOS DEL II PLAN ESTRATEGICO DE MÁLAGA.

## Alegación

SOLICITA SE RECOJA EN EL PGOU LA DELIMITACIÓN DE UN PE QUE ABARQUE EL CAUCE DEL RIO GUADALMEDINA, MANZANAS COLINDANTES EN AMBAS MÁRGENES DESDE DESENBOCADURA A PRESA DEL LIMONERO.

## Informe

SE ESTIMA CONVENIENTE DELIMITAR UN PLAN ESPECIAL QUE SEGÚN LAS DIRECTRICES DEL II PLAN ESTRATÉGICO DE MÁLAGA APUESTE POR UN ENFOQUE URBANÍSTICO INTEGRAL DEL PROYECTO SOBRE EL CAUCE DEL RÍO GUADALMEDINA, QUE TENGA FUNDAMENTALMENTE EN CUENTA LOS ASPECTOS DE ARTICULACIÓN INTERIOR, REVITALIZACIÓN Y MOVILIDAD DE LA CIUDAD, COMO OBJETIVOS PRINCIPALES Y EN EL QUE SE INTEGREN LOS ASPECTOS URBANÍSTICOS E HIDRÁULICOS DE SEGURIDAD. SE DEBERÁ PARTIR DE UN CONCURSO INTERNACIONAL QUE PROPONGA IDEAS Y PLANTEE DISTINTAS ALTERNATIVAS PARA EMPEZAR A AUNAR CRITERIOS DE LAS DISTINTAS ADMINISTRACIONES CON COMPETENCIAS CONCURRENTES SOBRE DICHO ÁMBITO Y CONCRETAR SOLUCIONES.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428929	DNI/CIF 24721338	ALEGACION Nº 616
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARÁCTER PRIVADO Y NO PÚBLICO.

## Informe

EL ANÁLISIS PORMENORIZADO DEL PROBLEMA PONE DE MANIFIESTO QUE LOS VIALES PREVISTOS NO SON FUNDAMENTALES PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO VIARIO DEL ÁREA Y SOLO BENEFICIARÍA, EN SU CASO, PERMITIENDO EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA DE LOS USUARIOS DE LAS VIVIENDAS. ENTENDEMOS, POR TANTO, QUE NO ES UN PROBLEMA DE INTERÉS GENERAL Y TENIENDO EN CUENTA QUE LA ALEGACIÓN PONE DE MANIFIESTO QUE LOS MÁXIMOS INTERESADOS, PROPIETARIOS DE LAS VIVIENDAS, PRIORIZAN EL MANTENIMIENTO DEL PATIO PRIVADO DELANTERO A LA MAYOR ANCHURA DE CALLE O EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA, NO SE ENCUENTRA INCONVENIENTE ESTIMAR LA ALEGACIÓN Y CAMBIAR EL PLANO DE CALIFICACIÓN INCORPORANDO LAS SUPERFICIES DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS CON LA MISMA ORDENANZA QUE AQUELLAS, AL MISMO TIEMPO QUE SE INCLUYE UNA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN QUE PERMITA EL MANTENIMIENTO, LIBRE DE EDIFICACIÓN, DE LOS MISMOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435673	DNI/CIF B29752029	ALEGACION N° 617
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	CL LOPE DE RUEDA, 194	PUERTO DE LA TORRE
Clasificación	Calificación	

## Motivo de alegación

PROPIETARIA DE UNA CASA EN C/ LOPE DE RUEDA, 194 EN EL PUERTO DE LA TORRE.

## Alegación

SOLICITA QUE SE AUMENTE A B+4 LA ALTURA EN DICHA CALLE.

## Informe

NO SE CONSIDERA ADECUADO EL AUMENTO DE ALTURAS EN PUERTO DE LA TORRE, CON UNA EDIFICACIÓN GENERALIZADA DE BAJA ALTURA.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428934	DNI/CIF 25063381	ALEGACION Nº 618
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARÁCTER PRIVADO Y NO PÚBLICO.

## Informe

EL ANÁLISIS PORMENORIZADO DEL PROBLEMA PONE DE MANIFIESTO QUE LOS VIALES PREVISTOS NO SON FUNDAMENTALES PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO VIARIO DEL ÁREA Y SOLO BENEFICIARÍA, EN SU CASO, PERMITIENDO EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA DE LOS USUARIOS DE LAS VIVIENDAS. ENTENDEMOS, POR TANTO, QUE NO ES UN PROBLEMA DE INTERÉS GENERAL Y TENIENDO EN CUENTA QUE LA ALEGACIÓN PONE DE MANIFIESTO QUE LOS MÁXIMOS INTERESADOS, PROPIETARIOS DE LAS VIVIENDAS, PRIORIZAN EL MANTENIMIENTO DEL PATIO PRIVADO DELANTERO A LA MAYOR ANCHURA DE CALLE O EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA, NO SE ENCUENTRA INCONVENIENTE ESTIMAR LA ALEGACIÓN Y CAMBIAR EL PLANO DE CALIFICACIÓN INCORPORANDO LAS SUPERFICIES DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS CON LA MISMA ORDENANZA QUE AQUELLAS, AL MISMO TIEMPO QUE SE INCLUYE UNA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN QUE PERMITA EL MANTENIMIENTO, LIBRE DE EDIFICACIÓN, DE LOS MISMOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428941	DNI/CIF 6735705	ALEGACION N° 619
-----------------------	-----------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARÁCTER PRIVADO Y NO PÚBLICO.

## Informe

EL ANÁLISIS PORMENORIZADO DEL PROBLEMA PONE DE MANIFIESTO QUE LOS VIALES PREVISTOS NO SON FUNDAMENTALES PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO VIARIO DEL ÁREA Y SOLO BENEFICIARÍA, EN SU CASO, PERMITIENDO EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA DE LOS USUARIOS DE LAS VIVIENDAS. ENTENDEMOS, POR TANTO, QUE NO ES UN PROBLEMA DE INTERÉS GENERAL Y TENIENDO EN CUENTA QUE LA ALEGACIÓN PONE DE MANIFIESTO QUE LOS MÁXIMOS INTERESADOS, PROPIETARIOS DE LAS VIVIENDAS, PRIORIZAN EL MANTENIMIENTO DEL PATIO PRIVADO DELANTERO A LA MAYOR ANCHURA DE CALLE O EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA, NO SE ENCUENTRA INCONVENIENTE ESTIMAR LA ALEGACIÓN Y CAMBIAR EL PLANO DE CALIFICACIÓN INCORPORANDO LAS SUPERFICIES DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS CON LA MISMA ORDENANZA QUE AQUELLAS, AL MISMO TIEMPO QUE SE INCLUYE UNA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN QUE PERMITA EL MANTENIMIENTO, LIBRE DE EDIFICACIÓN, DE LOS MISMOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435697	DNI/CIF G92034438	ALEGACION N° 620
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL LOPE DE RUEDA, 1	PUERTO DE LA TORRE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación

## Motivo de alegación

ASOCIACION DE VECINOS QUE PLANTEAN ALEGACION RESPECTO A LA CALLE LOPE DE RUEDA.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE AUMENTE A B+4 LA ALTURA EN DICHA CALLE.

## Informe

NO SE CONSIDERA ADECUADO EL AUMENTO DE ALTURAS EN PUERTO DE LA TORRE, CON UNA EDIFICACIÓN GENERALIZADA DE BAJA ALTURA.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435712	DNI/CIF 24905697	ALEGACION N° 621
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SGT-9 (PGOU/97) GRANJA DE SUAREZ	ROSALEDA
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

PARTICULAR PROPIETARIO DE UNA PARCELA CALIFICADA COMO ZONA VERDE Y COLINDANTE CON EL DEPÓSITO DE AGUAS DE LA GRANJA DE SUÁREZ CONOCIDO COMO "ALCUBILLAS".

## Alegación

SOLICITA QUE SE CALIFIQUE COMO CTP-1 O QUE SE PREVEA SU OBTENCIÓN POR COMPENSACIÓN EN UNA UNIDAD DE EJECUCIÓN CON EXCESO DE APROVECHAMIENTO.

## Informe

NO SE APORTAN DATOS CONCRETOS DE UBICACIÓN DE LA PARCELA POR EL ALEGANTE Y NO FIGURA COMO PARCELA CATASTRAL AL OBJETO DE DELIMITACIÓN DE SISTEMA LOCAL A OBTENER  
NO OBSTANTE POR LA LOCALIZACIÓN APROXIMADA SOBRE PLANO DEL PGOU SE ESTIMA QUE NO PROCEDERÍA SU CALIFICACIÓN COMO RESIDENCIAL POR AFECCIÓN DE CARRETERA. DEBERÁ DARSE TRASLADO AL SERVICIO DE EXPROPIACIONES

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435740	DNI/CIF 24931743	ALEGACION N° 622
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL CUESTA LA, 15	PUERTO DE LA TORRE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación

## Motivo de alegación

PROPIETARIO EN CALLE CUESTA, 15 AFECTADA POR UN VIARIO ENTRE C/ CUATRO DE DICIEMBRE Y C/ CUESTA.

## Alegación

SOLICITA QUE NO SE LLEVE A CABO DICHO VIARIO.

## Informe

SE HA ELIMINADO LA CALLE ENTRE C/ 4 DE DICIEMBRE Y C/ CUESTA.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428946	DNI/CIF 25061548	ALEGACION N° 623
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL SENDA DE MIRAFLORES, 16	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACIÓN SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISIÓN DEL PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PÚBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P°. M°. PEATONAL.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428951	DNI/CIF 1368083	ALEGACION Nº 624
-----------------------	-----------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL VISTA ALEGRE, 8	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTES DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARACTER PRIVADO Y NO PUBLICO.

## Informe

EL ANÁLISIS PORMENORIZADO DEL PROBLEMA PONE DE MANIFIESTO QUE LOS VIALES PREVISTOS NO SON FUNDAMENTALES PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO VIARIO DEL ÁREA Y SOLO BENEFICIARÍA, EN SU CASO, PERMITIENDO EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA DE LOS USUARIOS DE LAS VIVIENDAS. ENTENDEMOS, POR TANTO, QUE NO ES UN PROBLEMA DE INTERÉS GENERAL Y TENIENDO EN CUENTA QUE LA ALEGACIÓN PONE DE MANIFIESTO QUE LOS MÁXIMOS INTERESADOS, PROPIETARIOS DE LAS VIVIENDAS, PRIORIZAN EL MANTENIMIENTO DEL PATIO PRIVADO DELANTERO A LA MAYOR ANCHURA DE CALLE O EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA, NO SE ENCUENTRA INCONVENIENTE ESTIMAR LA ALEGACIÓN Y CAMBIAR EL PLANO DE CALIFICACIÓN INCORPORANDO LAS SUPERFICIES DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS CON LA MISMA ORDENANZA QUE AQUELLAS, AL MISMO TIEMPO QUE SE INCLUYE UNA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN QUE PERMITA EL MANTENIMIENTO, LIBRE DE EDIFICACIÓN, DE LOS MISMOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/427730	DNI/CIF 25711553	ALEGACION N° 625
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL CAÑADA DE LOS INGLESES, 21	LITORAL ESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación VIARIO

## Motivo de alegación

FINCA AFECTADA POR VIAL DE NUEVA APERTURA.

## Alegación

ELIMINAR O CAMBIAR SU TRAZADO.

## Informe

SE MODIFICA EL TRAZADO DEL VIARIO ADAPTÁNDOSE AL PASO PEATONAL EXISTENTE. SU EJECUCIÓN Y RENOVACIÓN, AL OBJETO DE DARLE CONTINUIDAD DENTRO DE OTROS RECORRIDOS PEATONALES PREVISTOS SE REALIZARÁ DENTRO DE LA ORDENACIÓN A DESARROLLAR MEDIANTE PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN EN LA ZONA MONTE GIBRALFARO, MONTE DE LA CRUZ Y MONTE SANCHA.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/427771	DNI/CIF 25052590	ALEGACION N° 626
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL CAÑADA DE LOS INGLESES, 21	LITORAL ESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación VIARIO

## Motivo de alegación

FINCA AFECTADA POR VIAL DE NUEVA APERTURA.

## Alegación

ELIMINAR O CAMBIAR SU TRAZADO.

## Informe

SE MODIFICA EL TRAZADO DEL VIARIO ADAPTÁNDOSE AL PASO PEATONAL EXISTENTE. SU EJECUCIÓN Y RENOVACIÓN, AL OBJETO DE DARLE CONTINUIDAD DENTRO DE OTROS RECORRIDOS PEATONALES PREVISTOS SE REALIZARÁ DENTRO DE LA ORDENACIÓN A DESARROLLAR MEDIANTE PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN EN LA ZONA MONTE GIBRALFARO, MONTE DE LA CRUZ Y MONTE SANCHA.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428156	DNI/CIF 53680291	ALEGACION N° 627
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona FINCA LO CASTRO Y LOS PINTADOS-PEDRIZAS	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación

## Motivo de alegación

HA PRESENTADO UN PROYECTO DE ACTUACIÓN PARA UNA VIVIENDA EN FINCA LO CASTRO, LOS PINTADOS, EN EL PANTANO DEL AGUJERO.

## Alegación

SE INFORME LE ÚLTIMA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA, ALEGÁNDOSE SI SE HA CAMBIADO EL RÉGIMEN VIGENTE.

## Informe

NO ES ESTA INFORMACIÓN AL PÚBLICO EL MOMENTO PROCEDIMENTAL OPORTUNO SOBRE SI PROCEDE LA APROBACIÓN DE UN PROYECTO DE ACTUACIÓN EN FUNCIÓN DE SU FECHA DE PRESENTACIÓN.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428602	DNI/CIF 24196281	ALEGACION N° 628
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL LOPE DE RUEDA, 84	PUERTO DE LA TORRE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR AISLADA

## Motivo de alegación

## Alegación

SOLICITA QUE LAS PARCELAS ENTRE EL N° 68 Y 90 DE LOPE DE RUEDA SE CALIFIQUEN DE CTP, POR AGRAVIO CON LA OTRA MARGEN DE LA CALLE.

## Informe

SE HA ACEPTADO SOLO LA CALIFICACIÓN DE CTP EN LA ESQUINA DE LOPE DE RUEDA CON ESCRITOR ENRIQUE CASTILLO, EN BASE A LA TIPOLOGÍA DE LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, QUE SE PRETENDE MANTENER.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428615	DNI/CIF 24578957	ALEGACION N° 629
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL LOPE DE RUEDA, 70	PUERTO DE LA TORRE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR AISLADA

## Motivo de alegación

## Alegación

SOLICITA QUE LAS PARCELAS ENTRE EL N° 68 Y 90 DE LOPE DE RUEDA SE CALIFIQUEN DE CTP, POR AGRAVIO CON LA OTRA MARGEN DE LA CALLE.

## Informe

SE HA ACEPTADO SOLO LA CALIFICACIÓN DE CTP EN LA ESQUINA DE LOPE DE RUEDA CON ESCRITOR ENRIQUE CASTILLO, EN BASE A LA TIPOLOGÍA DE LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, QUE SE PRETENDE MANTENER.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428731	DNI/CIF 5011170	ALEGACION N° 630
-----------------------	-----------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-CH.2	CHURRIANA
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

## Alegación

SE REDUZCA EL NÚMERO DE VIVIENDAS PREVISTAS EN LA ZONA SUNC-R-CH.2.

## Informe

ES DE SUPONER QUE NO HA SIDO ENTENDIDO EL PLANO PORQUE EN ÉL NO SE AFECTA LA EDIFICACIÓN DE LA VIVIENDA. EN CUALQUIER FORMA SE REORDENA LA ZONA CON MENOR EDIFICABILIDAD Y VIVIENDAS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/448103	DNI/CIF 24731953	ALEGACION Nº 631
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL MARTINEZ DE LA ROSA	ROSALEDA
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación COLONIA TRADICIONAL POPULAR

## Motivo de alegación

PARTICULAR PROPIETARIO DE PARCELA ENTRE CALLES MARTINEZ DE LA ROSA Y FERNANDO CHIRINO.

## Alegación

SOLICITA LA MODIFICACIÓN DE LA CALIFICACIÓN DE CTP-2 A OTRA ORDENANZA QUE PERMITA EDIFICAR CON LA ALTURA DE LAS EDIFICACIONES COLINDANTES.

## Informe

EL SOLAR OBJETO DE LA ALEGACIÓN ESTÁ SITUADO EN ESQUINA MEDIANERO DE UNA EDIFICACION DE PB+5 , QUE SE ENCUENTRA FUERA DE ORDENANZAS. TIENE UNA SUPERFICIE DE 200 M2 Y ESTÁ CALIFICADO CON LA ORDENANZA CTP 2 . EN LA NORMATIVA DEL PGOU QUE SE SOMETE A APROBACIÓN PROVISIONAL SE PROPONE QUE LA ORDENANZA MC QUE PERMITE ALTURAS MAYORES TENGA UNA PARCELA MÍNIMA DE 300 M2 CON OBJETO DE POSIBILITAR QUE LAS NUEVAS EDIFICACIONES TENGAN DOTACIÓN DE APARCAMIENTOS OBLIGATORIOS Y NO PROVOCAR INCREMENTOS DE DENSIDAD SIN ESTA DOTACIÓN BÁSICA ASÍ COMO ESTABLECER UNA MAYOR ADECUACIÓN ENTRE LA ESTRUCTURA PARCELARIA Y LA TIPOLOGÍA EDIFICATORIA, POR TANTO NO ES POSIBLE EL CAMBIO DE CALIFICACIÓN SOLICITADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428848	DNI/CIF 24565909	ALEGACION N° 632
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACIÓN SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISIÓN DEL PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PÚBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS QUE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P°. M°. PEATONAL.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428855	DNI/CIF 24655679	ALEGACION N° 633
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SACABA BEACH	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACIÓN SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISIÓN DEL PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PÚBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P°. M°. PEATONAL.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428863	DNI/CIF 74827399	ALEGACION N° 634
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL VISTA ALEGRE, 5	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACIÓN SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISIÓN DEL PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PÚBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P°. M°. PEATONAL.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428868	DNI/CIF 33367721	ALEGACION N° 635
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PL BLANES, 9	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACIÓN SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISIÓN DEL PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PÚBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P°. M°. PEATONAL.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428884	DNI/CIF X11164979	ALEGACION N° 636
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL SENDA DE MIRAFLORES	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACIÓN SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISIÓN DEL PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PÚBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LINEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P°. M°. PEATONAL.

## Informe

EL ANÁLISIS PORMENORIZADO DEL PROBLEMA PONE DE MANIFIESTO QUE LOS VIALES PREVISTOS NO SON FUNDAMENTALES PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO VIARIO DEL ÁREA Y SOLO BENEFICIARÍA, EN SU CASO, PERMITIENDO EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA DE LOS USUARIOS DE LAS VIVIENDAS. ENTENDEMOS, POR TANTO, QUE NO ES UN PROBLEMA DE INTERÉS GENERAL Y TENIENDO EN CUENTA QUE LA ALEGACIÓN PONE DE MANIFIESTO QUE LOS MÁXIMOS INTERESADOS, PROPIETARIOS DE LAS VIVIENDAS, PRIORIZAN EL MANTENIMIENTO DEL PATIO PRIVADO DELANTERO A LA MAYOR ANCHURA DE CALLE O EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA, NO SE ENCUENTRA INCONVENIENTE ESTIMAR LA ALEGACIÓN Y CAMBIAR EL PLANO DE CALIFICACIÓN INCORPORANDO LAS SUPERFICIES DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS CON LA MISMA ORDENANZA QUE AQUELLAS, AL MISMO TIEMPO QUE SE INCLUYE UNA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN QUE PERMITA EL MANTENIMIENTO, LIBRE DE EDIFICACIÓN, DE LOS MISMOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428902	DNI/CIF X0213733V	ALEGACION N° 637
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL SENDA DE LA VICTORIA, 20	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACIÓN SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISIÓN DEL PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PÚBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LÍNEA LIMITE DE EDIFICACIÓN, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P°. M°. PEATONAL.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428930	DNI/CIF X0213733V	ALEGACION N° 638
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL VISTA MAR, 5	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACIÓN SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISIÓN DEL PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PÚBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P°. M°. PEATONAL.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428939	DNI/CIF X0213733V	ALEGACION N° 639
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL SENDA DE MIRAFLORES, 19	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACIÓN SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISIÓN DEL PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PÚBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACESO A LA PLAYA Y ACLARAR P°. M°. PEATONAL.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428947	DNI/CIF X0213733V	ALEGACION N° 640
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL SENDA DE MIRAFLORES, 20	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACIÓN SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISIÓN DEL PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PÚBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P°. M°. PEATONAL.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428955	DNI/CIF X0213733V	ALEGACION N° 641
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL SENDA DE LA VICTORIA, 11	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACIÓN SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISIÓN DEL PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PÚBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P°. M°. PEATONAL.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429184	DNI/CIF 3779965	ALEGACION N° 642
-----------------------	-----------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PARQUE DE PONIENTE	LITORAL OESTE
Clasificación SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

COMPRADOR DE VIVIENDA EN EL SECTOR PERI-LO.14 DEL PGOU VIGENTE AFECTADO DE NUEVAS DETERMINACIONES URBANÍSTICAS QUE SE PROPONEN EN EL SECTOR SUNC-LO.6, DONDE SE PROPONE EDIFICAR FRENTE A SU VIVIENDA.

## Alegación

QUE SE MANTENGA LA CONDICIONES DEL PLAN VIGENTE EN LA PARCELA FRENTE A SU VIVIENDA.

## Informe

TRAS EL ESTUDIO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA Y EN BASE AL COMPROMISO MUNICIPAL DE MANTENIMIENTO DE LA VIVIENDAS EXISTENTES EN CALLE AYAMONTE QUE JUSTIFICA LA ADECUACIÓN DE LA ORDENACIÓN DEL SECTOR SUNC-R-LO.6, SE HACE CONSTAR QUE LA ALEGACIÓN HA SIDO OBJETO DE CONSIDERACIÓN ESTIMANDOLA E INCORPORANDO EN EL DOCUMENTO LAS DETERMINACIONES DEL PLANEAMIENTO VIGENTE MANTENIENDO LA ZONA VERDE ANEXA A LA DELIMITACIÓN DEL PERI-LO.14 QUE ESTÁ EN PROCESO DE EJECUCIÓN DE LA EDIFICACIÓN.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429315	DNI/CIF 25018779	ALEGACION N° 643
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.12-Camino Nuevo	LITORAL ESTE
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

CAMBIO DE ZONA VERDE A ZONA COMERCIAL POR INTERESES PRIVADOS.

## Alegación

MANTENIMIENTO DE LA ZONA VERDE.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:

RESPECTO A LA DOCUMENTACIÓN APROBADA, EN BASE A PETICIÓN MANIFESTADA EN OTRAS ALEGACIONES SE SUPRIME COMO USO INCLUIDO EL DE OCIO, INCORPORÁNDOSE UN EQUIPAMIENTO PÚBLICO QUE PERMITA UNIR EL USO CULTURAL A LA ORDENACIÓN RESULTANTE. SE ESTIMA QUE DICHOS USOS PERMITIRÁN MEJORAR EL CUIDADO Y USO DE LOS ESPACIOS LIBRES Y DOTAR DE UN PUNTO DE ACTIVIDAD DEL QUE LA ZONA CARECE.

SE HA MANTENIDO, CON ALGUNOS CAMBIOS, LA DELIMITACIÓN DEL SUNC-R-LE.12.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

Observaciones:

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429327	DNI/CIF 33357287	ALEGACION N° 644
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL SENDA DE MIRAFLORES, 7	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación ORDENACIÓN ABIERTA

## Motivo de alegación

PROPIETARIOS DE URBANIZACIÓN SACABA BEACH DISCONFORMES CON LA PROPUESTA DE REVISIÓN DEL PGOU PARA LA ZONA REFERENTE A VIALES DE TRAFICO RODADO, PASEOS PEATONALES INTERIORES, EQUIPAMIENTOS Y SUELO PRIVADO/PÚBLICO DEL RESIDENCIAL.

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERENTES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR P°. M°. PEATONAL.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429342	DNI/CIF 33357287	ALEGACION Nº 645
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL SENDA DE MIRAFLORES, 7	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARACTER PRIVADO Y NO PUBLICO.

## Informe

EL ANÁLISIS PORMENORIZADO DEL PROBLEMA PONE DE MANIFIESTO QUE LOS VIALES PREVISTOS NO SON FUNDAMENTALES PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO VIARIO DEL ÁREA Y SOLO BENEFICIARÍA, EN SU CASO, PERMITIENDO EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA DE LOS USUARIOS DE LAS VIVIENDAS. ENTENDEMOS, POR TANTO, QUE NO ES UN PROBLEMA DE INTERÉS GENERAL Y TENIENDO EN CUENTA QUE LA ALEGACIÓN PONE DE MANIFIESTO QUE LOS MÁXIMOS INTERESADOS, PROPIETARIOS DE LAS VIVIENDAS, PRIORIZAN EL MANTENIMIENTO DEL PATIO PRIVADO DELANTERO A LA MAYOR ANCHURA DE CALLE O EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA, NO SE ENCUENTRA INCONVENIENTE ESTIMAR LA ALEGACIÓN Y CAMBIAR EL PLANO DE CALIFICACIÓN INCORPORANDO LAS SUPERFICIES DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS CON LA MISMA ORDENANZA QUE AQUELLAS, AL MISMO TIEMPO QUE SE INCLUYE UNA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN QUE PERMITA EL MANTENIMIENTO, LIBRE DE EDIFICACIÓN, DE LOS MISMOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429345	DNI/CIF 24710451	ALEGACION N° 646
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.12-Camino Nuevo	LITORAL ESTE
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

CAMBIO DE ZONA VERDE A ZONA COMERCIAL POR INTERESES PRIVADOS.

## Alegación

MANTENIMIENTO DE LA ZONA VERDE.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:

RESPECTO A LA DOCUMENTACIÓN APROBADA, EN BASE A PETICIÓN MANIFESTADA EN OTRAS ALEGACIONES SE SUPRIME COMO USO INCLUIDO EL DE OCIO, INCORPORÁNDOSE UN EQUIPAMIENTO PÚBLICO QUE PERMITA UNIR EL USO CULTURAL A LA ORDENACIÓN RESULTANTE. SE ESTIMA QUE DICHOS USOS PERMITIRÁN MEJORAR EL CUIDADO Y USO DE LOS ESPACIOS LIBRES Y DOTAR DE UN PUNTO DE ACTIVIDAD DEL QUE LA ZONA CARECE.

SE HA MANTENIDO, CON ALGUNOS CAMBIOS, LA DELIMITACIÓN DEL SUNC-R-LE.12.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429037	DNI/CIF 24737906	ALEGACION N° 647
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-G.39-San Luis Norte 1	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

PARCELA CON PROYECTO PARA HOTEL, CON REPARCELACIÓN APROBADA. IND-3 DE ACTUACIÓN DIRECTA QUE NO RECIBE BENEFICIO DIRECTO DE LA URBANIZACIÓN DEL ARROYO, POR TENER FACHADA A CALLE.

## Alegación

DESVINCULARLA DEL SECTOR MANTENIENDO PA, CON DETERMINACIONES ANTERIORES. ESTABLECER UNA SEPERACIÓN A LINDEROS PRIVADOS DE 5 M., PARA NO CONDICIONAR LA EDIFICACIÓN EN MEDIANERA EN EL PERI PROPUESTO.

## Informe

LA OPINIÓN DE COLECTIVOS Y PARTICULARES DURANTE LA PARTICIPACIÓN PÚBLICA HA PUESTO DE MANIFIESTO LA OPOSICIÓN A ALGUNAS DE ESTAS PROPUESTAS POR LA DIFICULTAD DE GESTIÓN CONJUNTA, IMPLICANDO LOS ACUERDOS ADOPTADOS AL RESPECTO LA ADOPCIÓN DE UNA SERIE DE DIRECTRICES QUE CONLLEVAN LA RECONSIDERACIÓN DE ALGUNAS ACTUACIONES O DETERMINADOS ASPECTOS DE LAS MISMAS. LAS NUEVAS SOLUCIONES A LA ORDENACIÓN DEL ÁMBITO Y SU ENTORNO ADMITEN LA COMPATIBILIDAD CON EL PLANEAMIENTO PREVIO APROBADO, CON DIFERENTE FORMA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES ALUDIDOS, INCLUYENDOLOS EN LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, CON LAS ORDENANZAS PREVIAS, Y PLANTEANDO, EN LOS CASOS ASÍ INDICADOS, LA POSIBILIDAD DE RECONVERSIÓN VOLUNTARIA PARA NUEVOS USOS MEDIANTE ADAPTACIÓN TIPOLÓGICA DE LAS EDIFICACIONES Y ADECUACIÓN ESPACIAL DE SU ENTORNO QUE PUEDA REDUNDAR EN UNA MEJOR FUNCIONALIDAD DEL SECTOR.

EN RELACIÓN CON LA DETERMINACIÓN REFERIDA DE SEPARACIÓN A LINDEROS PRIVADOS, NO PARECE ADECUADO REALIZARLO SOLO PARA LA PARCELA, DADO QUE TODAS PROVIENEN DE UN PLAN COMÚN, CON SUS CONDICIONES DE ORDENACIÓN, EXTRAYÉNDOSE A SU VEZ DE LAS UNIDADES PLANTEADAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

### Observaciones:

Parcial en el sentido de su aceptación excepto en la nueva determinación solicitada de separaciones a linderos privados.

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429104	DNI/CIF 25313141	ALEGACION N° 648
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	CARRETERA DE COIN CHURRIANA - MALAGA	CHURRIANA
Clasificación	SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación COMERCIAL

## Motivo de alegación

## Alegación

SE CAMBIE LA NORMATIVA PARA PERMITIR QUE LOS COMERCIOS PUEDAN ALINEARSE AL VIAL.

## Informe

LA ALINEACIÓN A VIAL DE LAS ZONAS COMERCIALES INSERTA EN ZONAS DE UAS COMO ÉSTA, SIEMPRE SE PUEDE ESTABLECER MEDIANTE UN ESTUDIO DE DETALLE QUE LO JUSTIFICQUE EN BASE A LA CONSOLIDACIÓN DE UN BUEN TRAMO DE CALLE.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429093	DNI/CIF 25313141	ALEGACION N° 649
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUS-CH.3-El Higueral	CHURRIANA
Clasificación SUS SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	Calificación

## Motivo de alegación

## Alegación

NO EXISTAN VPO EN ZONAS DE UNIFAMILIARES.

## Informe

SE REDUCE LA DENSIDAD A 15 VIV/HAS , ELIMINANDO LA OBLIGATORIEDAD DE RESERVA DE VPO:

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429031	DNI/CIF X0986396	ALEGACION N° 650
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL VISTA MAR, 7	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARACTER PRIVADO Y NO PUBLICO.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN N° 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...EL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/429005	DNI/CIF X0213733V	ALEGACION Nº 651
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PSO TANIMA, 1	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU. (PRESENTA TRES ESCRITOS IGUALES, EL MISMO ALEGANTE CON IDENTICA ALEGACION).

## Alegación

SOLICITAN QUE SE MODIFIQUEN LAS PREVISIONES REFERETNES A SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN, VIAL DE ACCESO, SE MANTENGA EL VIAL DE ACCESO A LA PLAYA Y ACLARAR Pº. Mº. PEATONAL.

## Informe

UNO DE LOS OBJETIVOS DEL PLAN ES LA RENOVACIÓN URBANA Y CONSECUENTEMENTE ADAPTA LA ORDENACIÓN DEL ENTORNO DE LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH A LOS PROYECTOS DE PASEO MARÍTIMO, VIAL DE ACCESO AL PUERTO, PROPUESTA DE PARQUE Y EL ENCLAVE PARA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL EN LOS TERRENOS DE REPSOL-BUTANO. SUMÁNDOSE ADEMÁS A LA PROPUESTA DE UN NUEVO CENTRO URBANO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA TÉRMICA (VER MEMORIA PROPOSITIVA, TÍTULO VIII, CAPÍTULO SEGUNDO) ES PROPÓSITO DEL PLAN GENERAL, COMO HA DETERMINADO POSITIVAMENTE EN OTRAS ZONAS DE ÉSTE PASEO MARÍTIMO, INTEGRAR LA URBANIZACIÓN AL FRENTE MARÍTIMO, ABIERTO, DIGNO Y SEGURO. RESPECTO A LA ALEGACIÓN SE INCORPORA LOS PATIOS DELANTEROS DE LA VIVIENDA (SE JUSTIFICA EXPRESAMENTE ESTE PUNTO EN LA ALEGACIÓN Nº 165), SE AMPLÍA EL VIAL DE ACCESO ACTUAL A LA URBANIZACIÓN Y SE REPRESENTA, CON EL ÚNICO TRAZADO POSIBLE ENTRE EL VIAL EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE FOMENTO Y EL MAR, LA PROLONGACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO. ASIMISMO, EL NUEVO PGOU NO IMPIDE MÁS ACCESOS A LA URBANIZACIÓN O AL EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL, SIENDO EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN QUIEN EJECUTE Y DETERMINE ESTAS ACTUACIONES, ASÍ COMO LOS APARCAMIENTOS, RECORRIDOS PEATONALES, ACCESOS A LA PLAYA, ETC...ELL PGOU NO ESTABLECE EL CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO DE LOS VIALES NI EL RÉGIMEN DE LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (NO EDIFICACIÓN), POTESTAD DE LA LEY DE COSTAS.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428469	DNI/CIF 24901977	ALEGACION Nº 652
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PL BLANES, 8	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA EN EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARACTER PRIVADO Y NO PUBLICO.

## Informe

EL ANÁLISIS PORMENORIZADO DEL PROBLEMA PONE DE MANIFIESTO QUE LOS VIALES PREVISTOS NO SON FUNDAMENTALES PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO VIARIO DEL ÁREA Y SOLO BENEFICIARÍA, EN SU CASO, PERMITIENDO EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA DE LOS USUARIOS DE LAS VIVIENDAS. ENTENDEMOS, POR TANTO, QUE NO ES UN PROBLEMA DE INTERÉS GENERAL Y TENIENDO EN CUENTA QUE LA ALEGACIÓN PONE DE MANIFIESTO QUE LOS MÁXIMOS INTERESADOS, PROPIETARIOS DE LAS VIVIENDAS, PRIORIZAN EL MANTENIMIENTO DEL PATIO PRIVADO DELANTERO A LA MAYOR ANCHURA DE CALLE O EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA, NO SE ENCUENTRA INCONVENIENTE ESTIMAR LA ALEGACIÓN Y CAMBIAR EL PLANO DE CALIFICACIÓN INCORPORANDO LAS SUPERFICIES DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS CON LA MISMA ORDENANZA QUE AQUELLAS, AL MISMO TIEMPO QUE SE INCLUYE UNA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN QUE PERMITA EL MANTENIMIENTO, LIBRE DE EDIFICACIÓN, DE LOS MISMOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/428910	DNI/CIF X1110516F	ALEGACION N° 653
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL SENDA DE MIRAFLORES, 3	LITORAL OESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación UNIFAMILIAR ADOSADA

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE VIVIENDA EN LA URBANIZACIÓN SACABA BEACH MUESTRA SU DISCONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PLANTEADA POR EL PGOU.

## Alegación

SOLICITA QUE SE MODIFIQUE LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL PLAN GENERAL, ESPECIFICANDO QUE EL SUELO DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS ADOSADAS, SON DE CARACTER PRIVADO Y NO PUBLICO.

## Informe

EL ANÁLISIS PORMENORIZADO DEL PROBLEMA PONE DE MANIFIESTO QUE LOS VIALES PREVISTOS NO SON FUNDAMENTALES PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO VIARIO DEL ÁREA Y SOLO BENEFICIARÍA, EN SU CASO, PERMITIENDO EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA DE LOS USUARIOS DE LAS VIVIENDAS. ENTENDEMOS, POR TANTO, QUE NO ES UN PROBLEMA DE INTERÉS GENERAL Y TENIENDO EN CUENTA QUE LA ALEGACIÓN PONE DE MANIFIESTO QUE LOS MÁXIMOS INTERESADOS, PROPIETARIOS DE LAS VIVIENDAS, PRIORIZAN EL MANTENIMIENTO DEL PATIO PRIVADO DELANTERO A LA MAYOR ANCHURA DE CALLE O EL APARCAMIENTO A PIE DE PARCELA, NO SE ENCUENTRA INCONVENIENTE ESTIMAR LA ALEGACIÓN Y CAMBIAR EL PLANO DE CALIFICACIÓN INCORPORANDO LAS SUPERFICIES DE LOS PATIOS DELANTEROS DE LAS VIVIENDAS CON LA MISMA ORDENANZA QUE AQUELLAS, AL MISMO TIEMPO QUE SE INCLUYE UNA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN QUE PERMITA EL MANTENIMIENTO, LIBRE DE EDIFICACIÓN, DE LOS MISMOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434504	DNI/CIF 25668766	ALEGACION Nº 654
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.13-Camino del Monte/de Los Ingleses	LITORAL ESTE
Clasificación PA-83 PLANEAMIENTO APROBADO (83)	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

MUESTRA DISCONFORMIDAD CONTRA CUALQUIER MODIFICACION QUE RECALIFIQUE UNA ZONA VERDE EN CUALQUIER PARTE DEL TÉRMINO MUNICIPAL.

## Alegación

SOLICITA LA CONVERSIÓN DEL MONTE GIBRALFARO EN ZONA DE EDUCACIÓN AMBIENTAL, CONSERVACIÓN Y MEJORA DE LOS BAÑOS DEL CARMEN.

## Informe

ANALIZADAS LA ALEGACIÓN PRESENTADA, SE HACE REFERENCIA A LOS SIGUIENTES TEMAS: GIBRALFARO Y BAÑOS DEL CARMEN.

RESPECTO A GIBRALFARO SE INFORMA QUE SE APROBÓ MOCIÓN INSTITUCIONAL EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: "... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA", HABIÉNDOSE TRASLADADO AL PGOU LA DELIMITACIÓN DE DICHO PLAN ESPECIAL E INICIADO SU REDACCIÓN Y TRÁMITE, EN SU CONJUNTO SE PRODUCE UN INCREMENTO DE ZONAS VERDES RESPECTO AL PGOU 97.

SE DETECTAN ERRORES EN LA FICHA DEL PAM LE.5 (83) P.E. "BAÑOS DEL CARMEN", HABIÉNDOSE REALIZADO LA CORRESPONDIENTE CORRECCIÓN EN BASE AL P.E. APROBADO DEFINITIVAMENTE. SE INFORMA QUE ES CORRECTO LO RECOGIDO EN PLANOS: EL USO PRINCIPAL ES DE ESPACIO LIBRE, RESPETÁNDOSE NO SOLO LA MASA DE EUCALIPTOS SINO TAMBIÉN AQUELLOS EJEMPLARES SINGULARES EXISTENTES QUE SON PROTEGIDOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434743	DNI/CIF 24567663	ALEGACION Nº 655
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona DSMO URBANIZACION VALSECA	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación

## Motivo de alegación

EN PLANO DE ORDENACIÓN INICIAL REVISIÓN PGOU NO APARECEN LOS TERRENOS DONDE SE ENCUENTRAN SU PARCELA, EN LA LLAMADA URBANIZACIÓN VALSECA COMO NÚCLEO DISEMINADO.

## Alegación

SE VUELVA A CONSIDERAR COMO NUCLEO DISEMINADO, COMO CON ANTERIORIDAD, EN EL PGOU.

## Informe

NO HA SIDO CONSIDERADA LA POSIBILIDAD DE LEGALIZAR, MEDIANTE SU RECLASIFICACIÓN, ESTA PARCELACIÓN ILEGAL, POR SU SITUACIÓN AISLADA EN EL MUNICIPIO Y SU ENTORNO DEL PARQUE NATURAL DE LOS MONTES DE MÁLAGA.  
TAMPOCO PUEDE INCLUIRSE COMO "HABITAT RURAL DISEMINADO" EN SNU, AL NO SER SU PROCEDENCIA DE NATURALEZA AGRÍCOLA O RURAL.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/443779	DNI/CIF 44578715	ALEGACION N° 656
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona ACUEDUCTO SAN TELMO	LITORAL ESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación EDIFICACION PROTEGIDA

## Motivo de alegación

EL TRAZADO DEL ACUEDUCTO SAN TELMO EN LA CARTOGRAFIA PRESENTA ERRORES DE LOCALIZACIÓN EN EL TRAMO ENTRE C/ ZURBARÁN Y C/ MOLINO.

## Alegación

SOLICITA SEA RECTIFICADO EL TRAZADO.

## Informe

SE MODIFICA EL TRAZADO EN BASE A LA DEFINICIÓN MEDIANTE COORDENADAS CONTENIDAS EN LA DECLARACIÓN DE BIC, SE RECOGE EL TRAZADO TANTO EN EL PLANO DE CALIFICACIÓN COMO EN EL CORRESPONDIENTE PLANO DE PROTECCIONES.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434635	DNI/CIF 25063369	ALEGACION Nº 657
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona DSMO URBANIZACION VALSECA	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación

## Motivo de alegación

EN PLANOS DE ORDENACIÓN APROBACIÓN INICIAL REVISIÓN PGOU NO APARECEN LOS TERRENOS DONDE SE ENCUENTRA SU PARCELA, EN LA LLAMADA URBANIZACIÓN VALSECA COMO NÚCLEO DISEMINADO.

## Alegación

SE VUELVA A CONSIDERAR COMO NÚCLEO DISEMINADO, COMO CON ANTERIORIDAD, EN EL PGOU DE 1997.

## Informe

NO HA SIDO CONSIDERADA LA POSIBILIDAD DE LEGALIZAR, MEDIANTE SU RECLASIFICACIÓN, ESTA PARCELACIÓN ILEGAL, POR SU SITUACIÓN AISLADA EN EL MUNICIPIO Y SU ENTORNO DEL PARQUE NATURAL DE LOS MONTES DE MÁLAGA.  
TAMPOCO PUEDE INCLUIRSE COMO "HABITAT RURAL DISEMINADO" EN SNU, AL NO SER SU PROCEDENCIA DE NATURALEZA AGRÍCOLA O RURAL.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435800	DNI/CIF 24631162	ALEGACION Nº 658
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona DSMO URBANIZACION VALSECA	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación

## Motivo de alegación

EN PLANOS DE ORDENACIÓN APROBACIÓN INICIAL REVISIÓN PGOU NO APARECEN LOS TERRENOS DONDE SE ENCUENTRA SU PARCELA, EN LA LLAMADA URBANIZACIÓN VALSECA COMO NÚCLEO DISEMINADO.

## Alegación

SE VUELVA A CONSIDERAR COMO NÚCLEO DISEMINADO, COMO CON ANTERIORIDAD, EN EL PGOU DE 1997.

## Informe

NO HA SIDO CONSIDERADA LA POSIBILIDAD DE LEGALIZAR, MEDIANTE SU RECLASIFICACIÓN, ESTA PARCELACIÓN ILEGAL, POR SU SITUACIÓN AISLADA EN EL MUNICIPIO Y SU ENTORNO DEL PARQUE NATURAL DE LOS MONTES DE MÁLAGA.  
TAMPOCO PUEDE INCLUIRSE COMO "HABITAT RURAL DISEMINADO" EN SNU, AL NO SER SU PROCEDENCIA DE NATURALEZA AGRÍCOLA O RURAL.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434511	DNI/CIF 74899082	ALEGACION Nº 659
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.13-Camino del Monte/de Los Ingleses	LITORAL ESTE
Clasificación PA-83 PLANEAMIENTO APROBADO (83)	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

MUESTRA DISCONFORMIDAD CONTRA CUALQUIER MODIFICACION QUE RECALIFIQUE UNA ZONA VERDE EN CUALQUIER PARTE DEL TÉRMINO MUNICIPAL.

## Alegación

SOLICITA LA CONVERSION DEL MONTE DE GIBRALFARO EN ZONA DE EDUCACIÓN AMBIENTAL CONSERVACION Y MEJORA DE LOS BAÑOS DEL CARMEN.

## Informe

ANALIZADAS LA ALEGACIÓN PRESENTADA, SE HACE REFERENCIA A LOS SIGUIENTES TEMAS: GIBRALFARO Y BAÑOS DEL CARMEN.

RESPECTO A GIBRALFARO SE INFORMA QUE SE APROBÓ MOCIÓN INSTITUCIONAL EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: "... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA", HABIÉNDOSE TRASLADADO AL PGOU LA DELIMITACIÓN DE DICHO PLAN ESPECIAL E INICIADO SU REDACCIÓN Y TRÁMITE, EN SU CONJUNTO SE PRODUCE UN INCREMENTO DE ZONAS VERDES RESPECTO AL PGOU 97.

SE DETECTAN ERRORES EN LA FICHA DEL PAM LE.5 (83) P.E. "BAÑOS DEL CARMEN", HABIÉNDOSE REALIZADO LA CORRESPONDIENTE CORRECCIÓN EN BASE AL P.E. APROBADO DEFINITIVAMENTE. SE INFORMA QUE ES CORRECTO LO RECOGIDO EN PLANOS: EL USO PRINCIPAL ES DE ESPACIO LIBRE, RESPETÁNDOSE NO SOLO LA MASA DE EUCALIPTOS SINO TAMBIÉN AQUELLOS EJEMPLARES SINGULARES EXISTENTES QUE SON PROTEGIDOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434532	DNI/CIF 74824668	ALEGACION Nº 660
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.13-Camino del Monte/de Los Ingleses	LITORAL ESTE
Clasificación PA-83 PLANEAMIENTO APROBADO (83)	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

MUESTRA DISCONFORMIDAD CONTRA CUALQUIER MODIFICACION QUE RECALIFIQUE UNA ZONA VERDE EN CUALQUIER PARTE DEL TÉRMINO MUNICIPAL.

## Alegación

SOLICITA LA CONVERSION DEL MONTE DE GIBRALFARO EN ZONA DE EDUCACION AMBIENTAL CONSERVACION Y MEJORA DE LOS BAÑOS DEL CARMEN.

## Informe

ANALIZADAS LA ALEGACIÓN PRESENTADA, SE HACE REFERENCIA A LOS SIGUIENTES TEMAS: GIBRALFARO Y BAÑOS DEL CARMEN.

RESPECTO A GIBRALFARO SE INFORMA QUE SE APROBÓ MOCIÓN INSTITUCIONAL EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: "... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA", HABIÉNDOSE TRASLADADO AL PGOU LA DELIMITACIÓN DE DICHO PLAN ESPECIAL E INICIADO SU REDACCIÓN Y TRÁMITE, EN SU CONJUNTO SE PRODUCE UN INCREMENTO DE ZONAS VERDES RESPECTO AL PGOU 97.

SE DETECTAN ERRORES EN LA FICHA DEL PAM LE.5 (83) P.E. "BAÑOS DEL CARMEN", HABIÉNDOSE REALIZADO LA CORRESPONDIENTE CORRECCIÓN EN BASE AL P.E. APROBADO DEFINITIVAMENTE. SE INFORMA QUE ES CORRECTO LO RECOGIDO EN PLANOS: EL USO PRINCIPAL ES DE ESPACIO LIBRE, RESPETÁNDOSE NO SOLO LA MASA DE EUCALIPTOS SINO TAMBIÉN AQUELLOS EJEMPLARES SINGULARES EXISTENTES QUE SON PROTEGIDOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434536	DNI/CIF 24882419	ALEGACION Nº 661
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.13-Camino del Monte/de Los Ingleses	LITORAL ESTE
Clasificación PA-83 PLANEAMIENTO APROBADO (83)	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

MUESTRA DISCONFORMIDAD CONTRA CUALQUIER MODIFICACION QUE RECALIFIQUE UNA ZONA VERDE EN CUALQUIER PARTE DEL TÉRMINO MUNICIPAL.

## Alegación

SOLICITA LA CONVERSION DEL MONTE GIBRALFARO EN ZONA DE EDUCACION AMBIENTAL, CONSERVACION Y MEJORA DE LOS BAÑOS DEL CARMEN.

## Informe

ANALIZADAS LA ALEGACIÓN PRESENTADA, SE HACE REFERENCIA A LOS SIGUIENTES TEMAS: GIBRALFARO Y BAÑOS DEL CARMEN.

RESPECTO A GIBRALFARO SE INFORMA QUE SE APROBÓ MOCIÓN INSTITUCIONAL EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: "... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA", HABIÉNDOSE TRASLADADO AL PGOU LA DELIMITACIÓN DE DICHO PLAN ESPECIAL E INICIADO SU REDACCIÓN Y TRÁMITE, EN SU CONJUNTO SE PRODUCE UN INCREMENTO DE ZONAS VERDES RESPECTO AL PGOU 97.

SE DETECTAN ERRORES EN LA FICHA DEL PAM LE.5 (83) P.E. "BAÑOS DEL CARMEN", HABIÉNDOSE REALIZADO LA CORRESPONDIENTE CORRECCIÓN EN BASE AL P.E. APROBADO DEFINITIVAMENTE. SE INFORMA QUE ES CORRECTO LO RECOGIDO EN PLANOS: EL USO PRINCIPAL ES DE ESPACIO LIBRE, RESPETÁNDOSE NO SOLO LA MASA DE EUCALIPTOS SINO TAMBIÉN AQUELLOS EJEMPLARES SINGULARES EXISTENTES QUE SON PROTEGIDOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435815	DNI/CIF 24842217	ALEGACION Nº 662
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona DSMO CERRO LANZA	PUERTO DE LA TORRE
Clasificación SUS SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	Calificación

## Motivo de alegación

VIVIENDAS DE LA ZONA DE CERRO DE LANZAS CLASIFICADAS COMO SUS-PT.1 Y OTRAS COMO SUELO NO URBANIZABLE, QUE ESTANDO INCLUIDAS EN LOS PLANES ESPECIALES DE NÚCLEOS DISEMINADOS DEL PGOU 97 NO HA SIDO REDACTADOS.

## Alegación

SOLICITAN QUE EL NÚCLEO DISEMINADO DE CERRO DE LANZA SEA INCLUIDO DENTRO DE UN AREA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO AL IGUAL QUE EL CORTIJUELO, LAGARILLO Y CASAS NUEVAS.

## Informe

ESTE DISEMINADO NO REUNE LAS CONDICIONES PARA SER DECLARADO "HABITAT RURAL DISEMINADO" SEGÚN LA LOUA, AL NO SER SU PROCEDENCIA DE NATURALEZA AGRÍCOLA O RURAL.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434561	DNI/CIF 75358418	ALEGACION Nº 663
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.13-Camino del Monte/de Los Ingleses	LITORAL ESTE
Clasificación PA-83 PLANEAMIENTO APROBADO (83)	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

## Alegación

## Informe

ANALIZADAS LA ALEGACIÓN PRESENTADA, SE HACE REFERENCIA A LOS SIGUIENTES TEMAS: GIBRALFARO Y BAÑOS DEL CARMEN.

RESPECTO A GIBRALFARO SE INFORMA QUE SE APROBÓ MOCIÓN INSTITUCIONAL EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: "... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA", HABIÉNDOSE TRASLADADO AL PGOU LA DELIMITACIÓN DE DICHO PLAN ESPECIAL E INICIADO SU REDACCIÓN Y TRÁMITE, EN SU CONJUNTO SE PRODUCE UN INCREMENTO DE ZONAS VERDES RESPECTO AL PGOU 97.

SE DETECTAN ERRORES EN LA FICHA DEL PAM LE.5 (83) P.E. "BAÑOS DEL CARMEN", HABIÉNDOSE REALIZADO LA CORRESPONDIENTE CORRECCIÓN EN BASE AL P.E. APROBADO DEFINITIVAMENTE. SE INFORMA QUE ES CORRECTO LO RECOGIDO EN PLANOS: EL USO PRINCIPAL ES DE ESPACIO LIBRE, RESPETÁNDOSE NO SOLO LA MASA DE EUCALIPTOS SINO TAMBIÉN AQUELLOS EJEMPLARES SINGULARES EXISTENTES QUE SON PROTEGIDOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434566	DNI/CIF 74928364	ALEGACION Nº 664
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.13-Camino del Monte/de Los Ingleses	LITORAL ESTE
Clasificación PA-83 PLANEAMIENTO APROBADO (83)	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

MUESTRA DISCONFORMIDAD CONTRA CUALQUIER MODIFICACION QUE RECALIFIQUE UNA ZONA VERDE EN CUALQUIER PARTE DEL TÉRMINO MUNICIPAL.

## Alegación

SOLICITA LA CONVERSION DEL MONTE GIBRALFARO EN ZONA DE EDUCACION AMBIENTAL, CONSERVACION Y MEJORA DE LOS BAÑOS DEL CARMEN.

## Informe

ANALIZADAS LA ALEGACIÓN PRESENTADA, SE HACE REFERENCIA A LOS SIGUIENTES TEMAS: GIBRALFARO Y BAÑOS DEL CARMEN.

RESPECTO A GIBRALFARO SE INFORMA QUE SE APROBÓ MOCIÓN INSTITUCIONAL EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: "... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA", HABIÉNDOSE TRASLADADO AL PGOU LA DELIMITACIÓN DE DICHO PLAN ESPECIAL E INICIADO SU REDACCIÓN Y TRÁMITE, EN SU CONJUNTO SE PRODUCE UN INCREMENTO DE ZONAS VERDES RESPECTO AL PGOU 97.

SE DETECTAN ERRORES EN LA FICHA DEL PAM LE.5 (83) P.E. "BAÑOS DEL CARMEN", HABIÉNDOSE REALIZADO LA CORRESPONDIENTE CORRECCIÓN EN BASE AL P.E. APROBADO DEFINITIVAMENTE. SE INFORMA QUE ES CORRECTO LO RECOGIDO EN PLANOS: EL USO PRINCIPAL ES DE ESPACIO LIBRE, RESPETÁNDOSE NO SOLO LA MASA DE EUCALIPTOS SINO TAMBIÉN AQUELLOS EJEMPLARES SINGULARES EXISTENTES QUE SON PROTEGIDOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434573	DNI/CIF 24895438	ALEGACION Nº 665
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.13-Camino del Monte/de Los Ingleses	LITORAL ESTE
Clasificación PA-83 PLANEAMIENTO APROBADO (83)	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

MUESTRA DISCONFORMIDAD CONTRA CUALQUIER MODIFICACION QUE RECALIFIQUE UNA ZONA VERDE EN CUALQUIER PARTE DEL TÉRMINO MUNICIPAL.

## Alegación

SOLICITA LA CONVERSION DEL MONTE GIBRFALFARO EN ZONA DE EDUCACION AMBIENTAL, CONSERVACION Y MEJORA DE LOS BAÑOS DEL CARMEN.

## Informe

ANALIZADAS LA ALEGACIÓN PRESENTADA, SE HACE REFERENCIA A LOS SIGUIENTES TEMAS: GIBRALFARO Y BAÑOS DEL CARMEN.

RESPECTO A GIBRALFARO SE INFORMA QUE SE APROBÓ MOCIÓN INSTITUCIONAL EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: "... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA", HABIÉNDOSE TRASLADADO AL PGOU LA DELIMITACIÓN DE DICHO PLAN ESPECIAL E INICIADO SU REDACCIÓN Y TRÁMITE, EN SU CONJUNTO SE PRODUCE UN INCREMENTO DE ZONAS VERDES RESPECTO AL PGOU 97.

SE DETECTAN ERRORES EN LA FICHA DEL PAM LE.5 (83) P.E. "BAÑOS DEL CARMEN", HABIÉNDOSE REALIZADO LA CORRESPONDIENTE CORRECCIÓN EN BASE AL P.E. APROBADO DEFINITIVAMENTE. SE INFORMA QUE ES CORRECTO LO RECOGIDO EN PLANOS: EL USO PRINCIPAL ES DE ESPACIO LIBRE, RESPETÁNDOSE NO SOLO LA MASA DE EUCALIPTOS SINO TAMBIÉN AQUELLOS EJEMPLARES SINGULARES EXISTENTES QUE SON PROTEGIDOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434578	DNI/CIF 24846979	ALEGACION Nº 666
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.13-Camino del Monte/de Los Ingleses	LITORAL ESTE
Clasificación PA-83 PLANEAMIENTO APROBADO (83)	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

MUESTRA DISCONFORMIDAD CONTRA CUALQUIER MODIFICACION QUE RECALIFIQUE UNA ZONA VERDE EN CUALQUIER PARTE DEL TÉRMINO MUNICIPAL.

## Alegación

SOLICITA LA CONVERSION DEL MONTE GIBRALFARO EN ZONA DE EDUCACION AMBIENTAL, CONSERVACIÓN Y MEJORA DE LOS BAÑOS DEL CARMEN.

## Informe

ANALIZADAS LA ALEGACIÓN PRESENTADA, SE HACE REFERENCIA A LOS SIGUIENTES TEMAS: GIBRALFARO Y BAÑOS DEL CARMEN.

RESPECTO A GIBRALFARO SE INFORMA QUE SE APROBÓ MOCIÓN INSTITUCIONAL EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: "... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA", HABIÉNDOSE TRASLADADO AL PGOU LA DELIMITACIÓN DE DICHO PLAN ESPECIAL E INICIADO SU REDACCIÓN Y TRÁMITE, EN SU CONJUNTO SE PRODUCE UN INCREMENTO DE ZONAS VERDES RESPECTO AL PGOU 97.

SE DETECTAN ERRORES EN LA FICHA DEL PAM LE.5 (83) P.E. "BAÑOS DEL CARMEN", HABIÉNDOSE REALIZADO LA CORRESPONDIENTE CORRECCIÓN EN BASE AL P.E. APROBADO DEFINITIVAMENTE. SE INFORMA QUE ES CORRECTO LO RECOGIDO EN PLANOS: EL USO PRINCIPAL ES DE ESPACIO LIBRE, RESPETÁNDOSE NO SOLO LA MASA DE EUCALIPTOS SINO TAMBIÉN AQUELLOS EJEMPLARES SINGULARES EXISTENTES QUE SON PROTEGIDOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434583	DNI/CIF 25107062	ALEGACION Nº 667
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.13-Camino del Monte/de Los Ingleses	LITORAL ESTE
Clasificación PA-83 PLANEAMIENTO APROBADO (83)	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

MUESTRA DISCONFORMIDAD CONTRA CUALQUIER MODIFICACION QUE RECALIFIQUE UNA ZONA VERDE EN CUALQUIER PARTE DEL TÉRMINO MUNICIPAL.

## Alegación

SOLICITA LA CONVERSION DEL MONTE GIBRALFARO EN ZONA DE EDUCACION AMBIENTAL, CONSERVACION Y MEJORA DE LOS BAÑOS DEL CARMEN.

## Informe

ANALIZADAS LA ALEGACIÓN PRESENTADA, SE HACE REFERENCIA A LOS SIGUIENTES TEMAS: GIBRALFARO Y BAÑOS DEL CARMEN.

RESPECTO A GIBRALFARO SE INFORMA QUE SE APROBÓ MOCIÓN INSTITUCIONAL EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: "... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA", HABIÉNDOSE TRASLADADO AL PGOU LA DELIMITACIÓN DE DICHO PLAN ESPECIAL E INICIADO SU REDACCIÓN Y TRÁMITE, EN SU CONJUNTO SE PRODUCE UN INCREMENTO DE ZONAS VERDES RESPECTO AL PGOU 97.

SE DETECTAN ERRORES EN LA FICHA DEL PAM LE.5 (83) P.E. "BAÑOS DEL CARMEN", HABIÉNDOSE REALIZADO LA CORRESPONDIENTE CORRECCIÓN EN BASE AL P.E. APROBADO DEFINITIVAMENTE. SE INFORMA QUE ES CORRECTO LO RECOGIDO EN PLANOS: EL USO PRINCIPAL ES DE ESPACIO LIBRE, RESPETÁNDOSE NO SOLO LA MASA DE EUCALIPTOS SINO TAMBIÉN AQUELLOS EJEMPLARES SINGULARES EXISTENTES QUE SON PROTEGIDOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435783	DNI/CIF 45259367	ALEGACION N° 668
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUS-CA.13-Manceras Oeste	CAMPANILLAS
Clasificación SUS SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	Calificación COMERCIAL

## Motivo de alegación

QUE EL CONJUNTO DE VIVIENDAS EN LA QAUE SE UBICA SU PROPIEDAD CUENTAN CON ABASTECIMIENTO DE AGUA, SANEAMIENTO Y FLUIDO ELÉCTRICO POR LO QUE DEBERÍA DE CLASIFICARSE COMO SUELO URBANO.

## Alegación

SE CLASIFIQUE EL CONJUNTO DE VIVIENDAS COMO SUELO URBANO CONSOLIDADO.

## Informe

ESTUDIADA Y ANALIZADA LA PROPUESTA DEL INTERESADO, LAS RAZONES ESGRIMIDAS Y LOS CAMBIOS PRODUCIDOS EN LAS HUELLAS DE RUIDOS RESULTANTE DEL VUELO DE LAS AERONAVES, SE VE FACTIBLE VOLVER AL MODELO PLANTEADO EN EL AVANCE DE LA REVISIÓN DEL PGOU. POR LO CUAL EL ÁMBITO ALEGADO PASARA A CLASIFICARSE COMO SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO DE USO GLOBAL RESIDENCIAL.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435841	DNI/CIF 24719870	ALEGACION Nº 669
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona DSMO CERRO LANZA	PUERTO DE LA TORRE
Clasificación SUS SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	Calificación

## Motivo de alegación

VIVIENDAS DE LA ZONA DE CERRO DE LANZAS CLASIFICADAS COMO SUS-PT.1 Y OTRAS COMO SUELO NO URBANIZABLE, QUE ESTANDO INCLUIDAS EN LOS PLANES ESPECIALES DE NÚCLEOS DISEMINADOS DEL PGOU 97 NO HA SIDO REDACTADOS.

## Alegación

SOLICITAN QUE EL NÚCLEO DISEMINADO DE CERRO DE LANZA SEA INCLUIDO DENTRO DE UN AREA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO AL IGUAL QUE EL CORTIJUELO, LAGARILLO Y CASAS NUEVAS.

## Informe

ESTE DISEMINADO NO REUNE LAS CONDICIONES PARA SER DECLARADO "HABITAT RURAL DISEMINADO" SEGÚN LA LOUA, AL NO SER SU PROCEDENCIA DE NATURALEZA AGRÍCOLA O RURAL.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/443778	DNI/CIF 25672413	ALEGACION Nº 670
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona ACUEDUCTO SAN TELMO	LITORAL ESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación EDIFICACION PROTEGIDA

## Motivo de alegación

EL TRAZADO DEL ACUEDUCTO SAN TELMO EN LA CARTOGRAFIA PRESENTA ERRORES DE LOCALIZACIÓN EN EL TRAMO ENTRE C/ ZURBARÁN Y C/ MOLINO.

## Alegación

SOLICITA SEA RECTIFICADO EL TRAZADO.

## Informe

SE MODIFICA EL TRAZADO EN BASE A LA DEFINICIÓN MEDIANTE COORDENADAS CONTENIDAS EN LA DECLARACIÓN DE BIC, SE RECOGE EL TRAZADO TANTO EN EL PLANO DE CALIFICACIÓN COMO EN EL CORRESPONDIENTE PLANO DE PROTECCIONES.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435436	DNI/CIF 24710755	ALEGACION N° 671
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUS-CA.8-Rosado Este	CAMPANILLAS
Clasificación SUS SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	Calificación PRODUCTIVO (1/2/3)

## Motivo de alegación

EL VIAL LONGITUDINAL AL NORTE DEL FERROCARRIL AFECTA A SU PROPIEDAD.

## Alegación

DESPLAZAR EL VIAL HACIA EL SUR.

## Informe

ESTUDIADA LA PROPUESTA DEL INTERESADO, DECIR QUE SERÁ EL PLANEAMIENTO DE DESARROLLO EL QUE DEFINA DE FORMA PORMENORIZADA LOS TRAZADOS VIARIOS DADO QUE A NIVEL DE PLAN GENERAL ESTOS NO SON TAN PRECISOS POR LA PROPIA ESCALA DEL DOCUMENTO. DE ESTE MODO SERÁ POSIBLE EL RESPETO EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE DEL INTERÉS PARTICULAR SIEMPRE QUE NO MENOSCABE LOS INTERESES GENERALES DE LA CIUDAD EN SU INTENCIÓN DE DESTINAR ESTOS SUELOS A USOS PRODUCTIVOS POR EL IMPEDIMENTO QUE SUPONE LA AFECCIÓN DE LA HUELLAS DE RUIDO AÉREO DE LAS AERONAVES EN SUS MANIOBRAS AEROPORTUARIAS DE PODER SER DESTINADOS A OTROS USOS COMPATIBLES CON EL RESIDENCIAL. LA EDIFICACIÓN A LA QUE ALUDE LA INTERESADA QUEDA EN PARCELA LUCRATIVA (CON LAS RESERVAS DE LO DICHO ANTERIORMENTE) Y DEPENDERÁ EN CIERTA MEDIDA DE LA VOLUNTAD DE SU ADJUDICATARIO EN EL PROYECTO DE REPARCELACIÓN SU MANTENIMIENTO A MEDIO PLAZO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435770	DNI/CIF 25084129	ALEGACION N° 672
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona EL CORTIJUELO	PUERTO DE LA TORRE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación

## Motivo de alegación

VIVIENDA AFECTADA POR LA CONTINUIDAD DE C/ CUATRO DE DICIEMBRE, 23 (EL CORTIJUELO).

## Alegación

SOLICITA QUE NO SE LLEVE A CABO DICHA PROLONGACIÓN.

## Informe

SE HA ELIMINADO LA CALLE ENTRE C/ 4 DE DICIEMBREY C/ CUESTA.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435751	DNI/CIF 24903402	ALEGACION N° 673
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona EL CORTIJUELO	PUERTO DE LA TORRE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación

## Motivo de alegación

VIVIENDA AFECTADA POR LA CONTINUIDAD DE C/ CUATRO DE DICIEMBRE, 23 (EL CORTIJUELO).

## Alegación

SOLICITA QUE NO SE LLEVE A CABO DICHA PROLONGACIÓN.

## Informe

SE HA ELIMINADO LA CALLE ENTRE C/ 4 DE DICIEMBREY C/ CUESTA.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/443782	DNI/CIF 44577018	ALEGACION N° 674
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona ACUEDUCTO SAN TELMO	LITORAL ESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación EDIFICACION PROTEGIDA

## Motivo de alegación

EL TRAZADO DEL ACUEDUCTO SAN TELMO EN LA CARTOGRAFIA PRESENTA ERRORES DE LOCALIZACIÓN EN EL TRAMO ENTRE C/ ZURBARÁN Y C/ MOLINO.

## Alegación

SOLICITA SEA RECTIFICADO EL TRAZADO.

## Informe

SE MODIFICA EL TRAZADO EN BASE A LA DEFINICIÓN MEDIANTE COORDENADAS CONTENIDAS EN LA DECLARACIÓN DE BIC, SE RECOGE EL TRAZADO TANTO EN EL PLANO DE CALIFICACIÓN COMO EN EL CORRESPONDIENTE PLANO DE PROTECCIONES.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435760	DNI/CIF 74843919	ALEGACION N° 675
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona EL CORTIJUELO	PUERTO DE LA TORRE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación

## Motivo de alegación

VIVIENDA AFECTADA POR LA CONTINUIDAD DE C/ CUATRO DE DICIEMBRE, 23 (EL CORTIJUELO).

## Alegación

SOLICITA QUE NO SE LLEVE A CABO DICHA PROLONGACIÓN.

## Informe

SE HA ELIMINADO LA CALLE ENTRE C/ 4 DE DICIEMBREY C/ CUESTA.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435425	DNI/CIF 24662913	ALEGACION N° 676
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUS-CA.8-Rosado Este	CAMPANILLAS
Clasificación SUS SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	Calificación PRODUCTIVO (1/2/3)

## Motivo de alegación

EL VIAL LONGITUNAL AL NORTE DEL FERROCARRIL AFECTA A SU PROPIEDAD.

## Alegación

DESPLAZAR EL VIAL HACIA EL SUR.

## Informe

ESTUDIADA LA PROPUESTA DEL INTERESADO, DECIR QUE SERÁ EL PLANEAMIENTO DE DESARROLLO EL QUE DEFINA DE FORMA PORMENORIZADA LOS TRAZADOS VIARIOS DADO QUE A NIVEL DE PLAN GENERAL ESTOS NO SON TAN PRECISOS POR LA PROPIA ESCALA DEL DOCUMENTO. DE ESTE MODO SERÁ POSIBLE EL RESPETO EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE DEL INTERÉS PARTICULAR SIEMPRE QUE NO MENOSCABE LOS INTERESES GENERALES DE LA CIUDAD EN SU INTENCIÓN DE DESTINAR ESTOS SUELOS A USOS PRODUCTIVOS POR EL IMPEDIMENTO QUE SUPONE LA AFECCIÓN DE LA HUELLAS DE RUIDO AÉREO DE LAS AERONAVES EN SUS MANIOBRAS AEROPORTUARIAS DE PODER SER DESTINADOS A OTROS USOS COMPATIBLES CON EL RESIDENCIAL. LA EDIFICACIÓN A LA QUE ALUDE EL INTERESADO QUEDA EN PARCELA LUCRATIVA (CON LAS RESERVAS DE LO DICHO ANTERIORMENTE) Y DEPENDERÁ EN CIERTA MEDIDA DE LA VOLUNTAD DE SU ADJUDICATARIO EN EL PROYECTO DE REPARCELACIÓN SU MANTENIMIENTO A MEDIO PLAZO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435779	DNI/CIF 25691965	ALEGACION N° 677
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona EL CORTIJUELO	PUERTO DE LA TORRE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación

## Motivo de alegación

VIVIENDA AFECTADA POR LA CONTINUIDAD DE C/ CUATRO DE DICIEMBRE, 23 (EL CORTIJUELO).

## Alegación

SOLICITA QUE NO SE LLEVE A CABO DICHA PROLONGACIÓN.

## Informe

SE HA ELIMINADO LA CALLE ENTRE C/ 4 DE DICIEMBREY C/ CUESTA.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435810	DNI/CIF 24770007	ALEGACION N° 678
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PJE CAUDAL, 15	GUADALHORCE II
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 4

## Motivo de alegación

OPOSICIÓN A LA CATEGORIA DE SUNC, A LAS CESIONES DE SUELO Y APROVECHAMIENTOS, Y A LA DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE REORDENACIÓN.

## Alegación

NO SE ENCUENTRA INCLUIDA EN EL ÁMBITO EXPRESADO (SUNC-G.19), SINO EN SUC CON ORDENANZA PROD-4. DEBE PARTIR DE UN ERROR DE INTERPRETACIÓN, SEGÚN DIRECCIÓN REFERIDA.

## Informe

NO SE ENCUENTRA INCLUIDA EN EL ÁMBITO EXPRESADO (SUNC-R-G.19), SINO COLINDANTE AL MISMO. ESTÁ EN SUC CON ORDENANZA PROD-4. DEBE EXISTIR UN ERROR DE INTERPRETACIÓN SEGÚN DIRECCIÓN REFERIDA.

## Propuesta

ESTIMAR

### Observaciones:

La ordenación aprobada ya contemplaba lo solicitado para la parcela, por no encontrarse afectada en la manera referida. Posible error de ubicación o interpretación del plan.

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435609	DNI/CIF 25661219	ALEGACION N° 679
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	PARAJE CORTIJO MALLORQUIN	CAMPANILLAS
Clasificación	SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación

## Motivo de alegación

SU PARCELA HA QUEDADO ENCAJADA SOBRE SUELOS CLASIFICADOS COMO URBANIZABLES Y SISTEMAS GENERALES.

## Alegación

CLASIFICAR SU PARCELA Y AMBITO COMO URBANIZABLE.

## Informe

LA PETICIÓN PLANTEADA DE CAMBIAR LA CLASIFICACIÓN DE SU PARCELA A SUELO URBANIZABLE, NO ENCAJA CON LAS DETERMINACIONES DEL MODELO DE CRECIMIENTO ADOPTADO POR EL PGOU, BASADO EN CRITERIOS DE CONTROL DE LA DISPERSIÓN INNECESARIA EN LOS CRECIMIENTOS.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435284	DNI/CIF 25082704	ALEGACION N° 680
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL LAGARILLO	PUERTO DE LA TORRE
Clasificación PA-T PLANEAMIENTO AI PGOU 97	Calificación UNIFAMILIAR AISLADA

## Motivo de alegación

PRESENTAN DOS ESCRITOS IGUALES CON N° DOC. 435.284 Y 435.313. PROPIETARIO DE PARCELA INCLUIDA EN EL PE DEL LAGARILLO.

## Alegación

SOLICITA SE REDUZCA LA AFECTACIÓN POR VIAL.

## Informe

NO SE ACEPTA, PUES CON LA ORDENANZA PROPUESTA NO SERÍA NECESARIA MÁS PARCELA, PUES EL TECHO EDIFICADO YA QUEDA FIJADO, AUNQUE AUMENTASE LA SUPERFICIE DE LA PÀRCELA, SIENDO POR OTRA PARTE NECESARIO UN ANCHO DE VIARIO QUE SE PROPONE.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/479575	DNI/CIF A29004999	ALEGACION Nº 681
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SG-LE.5-Gibraltar Sur	LITORAL ESTE
Clasificación SG SISTEMA GENERAL	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

LA CLASIFICACIÓN Y ORDENANZAS DEJA SIN APROVECHAMIENTO LUCRATIVO LA PARCELA Y DESEQUILIBRA LA UNIDAD INCUMPLIENDO EL PRINCIPIO DE EQUIDISTRIBUCIÓN DE BENEFICIOS Y CARGAS.

## Alegación

SE PREVEA, EN SU CASO, LA OBTENCIÓN MEDIANTE EXPROPIACIÓN CONFORME A LA EXPROPIACIÓN CONFORME A LA LEGISLACIÓN ESTATAL.

## Informe

EL SUELO OBJETO DE LA ALEGACIÓN ESTABA INCLUIDO EN EL PGOU-97 DENTRO DEL ED-LE.6 ¿CAMPOS ELÍSEOS¿. CON EL OBJETIVO DE LOCALIZACIÓN DE UN APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO CON UN MÁXIMO DE 270 PLAZAS.

POR OTRA PARTE, AUN CON LAS CONDICIONES FIJADAS EXISTIRÍA LA LIMITACIÓN ESTABLECIDA POR EL CUMPLIMIENTO NORMATIVO ESPECÍFICO COMO EDIFICACIÓN DESTINADA A APARCAMIENTO, YA QUE CONFORME AL ART. 13.2.27 DEL PGOU 97, PARA UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA SUPERIOR A 6.000 M<sup>2</sup>, REQUERIRÍA DOS ACCESOS BIDIRECCIONALES A DOS VÍAS DIFERENTES, NO EXISTENTES EN ESTE CASO.

POR OTRA PARTE Y DADA LA VINCULACIÓN DE DICHO SUELO AL MONTE GIBRALFARO DEL QUE FORMA PARTE ES POR LO QUE EL DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL LO CONSIDERA SG CUYA OBTENCIÓN, PARTIENDO DEL VALOR CORRESPONDIENTE A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PGOU 97 ES EQUIVALENTE A LAS DERIVADAS DE SU VALORACIÓN DENTRO DEL ÁREA DE REPARTO DEL SUS.R. POR TANTO ESTÁ PREVISTA SU OBTENCIÓN CONFORME A TALES PARÁMETROS.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438497	DNI/CIF G92325513	ALEGACION N° 682
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona EL DUENDE	LITORAL OESTE
Clasificación PA-83 PLANEAMIENTO APROBADO (83)	Calificación EQUIPAMIENTO

## Motivo de alegación

EL NUEVO PGOU AFECTA A LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS DE LA BARRIADA DE EL DUENDE, INCLUYENDO UNA CALLE QUE LES AFECTA.

## Alegación

QUE SE ELIMINE LA CALLE PREVISTA Y NO LAS INSTALACIONES. EN CASO NECESARIO POR BUEN FUNCIONAMIENTO, QUE SE CONECTE CON CALLE ACTRIZ LA TIRANA O DESPLACEN LAS INSTALACIONES.

## Informe

TRAS EL ESTUDIO DE LA ALEGACIÓN Y DE LOS PROYECTOS PREVISTOS EN LA ZONA, EJECUCIÓN DEL PARQUE "EL DUENDE", ZONA DE EQUIPAMIENTO EN LA CALLE OSCAR ESPLA Y LA PROPUESTA DE ADECUACIÓN DEL CAMPO DE FÚTBOL "EL DUENDE" QUE REALIZA LA FUNDACIÓN DEPORTIVA MUNICIPAL, SE CORRIGE LAS CALIFICACIONES Y EL VIARIO POSIBILITANDO LOS PROYECTOS RESEÑADOS Y ELIMINANDO LA CALLE QUE REFIERE LA ALEGACIÓN. ASIMISMO SE PROPONE LA CONTINUIDAD DE LA CALLE OSCAR ESPLA HASTA EL FUTURO VIAL DE SERVICIO QUE CONTEMPLA ACTUALMENTE EL VIAL PROYECTADO SOBRE EL SOTERRAMIENTO DE LAS VÍAS DEL FERROCARRIL QUE SE CONTEMPLA COMO UNA NUEVA PUERTA DE ACCESO A LA CIUDAD DESDE LA RONDA OESTE.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438892	DNI/CIF 25308195	ALEGACION Nº 683
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-G.63-Estrella Este 1	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIENDO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMITARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

LA CALLE JIMERA DE LIBAR SE INTERRUMPE EN EL LUGAR OCUPADO POR LA PARCELA REFERIDA Y SU COLINDANTE (Nº 38), SIN TENER CONTINUIDAD EN PROLONGACIÓN HACIA LA CALLE PALMA DE MALLORCA, SITUADA ÉSTA SOBRE EL TRAZADO DEL OLEODUCTO Y ACTUALMENTE SEMIURBANIZADA. LA MEJORA DE FUNCIONALIDAD DEL POLÍGONO REQUIERE DAR CONTINUIDAD AL VIARIO POR RAZONES DE INTERÉS GENERAL, PROPONIÉNDOSE COMO SISTEMA LOCAL A OBTENER, DE ACUERDO CON LOS MECANISMOS DE GESTIÓN CONTENIDOS EN LA LEGISLACIÓN VIGENTE. ELLO NO SE CONSIDERA OPUESTO A LOS ACUERDOS ADOPTADOS EN PLENO PARA DEFINIR LAS FORMAS DE ACTUACIÓN DEL PLAN, DADO EL RESPETO DE LOS DERECHOS EXISTENTES POR LA INDEMNIZACIÓN QUE PROCEDIERA LEGALMENTE.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438900	DNI/CIF 38991302	ALEGACION N° 684
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-G.66-Estrella Este 4	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIENDO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMITARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

LA OPINIÓN DE COLECTIVOS Y PARTICULARES DURANTE LA PARTICIPACIÓN PÚBLICA HA PUESTO DE MANIFIESTO LA OPOSICIÓN A ALGUNAS DE ESTAS PROPUESTAS POR LA DIFICULTAD DE GESTIÓN CONJUNTA, IMPLICANDO LOS ACUERDOS ADOPTADOS AL RESPECTO LA ADOPCIÓN DE UNA SERIE DE DIRECTRICES QUE CONLLEVAN LA RECONSIDERACIÓN DE ALGUNAS ACTUACIONES O DETERMINADOS ASPECTOS DE LAS MISMAS. SE APORTAN NUEVAS SOLUCIONES A LA ORDENACIÓN DEL ÁMBITO Y SU ENTORNO, CON DIFERENTE FORMA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES ALUDIDOS, INCLUYENDOLOS EN LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, CON LAS ORDENANZAS MÁS SIMILARES A LAS PREVIAS, Y PLANTEANDO, EN LOS CASOS ASÍ INDICADOS, LA POSIBILIDAD DE RECONVERSIÓN VOLUNTARIA PARA NUEVOS USOS MEDIANTE ADAPTACIÓN TIPOLÓGICA DE LAS EDIFICACIONES Y ADECUACIÓN ESPACIAL DE SU ENTORNO QUE PUEDA REDUNDAR EN UNA MEJOR FUNCIONALIDAD DEL SECTOR.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/443036	DNI/CIF 24794075	ALEGACION N° 685
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL ALFARNATEJO, 10	GUADALHORCE II
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 4

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIENDO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMITARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

LA PARCELA NO ESTÁ ESPECIALMENTE AFECTADA POR LAS DETERMINACIONES DEL PGOU, ENCONTRÁNDOSE EN UNA UNIDAD DE EJECUCIÓN DEL PLAN 97 QUE SE MANTIENE COMO PLANEAMIENTO APROBADO.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/443048	DNI/CIF 74845382	ALEGACION Nº 686
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-G.52-Estrella Oeste 4	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIENDO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMITARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

MISMA PARCELA QUE LA ALEGACIÓN 3.313. SEGÚN LA DIRECCIÓN DADA, EL PGOU/97 PLANTEABA YA UNA CALLE AFECTANDO A LA PARCELA. LA REVISIÓN DELIMITA EN SU APROBACIÓN INICIAL UNA UE EN SUNC, PARA RENOVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y USOS. LA NUEVA PROPUESTA REvisa LA CONFORMACIÓN DEL ÁMBITO, PLANTEANDO LA ORDENACIÓN ADECUADA PARA SU CONSOLIDACIÓN Y ATRIBUYENDO LOS PARÁMETROS URBANÍSTICOS PRECISOS. EL INTERÉS GENERAL DE LA ACTUACIÓN, PARA PROLONGACIÓN DEL BULEVAR PRINCIPAL DEL SECTOR (C/ VERACRUZ) Y ESTABLECER LA COMUNICACIÓN INTERPOLIGONAL Y CON EL ENTORNO, ACONSEJA MANTENER UNA PROPUESTA DE TAL TIPO, A DESARROLLAR MEDIANTE ESTUDIO DE DETALLE Y CON LA GESTIÓN CORRESPONDIENTE. NO OBSTANTE, LOS DERECHOS DE PROPIETARIOS SERÁN MANTENIDOS DE ACUERDO CON LA LEGISLACIÓN VIGENTE, PROCURÁNDOSE LA ADECUADA COMPENSACIÓN, EL ABONO DEL JUSTIPRECIO EN CASO DE PROCEDER INDEMNIZACIONES O EL REALOJO DE ACTIVIDADES EN EL MOMENTO DE INTERVENCIÓN.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438911	DNI/CIF 38711693	ALEGACION N° 687
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-G.66-Estrella Este 4	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIENDO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMITARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

LA OPINIÓN DE COLECTIVOS Y PARTICULARES DURANTE LA PARTICIPACIÓN PÚBLICA HA PUESTO DE MANIFIESTO LA OPOSICIÓN A ALGUNAS DE ESTAS PROPUESTAS POR LA DIFICULTAD DE GESTIÓN CONJUNTA, IMPLICANDO LOS ACUERDOS ADOPTADOS AL RESPECTO LA ADOPCIÓN DE UNA SERIE DE DIRECTRICES QUE CONLLEVAN LA RECONSIDERACIÓN DE ALGUNAS ACTUACIONES O DETERMINADOS ASPECTOS DE LAS MISMAS. SE APORTAN NUEVAS SOLUCIONES A LA ORDENACIÓN DEL ÁMBITO Y SU ENTORNO, CON DIFERENTE FORMA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES ALUDIDOS, INCLUYENDOLOS EN LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, CON LAS ORDENANZAS MÁS SIMILARES A LAS PREVIAS, Y PLANTEANDO, EN LOS CASOS ASÍ INDICADOS, LA POSIBILIDAD DE RECONVERSIÓN VOLUNTARIA PARA NUEVOS USOS MEDIANTE ADAPTACIÓN TIPOLÓGICA DE LAS EDIFICACIONES Y ADECUACIÓN ESPACIAL DE SU ENTORNO QUE PUEDA REDUNDAR EN UNA MEJOR FUNCIONALIDAD DEL SECTOR.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435866	DNI/CIF G41908021	ALEGACION N° 688
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona AV JUAN SEBASTIAN ELCANO	LITORAL ESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación VIARIO

## Motivo de alegación

LA AMPLIACIÓN PREVISTA EN C/ LUIS TABOADA DE APROXIMADAMENTE 4 MTS. AFECTA DE FORMA SUSTANCIA A LAS INSTALACIONES DEL COLEGIO, NO DISTRIBUYÉNDOSE LA CARGA PROPORCIONALMENTE CON PROPIETARIOS DE AMBOS LADOS DE LA CALLE.

## Alegación

MODIFICAR LAS ALINEACIONES ADAPTÁNDOLAS AL VIARIO EXISTENTE O, EN SU CASO, SE REPARTA LA AMPLIACIÓN A AMBOS LADOS DE LA CALLE.

## Informe

ANALIZADA LA ALEGACIÓN SE INFORMA QUE SE TRATA DE UNA AMPLIACIÓN EN LA SECCIÓN DEL VIAL QUE YA ES CONTEMPLADA EN EL PGOU 97 Y PGOU 83.

LA CALLE LUIS TABOADA TIENE UN SOLO SENTIDO, FUNCIONANDO COMO PAR CON CALLE VILLAFUERTE, LA SOLUCIÓN DE TRÁFICO NO ES ADECUADA POR LA DISTANCIA ENTRE AMBAS VÍAS Y LAS ACERAS EXISTENTES CLARAMENTE INSUFICIENTES.

EL TAMAÑO DE PARCELAS Y LA PROPIA CALIFICACIÓN COMO EQUIPAMIENTO PRIVADO QUE PERMITE UNA MÁS FLEXIBLE ADECUACIÓN DE LOS PARÁMETROS DE LA EDIFICACIÓN FRENTE A ORDENANZA RESIDENCIAL, ASÍ COMO LA CESIÓN YA PRODUCIDA EN OTROS PUNTOS DE LA CALLE, NO HACEN VIABLE LA MODIFICACIÓN DEL TRAZADO PREVISTO.

LA AMPLIACIÓN DEL VIAL SE PRODUCIRÍA EN CASO DE SUSTITUCIÓN DE LA EDIFICACIÓN AFECTADA O BIEN MEDIANTE ACTUACIÓN DIRECTA PARA EJECUCIÓN DE UN PROYECTO DE OBRAS DE URBANIZACIÓN QUE IMPLICARÍA LA PREVIA EXPROPIACIÓN.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438916	DNI/CIF B29363587	ALEGACION N° 689
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-G.66-Estrella Este 4	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIMIENTO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMITARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

LA OPINIÓN DE COLECTIVOS Y PARTICULARES DURANTE LA PARTICIPACIÓN PÚBLICA HA PUESTO DE MANIFIESTO LA OPOSICIÓN A ALGUNAS DE ESTAS PROPUESTAS POR LA DIFICULTAD DE GESTIÓN CONJUNTA, IMPLICANDO LOS ACUERDOS ADOPTADOS AL RESPECTO LA ADOPCIÓN DE UNA SERIE DE DIRECTRICES QUE CONLLEVAN LA RECONSIDERACIÓN DE ALGUNAS ACTUACIONES O DETERMINADOS ASPECTOS DE LAS MISMAS. SE APORTAN NUEVAS SOLUCIONES A LA ORDENACIÓN DEL ÁMBITO Y SU ENTORNO, CON DIFERENTE FORMA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES ALUDIDOS, INCLUYENDOLOS EN LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, CON LAS ORDENANZAS MÁS SIMILARES A LAS PREVIAS, Y PLANTEANDO, EN LOS CASOS ASÍ INDICADOS, LA POSIBILIDAD DE RECONVERSIÓN VOLUNTARIA PARA NUEVOS USOS MEDIANTE ADAPTACIÓN TIPOLÓGICA DE LAS EDIFICACIONES Y ADECUACIÓN ESPACIAL DE SU ENTORNO QUE PUEDA REDUNDAR EN UNA MEJOR FUNCIONALIDAD DEL SECTOR.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438922	DNI/CIF B29808656	ALEGACION N° 690
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-G.63-Estrella Este 1	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIENDO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMITARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

LA OPINIÓN DE COLECTIVOS Y PARTICULARES DURANTE LA PARTICIPACIÓN PÚBLICA HA PUESTO DE MANIFIESTO LA OPOSICIÓN A ALGUNAS DE ESTAS PROPUESTAS POR LA DIFICULTAD DE GESTIÓN CONJUNTA, IMPLICANDO LOS ACUERDOS ADOPTADOS AL RESPECTO LA ADOPCIÓN DE UNA SERIE DE DIRECTRICES QUE CONLLEVAN LA RECONSIDERACIÓN DE ALGUNAS ACTUACIONES O DETERMINADOS ASPECTOS DE LAS MISMAS. SE APORTAN NUEVAS SOLUCIONES A LA ORDENACIÓN DEL ÁMBITO Y SU ENTORNO, CON DIFERENTE FORMA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES ALUDIDOS, INCLUYENDOLOS EN LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, CON LAS ORDENANZAS MÁS SIMILARES A LAS PREVIAS, Y PLANTEANDO, EN LOS CASOS ASÍ INDICADOS, LA POSIBILIDAD DE RECONVERSIÓN VOLUNTARIA PARA NUEVOS USOS MEDIANTE ADAPTACIÓN TIPOLÓGICA DE LAS EDIFICACIONES Y ADECUACIÓN ESPACIAL DE SU ENTORNO QUE PUEDA REDUNDAR EN UNA MEJOR FUNCIONALIDAD DEL SECTOR.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435880	DNI/CIF G41908021	ALEGACION N° 691
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.12-Camino Nuevo	LITORAL ESTE
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación

## Motivo de alegación

ESTANDO AFECTADO POR LA DELIMITACIÓN DEL SUNC-R-LE.5 Y NO Oponiéndose a ella estima que el valor del aprovechamiento no compensa los gastos y pérdidas por las instalaciones afectadas y la merma de superficie escolar.

## Alegación

ASIGNAR EDIFICABILIDAD BRUTA DE 1,30 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S CONFORME A LO PERMITIDO POR LA LOUA, CON ORDENANZA CJ.

## Informe

ANALIZADA LA ALEGACIÓN SE REALIZAN LAS COMPROBACIONES DE VALORACIÓN HECHAS HACEN ENTENDER VIABLE LA SUSTITUCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES REQUERIDAS. ESTIMÁNDOSE, NO OBSTANTE QUE LA CARGA DE URBANIZACIÓN DEL VIAL DE NUEVA APERTURA Y LA TRAMITACIÓN REPRESENTA INCREMENTO DE GASTOS.

POR OTRA PARTE LA PARCELA RESULTANTE, EN FUNCIÓN DEL ENTORNO PERMITE NO PERMITE EL INCREMENTO DE TECHO SOLICITADO, TENIENDO, ADEMÁS EN CUENTA, LA POSIBLE AFECCIÓN SOBRE VECINOS COLINDANTES.

POR ELLO SE CONSIDERA QUE LA EDIFICACIÓN, SIN INCREMENTAR ALTURA PUEDE ALINEARSE A VIAL EN LA PROLONGACIÓN DE CALLE CHILE PROPUESTA Y AJUSTAR EL TECHO EDIFICABLE CON UN ÍNDICE DE 0,92 M<sup>2</sup>/M<sup>2</sup>, DEFINIÉNDOSE EN EL INTERIOR DE PARCELA LA ZONA LIBRE DE EDIFICACIÓN.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438926	DNI/CIF B92203777	ALEGACION N° 692
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL ALFARNATEJO, 26	GUADALHORCE II
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 4

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIENDO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMITARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

LA PARCELA NO ESTÁ ESPECIALMENTE AFECTADA POR LAS DETERMINACIONES DEL PGOU, ENCONTRÁNDOSE EN UNA UNIDAD DE EJECUCIÓN DEL PLAN 97 QUE SE MANTIENE COMO PLANEAMIENTO APROBADO.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439016	DNI/CIF 25719067	ALEGACION N° 693
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL CUEVAS DE SAN MARCOS, 22	GUADALHORCE II
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 4

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIENDO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMITARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

ERROR DEL ALEGANTE EN LA INTERPRETACIÓN DEL PLAN, PUES LA PARCELA SE CONTEMPLA COMO SUELO URBANO CONSOLIDADO. SE PLANTEA AFECCIÓN CON ALINEACIÓN DE FACHADA AL OBJETO DE ENSANCHAR LA CALLE EN EL MOMENTO DE RENOVACIÓN, PUDIENDO MANTENERSE LA ACTIVIDAD EN TANTO NO SE REALIZARA DICHA AMPLIACIÓN. NO OBSTANTE, LA OPINIÓN DE COLECTIVOS Y PARTICULARES DURANTE LA PARTICIPACIÓN PÚBLICA HA PUESTO DE MANIFIESTO LA OPOSICIÓN A ALGUNAS DE ESTAS PROPUESTAS, IMPLICANDO LOS ACUERDOS ADOPTADOS AL RESPECTO LA ADOPCIÓN DE UNA SERIE DE DIRECTRICES QUE CONLLEVAN LA RECONSIDERACIÓN DE ALGUNAS ACTUACIONES O DETERMINADOS ASPECTOS DE LAS MISMAS. SE APORTAN NUEVAS SOLUCIONES A LA ORDENACIÓN DEL ÁMBITO Y SU ENTORNO, CON DIFERENTE FORMA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES ALUDIDOS, MANTENIÉNDOLOS EN LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, CON LAS ORDENANZAS MÁS SIMILARES A LAS PREVIAS, Y PLANTEANDO, EN LOS CASOS ASÍ INDICADOS, LA POSIBILIDAD DE RECONVERSIÓN VOLUNTARIA PARA NUEVOS USOS MEDIANTE ADAPTACIÓN TIPOLÓGICA DE LAS EDIFICACIONES Y ADECUACIÓN ESPACIAL DE SU ENTORNO QUE PUEDA REDUNDAR EN UNA MEJOR FUNCIONALIDAD DEL SECTOR, O, EN SU CASO, DOBLE ALINEACIÓN DE FACHADA QUE, POR MANTENER LA CALIFICACIÓN SOBRE TODA LA PARCELA, NO IMPLIQUE SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435902	DNI/CIF 24805590	ALEGACION Nº 694
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL DEGAS	CAMPANILLAS
Clasificación SUNS SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZA	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

LA PISCINA DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE "EL BRILLANTE" SE HA CALIFICADO COMO ZONA VERDE.

## Alegación

SE MANTENGA LA CALIFICACIÓN ACTUAL DE LA REFERIDA ZONA.

## Informe

LA PARCELA OBJETO DE ALEGACIÓN ESTABA CLASIFICADA EN EL PGOU DE 1997 COMO SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO, EL PLAN PARCIAL SUP-CA.1 QUE DESARROLLO LA URBANIZACIÓN ¿EL BRILLANTE¿ A LA QUE SEGÚN SE DICE PERTENECE LA PARCELA, NO ESTABA INCLUIDA EN SU ÁMBITO. LA REVISIÓN DEL PGOU CLASIFICA ESTE SUELO COMO URBANIZABLE SECTORIZADO, CALIFICÁNDOLO COMO ESPACIO LIBRE. NO OBSTANTE SERÁ EL PLANEAMIENTO DE DESARROLLO EN LA MEDIDA QUE NO CONTRADIGA LAS DETERMINACIONES VINCULANTES, LA QUE CONCRETE PORMENORIZADAMENTE LA ZONIFICACIÓN DE ESTE ESPACIO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438868	DNI/CIF 29690902	ALEGACION N° 695
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-G.66-Estrella Este 4	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIENDO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMITARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

LA OPINIÓN DE COLECTIVOS Y PARTICULARES DURANTE LA PARTICIPACIÓN PÚBLICA HA PUESTO DE MANIFIESTO LA OPOSICIÓN A ALGUNAS DE ESTAS PROPUESTAS POR LA DIFICULTAD DE GESTIÓN CONJUNTA, IMPLICANDO LOS ACUERDOS ADOPTADOS AL RESPECTO LA ADOPCIÓN DE UNA SERIE DE DIRECTRICES QUE CONLLEVAN LA RECONSIDERACIÓN DE ALGUNAS ACTUACIONES O DETERMINADOS ASPECTOS DE LAS MISMAS. SE APORTAN NUEVAS SOLUCIONES A LA ORDENACIÓN DEL ÁMBITO Y SU ENTORNO, CON DIFERENTE FORMA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES ALUDIDOS, INCLUYENDOLOS EN LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, CON LAS ORDENANZAS MÁS SIMILARES A LAS PREVIAS, Y PLANTEANDO, EN LOS CASOS ASÍ INDICADOS, LA POSIBILIDAD DE RECONVERSIÓN VOLUNTARIA PARA NUEVOS USOS MEDIANTE ADAPTACIÓN TIPOLÓGICA DE LAS EDIFICACIONES Y ADECUACIÓN ESPACIAL DE SU ENTORNO QUE PUEDA REDUNDAR EN UNA MEJOR FUNCIONALIDAD DEL SECTOR.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/438879	DNI/CIF B92203777	ALEGACION N° 696
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL ALFARNATEJO, 30	GUADALHORCE II
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIENDO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMITARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

LA PARCELA NO ESTÁ ESPECIALMENTE AFECTADA POR LAS DETERMINACIONES DEL PGOU, ENCONTRÁNDOSE EN UNA UNIDAD DE EJECUCIÓN DEL PLAN 97 QUE SE MANTIENE COMO PLANEAMIENTO APROBADO.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/442059	DNI/CIF 24873640	ALEGACION N° 697
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL BENADALID, 23	GUADALHORCE II
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 4

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIENDO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMITARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

ERROR DEL ALEGANTE EN LA INTERPRETACIÓN DEL PLAN, PUES LA PARCELA SE CONTEMPLA COMO SUELO URBANO CONSOLIDADO. SE PLANTEA AFECCIÓN CON ALINEACIÓN DE FACHADA AL OBJETO DE ENSANCHAR LA CALLE EN EL MOMENTO DE RENOVACIÓN, PUDIENDO MANTENERSE LA ACTIVIDAD EN TANTO NO SE REALIZARA DICHA AMPLIACIÓN. NO OBSTANTE, LA OPINIÓN DE COLECTIVOS Y PARTICULARES DURANTE LA PARTICIPACIÓN PÚBLICA HA PUESTO DE MANIFIESTO LA OPOSICIÓN A ALGUNAS DE ESTAS PROPUESTAS, IMPLICANDO LOS ACUERDOS ADOPTADOS AL RESPECTO LA ADOPCIÓN DE UNA SERIE DE DIRECTRICES QUE CONLLEVAN LA RECONSIDERACIÓN DE ALGUNAS ACTUACIONES O DETERMINADOS ASPECTOS DE LAS MISMAS. SE APORTAN NUEVAS SOLUCIONES A LA ORDENACIÓN DEL ÁMBITO Y SU ENTORNO, CON DIFERENTE FORMA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES ALUDIDOS, MANTENIÉNDOLOS EN LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, CON LAS ORDENANZAS MÁS SIMILARES A LAS PREVIAS, Y PLANTEANDO, EN LOS CASOS ASÍ INDICADOS, LA POSIBILIDAD DE RECONVERSIÓN VOLUNTARIA PARA NUEVOS USOS MEDIANTE ADAPTACIÓN TIPOLÓGICA DE LAS EDIFICACIONES Y ADECUACIÓN ESPACIAL DE SU ENTORNO QUE PUEDA REDUNDAR EN UNA MEJOR FUNCIONALIDAD DEL SECTOR, O, EN SU CASO, DOBLE ALINEACIÓN DE FACHADA QUE, POR MANTENER LA CALIFICACIÓN SOBRE TODA LA PARCELA, NO IMPLIQUE SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435932	DNI/CIF 25671696	ALEGACION Nº 698
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona	NUEVA LO COTTA-CAMPANILLAS	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación	Calificación	

## Motivo de alegación

TIENE UNA CONSTRUCCIÓN SIN LICENCIA DE 70 M<sup>2</sup> SOBRE UNA PARCELA DE 2.500 M<sup>2</sup> EJ ZONA DE LA CHUMBILLA-VALDEURRACA O NUEVA LO COTTA, EN MAQUEDA.

## Alegación

SE CONSIDERE EL NUCLEO DISEMINADO COMO URBANO O URBANIZABLE O SE DEJA LA PARCELA COMO DE REGADÍO,

## Informe

LAS ESPECIALES CONDICIONES TOPOGRÁFICAS Y/O AMBIENTALES DE ESTOS SUELOS HAN DETERMINADO SU PRESERVACIÓN DEL PROCESO URBANIZADOR, Y SU CLASIFICACIÓN, POR TANTO, COMO SUELO NO URBANIZABLE.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435937	DNI/CIF H29211414	ALEGACION Nº 699
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PL SANTA MARIA	CENTRO
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación VIARIO

## Motivo de alegación

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ALCAZABA MANIFIESTAN DISCONFORMIDAD CON CALIFICACION DE VIARIO OTORGADA A PARTE DE SU PROPIEDAD.

## Alegación

SOLICITAN SE RECTIFIQUE DELIMITACIÓN DE PARCELA Y TRAZADO DE VIALES DESDE CALLE MUNDO NUEVO.

## Informe

LA CALIFICACIÓN COMO VIARIO PÚBLICO ES IMPRESCINDIBLE PARA GARANTIZAR LA ACCESIBILIDAD A LOS SERVICIOS DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS Y EMERGENCIAS SANITARIAS. EN CUANTO AL TRAZADO DEFINITIVO DEL VIARIO SITUADO EN LA ZONA VERDE COLINDANTE SE DETERMINARÁ EN EL PLAN ESPECIAL DE MONTE GIBRALFARO ACTUALMENTE EN FASE DE REDACCIÓN

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435972	DNI/CIF B92139823	ALEGACION N° 700
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PJE CAUDAL, 10	GUADALHORCE II
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 4

## Motivo de alegación

LA PROPUESTA DE ORDENACIÓN AFECTA AL INMUEBLE, MEDIO DE VIDA, ANTERIOR IND-3.

## Alegación

NO SE AFECTA EL INMUEBLE, LA CALIFICACIÓN PROD-4 Y RECUPERA, EN GENERAL, LA ANTERIOR IND-3. DEBE PARTIR DE UN ERROR

## Informe

NO SE AFECTA DE FORMA ESPECIAL AL INMUEBLE, NO INCLUIDO EN SUNC. LA CALIFICACIÓN PROD-4 TIENDE A RECUPERAR, EN GENERAL, LA ANTERIOR IND-3. DEBE EXISTIR UN ERROR DE INTERPRETACIÓN POR LA SITUACIÓN.

## Propuesta

ESTIMAR

### Observaciones:

La ordenación aprobada ya contemplaba lo solicitado para la parcela, por no encontrarse afectada en la manera referida. Posible error de ubicación o interpretación del plan.

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/442281	DNI/CIF 24862083	ALEGACION N° 701
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL CUEVAS DE SAN MARCOS, 9	GUADALHORCE II
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 4

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIMIENTO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMITARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

ERROR DEL ALEGANTE EN LA INTERPRETACIÓN DEL PLAN, PUES LA PARCELA SE CONTEMPLA COMO SUELO URBANO CONSOLIDADO. SE PLANTEA AFECCIÓN CON ALINEACIÓN DE FACHADA AL OBJETO DE ENSANCHAR LA CALLE EN EL MOMENTO DE RENOVACIÓN, PUDIENDO MANTENERSE LA ACTIVIDAD EN TANTO NO SE REALIZARA DICHA AMPLIACIÓN. NO OBSTANTE, LA OPINIÓN DE COLECTIVOS Y PARTICULARES DURANTE LA PARTICIPACIÓN PÚBLICA HA PUESTO DE MANIFIESTO LA OPOSICIÓN A ALGUNAS DE ESTAS PROPUESTAS, IMPLICANDO LOS ACUERDOS ADOPTADOS AL RESPECTO LA ADOPCIÓN DE UNA SERIE DE DIRECTRICES QUE CONLLEVAN LA RECONSIDERACIÓN DE ALGUNAS ACTUACIONES O DETERMINADOS ASPECTOS DE LAS MISMAS. SE APORTAN NUEVAS SOLUCIONES A LA ORDENACIÓN DEL ÁMBITO Y SU ENTORNO, CON DIFERENTE FORMA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES ALUDIDOS, MANTENIÉNDOLOS EN LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, CON LAS ORDENANZAS MÁS SIMILARES A LAS PREVIAS, Y PLANTEANDO, EN LOS CASOS ASÍ INDICADOS, LA POSIBILIDAD DE RECONVERSIÓN VOLUNTARIA PARA NUEVOS USOS MEDIANTE ADAPTACIÓN TIPOLÓGICA DE LAS EDIFICACIONES Y ADECUACIÓN ESPACIAL DE SU ENTORNO QUE PUEDA REDUNDAR EN UNA MEJOR FUNCIONALIDAD DEL SECTOR, O, EN SU CASO, DOBLE ALINEACIÓN DE FACHADA QUE, POR MANTENER LA CALIFICACIÓN SOBRE TODA LA PARCELA, NO IMPLIQUE SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/435989	DNI/CIF 33371694	ALEGACION N° 702
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNS-G.1	GUADALHORCE II
Clasificación SUNS SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZA	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

PARCELAS PE EN SNU. FUERTE INVERSIÓN. FALTA FICHA TÉCNICA. OPOSICIÓN CALIFICACIÓN INSTALACIONES INAPROPIADAS, POR SERVICIO PÚBLICO IMPRESCINDIBLE. UBICACIÓN APROPIADA POR FÁCIL ACCESO. FALTA DE PREVISIÓN DE NUEVA ZONA PARA LA ACTIV.

## Alegación

REALIZAR FICHA, CON MANTENIMIENTO PE Y ACTIVIDADES, Ó SUNS CON TALES CONDICIONES Y CON PLAZO NO INFERIOR 8 AÑOS. PREVER SUELO CAT PARA FUTURO TRASLADO, FACILITANDO ADQUISICIÓN E INDEMNIZANDO DERECHOS.

## Informe

LA FALTA DE FICHA TÉCNICA ES UN ERROR A CORREGIR, CONSERVANDO CLASIFICACIÓN COMO SUNS E INDICANDO MANTENIMIENTO COMPATIBLE DEL PLAN ESPECIAL Y ACTIVIDADES HASTA EL MOMENTO EN QUE SE DEN LAS CONDICIONES ADECUADAS PARA INICIAR LA SECTORIZACIÓN, POR EXISTIR VOLUNTAD, POSIBILIDADES DE TRASLADO Y VIABILIDAD TÉCNICA Y ECONÓMICA, SIN GENERARSE PERJUICIO PARA PROPIEDADES Y CON LAS INDEMNIZACIONES PRECISAS. ESTABLECER PLAZO MÍNIMO Y PREVISIÓN DE NUEVOS SUELOS.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/436028	DNI/CIF 25042478	ALEGACION N° 703
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona FINCA JUNQUERA Y GORDON-LITORAL ESTE	SUELO NO URBANIZABLE
Clasificación SNU 1 SUELO NO URBANIZABLE	Calificación

## Motivo de alegación

QUE ES COPROPIETARIA DE UNOS TERRENOS DE 133.175 M<sup>2</sup> EN JARAZMÍN BAJO, QUE HA SIDO PARCELADO EN 4 FINCAS SEGÚN LICENCIA DE PARCELACIÓN 120/2006.

## Alegación

QUE NO SE CERCENE POR EL PGOU, SU FACULTAD DE EDIFICACIÓN SOBRE LA PARCELA.

## Informe

LAS ESPECIALES CONDICIONES TOPOGRÁFICAS Y/O AMBIENTALES DE ESTOS SUELOS HAN DETERMINADO SU PRESERVACIÓN DEL PROCESO URBANIZADOR, Y SU CLASIFICACIÓN, POR TANTO, COMO SUELO NO URBANIZABLE.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/442534	DNI/CIF 25027419	ALEGACION N° 704
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-G.67-Estrella Este 5	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIENDO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMITARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

LA OPINIÓN DE COLECTIVOS Y PARTICULARES DURANTE LA PARTICIPACIÓN PÚBLICA HA PUESTO DE MANIFIESTO LA OPOSICIÓN A ALGUNAS DE ESTAS PROPUESTAS POR LA DIFICULTAD DE GESTIÓN CONJUNTA, IMPLICANDO LOS ACUERDOS ADOPTADOS AL RESPECTO LA ADOPCIÓN DE UNA SERIE DE DIRECTRICES QUE CONLLEVAN LA RECONSIDERACIÓN DE ALGUNAS ACTUACIONES O DETERMINADOS ASPECTOS DE LAS MISMAS. SE APORTAN NUEVAS SOLUCIONES A LA ORDENACIÓN DEL ÁMBITO Y SU ENTORNO, CON DIFERENTE FORMA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES ALUDIDOS, INCLUYENDOLOS EN LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, CON LAS ORDENANZAS MÁS SIMILARES A LAS PREVIAS, Y PLANTEANDO, EN LOS CASOS ASÍ INDICADOS, LA POSIBILIDAD DE RECONVERSIÓN VOLUNTARIA PARA NUEVOS USOS MEDIANTE ADAPTACIÓN TIPOLÓGICA DE LAS EDIFICACIONES Y ADECUACIÓN ESPACIAL DE SU ENTORNO QUE PUEDA REDUNDAR EN UNA MEJOR FUNCIONALIDAD DEL SECTOR.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/442547	DNI/CIF 25027419	ALEGACION N° 705
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-G.67-Estrella Este 5	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIENDO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMITARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

LA OPINIÓN DE COLECTIVOS Y PARTICULARES DURANTE LA PARTICIPACIÓN PÚBLICA HA PUESTO DE MANIFIESTO LA OPOSICIÓN A ALGUNAS DE ESTAS PROPUESTAS POR LA DIFICULTAD DE GESTIÓN CONJUNTA, IMPLICANDO LOS ACUERDOS ADOPTADOS AL RESPECTO LA ADOPCIÓN DE UNA SERIE DE DIRECTRICES QUE CONLLEVAN LA RECONSIDERACIÓN DE ALGUNAS ACTUACIONES O DETERMINADOS ASPECTOS DE LAS MISMAS. SE APORTAN NUEVAS SOLUCIONES A LA ORDENACIÓN DEL ÁMBITO Y SU ENTORNO, CON DIFERENTE FORMA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES ALUDIDOS, INCLUYENDOLOS EN LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, CON LAS ORDENANZAS MÁS SIMILARES A LAS PREVIAS, Y PLANTEANDO, EN LOS CASOS ASÍ INDICADOS, LA POSIBILIDAD DE RECONVERSIÓN VOLUNTARIA PARA NUEVOS USOS MEDIANTE ADAPTACIÓN TIPOLÓGICA DE LAS EDIFICACIONES Y ADECUACIÓN ESPACIAL DE SU ENTORNO QUE PUEDA REDUNDAR EN UNA MEJOR FUNCIONALIDAD DEL SECTOR.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434861	DNI/CIF 24855123	ALEGACION N° 706
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-G.65-Estrella Este 3	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIENDO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMITARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

LA OPINIÓN DE COLECTIVOS Y PARTICULARES DURANTE LA PARTICIPACIÓN PÚBLICA HA PUESTO DE MANIFIESTO LA OPOSICIÓN A ALGUNAS DE ESTAS PROPUESTAS POR LA DIFICULTAD DE GESTIÓN CONJUNTA, IMPLICANDO LOS ACUERDOS ADOPTADOS AL RESPECTO LA ADOPCIÓN DE UNA SERIE DE DIRECTRICES QUE CONLLEVAN LA RECONSIDERACIÓN DE ALGUNAS ACTUACIONES O DETERMINADOS ASPECTOS DE LAS MISMAS. SE APORTAN NUEVAS SOLUCIONES A LA ORDENACIÓN DEL ÁMBITO Y SU ENTORNO, CON DIFERENTE FORMA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES ALUDIDOS, INCLUYENDOLOS EN LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, CON LAS ORDENANZAS MÁS SIMILARES A LAS PREVIAS, Y PLANTEANDO, EN LOS CASOS ASÍ INDICADOS, LA POSIBILIDAD DE RECONVERSIÓN VOLUNTARIA PARA NUEVOS USOS MEDIANTE ADAPTACIÓN TIPOLÓGICA DE LAS EDIFICACIONES Y ADECUACIÓN ESPACIAL DE SU ENTORNO QUE PUEDA REDUNDAR EN UNA MEJOR FUNCIONALIDAD DEL SECTOR.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/442580	DNI/CIF 38991302	ALEGACION N° 707
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL OROTAVA LA	GUADALHORCE II
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación EQUIPAMIENTO

## Motivo de alegación

CALIFICACIÓN IND-3 DEL PGOU/97, DISPUESTA COMO EQUIPAMIENTO EN LA APROBACIÓN INICIAL SIN FORMA DE OBTENCIÓN EN LOS PLANOS DE GESTIÓN. EDIFICACIONES PERTENECIENTES EJECUTADAS.

## Alegación

MANTENER IND-3, CONSIDERANDO ERROR LA CALIFICACIÓN DE EQUIPAMIENTO.

## Informe

ANALIZADOS LOS BORRADORES DE TRABAJO Y CONSULTADAS OTRAS FUENTES DE INFORMACIÓN, SE CONCLUYE QUE TAL HECHO PROCEDE DE UN ERROR DE GRAFISMO, CUESTIÓN CORROBORADA POR LA NO INCLUSIÓN EN OTROS PLANOS DE TAL DETERMINACIÓN (USOS, SISTEMAS, GESTIÓN). POR TANTO, LA CALIFICACIÓN SERÁ LA CORRESPONDIENTE AL USO PRODUCTIVO, EN LUGAR DE LA DE EQUIPAMIENTO APARECIDA EN LA APROBACIÓN INICIAL.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434868	DNI/CIF 24799067	ALEGACION N° 708
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-G.66-Estrella Este 4	GUADALHORCE II
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación PRODUCTIVO 5

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON LA CATEGORÍA DE SUNC Y CON LA DELIMITACIÓN DE UE. INVIABILIDAD ECONÓMICA DE LA UE POR CIERRE DE EMPRESAS Y USO EMPRESARIAL ASIGNADO, ASÍ COMO POR CESIÓN DEL 10% DEL APROVECH. FALTA DE OPINIÓN DEL SECTOR PRODUCTIVO.

## Alegación

RECTIFICAR TALES ASPECTOS, RECONOCIENDO LA SITUACIÓN DE SUC, RESPETANDO LA EDIFICABILIDAD ACTUAL (1,5 M<sup>2</sup>T/M<sup>2</sup>S) Y SUPRIMIENDO LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN PROYECTADAS (EN SU CASO, DELIMITARLAS A MEROS EFECTOS URBANIZADORES).

## Informe

LA OPINIÓN DE COLECTIVOS Y PARTICULARES DURANTE LA PARTICIPACIÓN PÚBLICA HA PUESTO DE MANIFIESTO LA OPOSICIÓN A ALGUNAS DE ESTAS PROPUESTAS POR LA DIFICULTAD DE GESTIÓN CONJUNTA, IMPLICANDO LOS ACUERDOS ADOPTADOS AL RESPECTO LA ADOPCIÓN DE UNA SERIE DE DIRECTRICES QUE CONLLEVAN LA RECONSIDERACIÓN DE ALGUNAS ACTUACIONES O DETERMINADOS ASPECTOS DE LAS MISMAS. SE APORTAN NUEVAS SOLUCIONES A LA ORDENACIÓN DEL ÁMBITO Y SU ENTORNO, CON DIFERENTE FORMA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES ALUDIDOS, INCLUYENDOLOS EN LA CATEGORÍA DE SUELO URBANO CONSOLIDADO, CON LAS ORDENANZAS MÁS SIMILARES A LAS PREVIAS, Y PLANTEANDO, EN LOS CASOS ASÍ INDICADOS, LA POSIBILIDAD DE RECONVERSIÓN VOLUNTARIA PARA NUEVOS USOS MEDIANTE ADAPTACIÓN TIPOLÓGICA DE LAS EDIFICACIONES Y ADECUACIÓN ESPACIAL DE SU ENTORNO QUE PUEDA REDUNDAR EN UNA MEJOR FUNCIONALIDAD DEL SECTOR.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/442599	DNI/CIF 38711693	ALEGACION N° 709
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL OROTAVA LA, 44	GUADALHORCE II
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación EQUIPAMIENTO

## Motivo de alegación

CALIFICACIÓN IND-3 DEL PGOU/97, DISPUESTA COMO EQUIPAMIENTO EN LA APROBACIÓN INICIAL SIN FORMA DE OBTENCIÓN EN LOS PLANOS DE GESTIÓN. EDIFICACIONES PERTENECIENTES EJECUTADAS.

## Alegación

MANTENER IND-3, CONSIDERANDO ERROR LA CALIFICACIÓN DE EQUIPAMIENTO.

## Informe

ANALIZADOS LOS BORRADORES DE TRABAJO Y CONSULTADAS OTRAS FUENTES DE INFORMACIÓN, SE CONCLUYE QUE TAL HECHO PROCEDE DE UN ERROR DE GRAFISMO, CUESTIÓN CORROBORADA POR LA NO INCLUSIÓN EN OTROS PLANOS DE TAL DETERMINACIÓN (USOS, SISTEMAS, GESTIÓN). POR TANTO, LA CALIFICACIÓN SERÁ LA CORRESPONDIENTE AL USO PRODUCTIVO, EN LUGAR DE LA DE EQUIPAMIENTO APARECIDA EN LA APROBACIÓN INICIAL.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440983	DNI/CIF G92026079	ALEGACION Nº 710
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL PIERROT	TEATINOS
Clasificación PAM-83 PA MODIFICADO PGOU 83	Calificación EQUIPAMIENTO

## Motivo de alegación

MODIFICAR CALIFICACIÓN DE PARCELA DE USO SOCIAL DEPORTIVO POR ZONA VERDE.

## Alegación

SEGÚN CONTESTACIÓN.

## Informe

CONSULTADOS LOS ÓRGANOS MUNICIPALES COMPETENTES EN LA MATERIA, NO SE CONSIDERA ADECUADO MODIFICAR LA CALIFICACIÓN EXISTENTE DE EQUIPAMIENTO, POR CONSTITUIR ASÍ UNA RESERVA DE SUELO QUE PUEDE SER PRECISA EN ALGÚN MOMENTO PARA IMPLANTACIÓN DE UN USO COMUNITARIO Y PROCEDER DE LAS RESERVAS REALIZADAS A TAL FIN EN EL DESARROLLO DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR. NO OBSTANTE, EN EL CASO DE OPTAR EN LA GESTIÓN DEL PLAN POR LA IMPLANTACIÓN EFECTIVA DE UNA ZONA DE ESPACIOS LIBRES, LA CALIFICACIÓN DE EQUIPAMIENTO NO LO IMPEDIRÍA POR EXISTIR COMPATIBILIDAD DE USOS, PUDIENDO A TAL EFECTO UTILIZARSE OTROS CAUCES DIFERENTES DE LA MODIFICACIÓN DEL PLANEAMIENTO.

## Propuesta

ESTIMAR PARCIALMENTE (\*)

### Observaciones:

Parcial, por mantener la calificación de equipamiento, pero admitir dicha calificación la utilización como zona verde en el caso de adoptarse tal decisión.

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434871	DNI/CIF 25096202	ALEGACION Nº 711
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUS-CH.4-El Coronel	CHURRIANA
Clasificación SUS SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	Calificación

## Motivo de alegación

PROPIETARIO DE TERRENOS EDIFICADOS EN EL SUS-CH.4 EL CORONEL.

## Alegación

QUE LOS VIALES INDICATIVOS DIBUJADOS EN LA PROPUESTA DEL PGOU ATRAVIESA LA ZONA EDIFICADA DE SUS TERRENOS. PROPONE DIFERENTES ALTERNATIVAS DE TRAZADO.

## Informe

EN UN SUELO URBANIZABLE NO PUEDE HABLARSE DE PARCELAS AFECTADAS, PUESTO QUE HABRÁ UNA REPARCELACIÓN DONDE CADA PROPIETARIO TENDRÁ UNA PARCELA AASIGNADA DE DISTINTO TAMAÑO Y EN DISTINTO LUGAR. SE MANTIENB EL VIAL PROPUESTO EN LA ORDENACIÓN DEL PGOU

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434877	DNI/CIF 24796897	ALEGACION N° 712
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-T.1 (97)	TEATINOS
Clasificación PA-97 PLANEAMIENTO APROBADO (97)	Calificación MANZANA CERRADA

## Motivo de alegación

OPOSICIÓN A EDIFICAR EN PARCELA RP-10 DEL SUP-T.6 MORILLAS CON ALTURA B+6+AT, ALTA DENSIDAD EN RELACIÓN CON EL ENTORNO DE BAJA DENSIDAD, CREANDO CONFLICTOS DE TRAFICO, MASIFICACION Y SOLEAMIENTO COLINDANTES, AUMENTANDO ALTURA EN PGOU

## Alegación

DAR ORDENANZA SIMILAR AL ENTORNO DE LA PARCELA, INCLUIDA EN EL PAM-T.1 (97), DANDO MARCHA ATRÁS AL TRÁMITE DEL SUP-T.6 MORILLAS; Y PASANDO A TIPOLOGÍA UNIFAMILIAR DE BAJA ALTURA (B+1 ó B+2).

## Informe

LA ORDENACIÓN PORMENORIZADA DEL SECTOR SUP-T.6 MORILLAS FUE OBJETO DE ANÁLISIS Y DESARROLLO EN EL PLAN PARCIAL CORRESPONDIENTE, CUYA TRAMITACIÓN RECIBIÓ EL PERIODO DE INFORMACIÓN AL PÚBLICO REGLAMENTARIO PARA PRESENTACIÓN DE ALEGACIONES. COMO CONSECUENCIA DEL MISMO SE ADOPTARON LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA ALCANZAR LAS SOLUCIONES QUE RECIBIERON APROBACIÓN PLENARIA MUNICIPAL, TRAS REALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS PERTINENTES, NO PARECIENDO ADECUADO MODIFICAR TALES DETERMINACIONES AL NIVEL DEL PLAN GENERAL POR HABER SIDO ESTUDIADAS EN UN DOCUMENTO CON MAYOR APROXIMACIÓN DE DETALLE.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434602	DNI/CIF 24763807	ALEGACION N° 713
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona CL CLAVEL, 23	LITORAL ESTE
Clasificación SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO	Calificación COLONIA TRADICIONAL POPULAR

## Motivo de alegación

FINCA AFECTADA EN SU EXTREMO POR ALINEACIONES.

## Alegación

SEAN REVISADOS TRAZADOS DEL VIAL.

## Informe

EL TRAZADO PREVISTO SE FIJA EN FUNCIÓN DE LOS ANCHOS DE VIAL A LOS QUE DA CONTINUIDAD, ESTABLECIÉNDOSE EN 8 METROS. NO OBSTANTE SERÁ EL PROYECTO DE OBRAS DEFINITIVO, QUE PERMITIRÁ EN SU MOMENTO LA OBTENCIÓN DE SUELO EN BASE A LA DELIMITACIÓN DEL SISTEMA LOCAL VIARIO SLV-LE.6, EL QUE DEFINIRÁ LA AFECCIÓN REAL A CADA PROPIEDAD, VALORÁNDOSE EN SU CASO LA INCIDENCIA SOBRE CADA FINCA EN FUNCIÓN DE SI CORRESPONDE A ZONA CONSTRUIDA O EXCLUSIVAMENTE A PATIO Y DE LOS ANCHOS DE VIAL RESULTANTE, ESTIMÁNDOSE QUE 8 MTS. ES UNA SECCIÓN TEÓRICA MÍNIMA A ESTABLECER POR EL PGOU.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434836	DNI/CIF 74846495	ALEGACION N° 714
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.13-Camino del Monte/de Los Ingleses	LITORAL ESTE
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación CIUDAD JARDÍN

## Motivo de alegación

MONTE DE GIBRALFARO CLASIFICADO COMO SUNC-R-LE.13, CAMBIO DE CALIFICACIÓN DE ZONA VERDE A SUELO RESIDENCIAL CON APROVECHAMIENTO LUCRATIVO.

## Alegación

MANTENIMIENTO DE LA ZONA VERDE DEBIDO A LA ESCASEZ DE ESPACIOS LIBRES EN EL CASCO URBANO.

## Informe

ANALIZADAS LAS ALEGACIONES PRESENTADAS Y HABIÉNDOSE PRODUCIDO MOCIÓN INSTITUCIONAL CON APROBACIÓN EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: "... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA", TRASLADÁNDOSE AL PGOU LAS MODIFICACIONES DERIVADAS DE LOS ACUERDOS QUE AFECTEN AL SUNC-R-LE.13.

SE REALIZA MODIFICACIÓN SUPRIMIÉNDOSE LA DELIMITACIÓN DEL SUNC-R-LE.13. EN DICHO ÁMBITO SE PREVÉ MANTENER COMO SISTEMA DE ESPACIO LIBRE TODA LA SUPERFICIE CORRESPONDIENTE AL SL.EL LE.12 DEL PGOU 97, ASÍ COMO SE PREVÉ INCORPORAR EL ESPACIO CON FACHADA A CAÑADA DE LOS INGLESSES, PREVIÉNDOSE SU OBTENCIÓN COMO SUELO PÚBLICO, COMO AMPLIACIÓN DEL SG.

MEDIANTE EL CITADO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DICHO SUELO QUEDA VINCULADO A LAS DETERMINACIONES A ADOPTAR SOBRE EL CONJUNTO DEL ÁMBITO DEL MONTE GIBRALFARO, MONTE DE LA CRUZ Y MONTE SANCHA.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/434846	DNI/CIF 24627927	ALEGACION Nº 715
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona SUNC-R-LE.12-Camino Nuevo	LITORAL ESTE
Clasificación SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	Calificación COMERCIAL

## Motivo de alegación

CONOCIENDO EL CAMBIO DE USO DE ZONA VERDE EN ZONA COMERCIAL Y DE OCIO, CONSIDERA QUE LA ZONA ES PRECARIA DE VIALES Y SE PRODUCIRÍA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA Y AMBIENTAL.

## Alegación

SOLICITA MANTENER ZONA VERDE Y SU ADECENTAMIENTO COMO PARQUE PÚBLICO.

## Informe

ANALIZADAS LAS ALEGACIONES PRESENTADAS Y HABIÉNDOSE PRODUCIDO MOCIÓN INSTITUCIONAL CON APROBACIÓN EN PLENO DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2007 POR LA QUE SE ACUERDA: "... SE REDACTE DE FORMA INMEDIATA UN PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN MONTE GIBRALFARO, DE LA CRUZ Y SANCHA", TRASLADÁNDOSE AL PGOU LAS MODIFICACIONES DERIVADAS DE LOS ACUERDOS QUE AFECTEN AL SUNC-R-LE.13.

SE REALIZA MODIFICACIÓN SUPRIMIÉNDOSE LA DELIMITACIÓN DEL SUNC-R-LE.13. EN DICHO ÁMBITO SE PREVÉ MANTENER COMO SISTEMA DE ESPACIO LIBRE TODA LA SUPERFICIE CORRESPONDIENTE AL SL.EL LE.12 DEL PGOU 97, ASÍ COMO SE PREVÉ INCORPORAR EL ESPACIO CON FACHADA A CAÑADA DE LOS INGLESES, PREVIÉNDOSE SU OBTENCIÓN COMO SUELO PÚBLICO, COMO AMPLIACIÓN DEL SG.

MEDIANTE EL CITADO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DICHO SUELO QUEDA VINCULADO A LAS DETERMINACIONES A ADOPTAR SOBRE EL CONJUNTO DEL ÁMBITO DEL MONTE GIBRALFARO, MONTE DE LA CRUZ Y MONTE SANCHA.

## Propuesta

ESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/436406	DNI/CIF 36077844	ALEGACION Nº 716
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439997	DNI/CIF X2659050	ALEGACION N° 717
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439806	DNI/CIF 25713641	ALEGACION Nº 718
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO EL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439998	DNI/CIF 24643380	ALEGACION N° 719
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439999	DNI/CIF 25048958	ALEGACION Nº 720
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439807	DNI/CIF 25085115	ALEGACION Nº 721
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439808	DNI/CIF 79025479	ALEGACION N° 722
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO EL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440002	DNI/CIF 76427106	ALEGACION Nº 723
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439810	DNI/CIF 53365262	ALEGACION N° 724
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440003	DNI/CIF 24807021	ALEGACION Nº 725
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439811	DNI/CIF 74886742	ALEGACION Nº 726
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440004	DNI/CIF 74864770	ALEGACION Nº 727
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440005	DNI/CIF 74853080	ALEGACION N° 728
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439812	DNI/CIF 31613818	ALEGACION N° 729
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANUELE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439813	DNI/CIF 25107244	ALEGACION Nº 730
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439875	DNI/CIF 74832485	ALEGACION Nº 731
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439814	DNI/CIF 26800826	ALEGACION Nº 732
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440006	DNI/CIF 33371182	ALEGACION Nº 733
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439815	DNI/CIF 25665508	ALEGACION Nº 734
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439816	DNI/CIF 79013795	ALEGACION Nº 735
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440007	DNI/CIF 74872336	ALEGACION Nº 736
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439818	DNI/CIF 24899374	ALEGACION N° 737
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440009	DNI/CIF 48948650	ALEGACION N° 738
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439819	DNI/CIF 5361457	ALEGACION N° 739
-----------------------	-----------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440010	DNI/CIF X5786264Q	ALEGACION N° 740
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439820	DNI/CIF 74877676	ALEGACION Nº 741
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440011	DNI/CIF 25724746	ALEGACION N° 742
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439821	DNI/CIF 26977149	ALEGACION N° 743
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440012	DNI/CIF 33361958	ALEGACION N° 744
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439822	DNI/CIF 24904605	ALEGACION N° 745
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440013	DNI/CIF 74825419	ALEGACION N° 746
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439825	DNI/CIF 23649445	ALEGACION N° 747
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANUELE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440016	DNI/CIF 44720104	ALEGACION N° 748
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO DEL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439826	DNI/CIF 44650379	ALEGACION Nº 749
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO DEL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439827	DNI/CIF 33973095	ALEGACION N° 750
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440017	DNI/CIF 23660728	ALEGACION Nº 751
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439828	DNI/CIF 33369839	ALEGACION N° 752
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440018	DNI/CIF 74891975	ALEGACION Nº 753
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439829	DNI/CIF 44598223	ALEGACION N° 754
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440019	DNI/CIF 25681306	ALEGACION Nº 755
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439830	DNI/CIF 24790324	ALEGACION Nº 756
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440020	DNI/CIF X2395199	ALEGACION N° 757
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439831	DNI/CIF 44599267	ALEGACION N° 758
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440022	DNI/CIF 25074990	ALEGACION N° 759
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440023	DNI/CIF 28735419	ALEGACION N° 760
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439832	DNI/CIF 74840107	ALEGACION N° 761
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440025	DNI/CIF 74941061	ALEGACION N° 762
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440026	DNI/CIF 30973208	ALEGACION Nº 763
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439833	DNI/CIF 25731649	ALEGACION N° 764
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440027	DNI/CIF 25046741	ALEGACION N° 765
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO DEL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440028	DNI/CIF *41213325	ALEGACION N° 766
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO DEL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439834	DNI/CIF 75146041	ALEGACION Nº 767
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440030	DNI/CIF 24564760	ALEGACION N° 768
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO DEL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440031	DNI/CIF 50609263	ALEGACION Nº 769
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439835	DNI/CIF 75757281	ALEGACION Nº 770
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440032	DNI/CIF 77805132	ALEGACION N° 771
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439836	DNI/CIF 77358398	ALEGACION N° 772
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440033	DNI/CIF 45303465	ALEGACION Nº 773
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439837	DNI/CIF 25673121	ALEGACION N° 774
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439838	DNI/CIF 74944541	ALEGACION Nº 775
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439839	DNI/CIF 74890271	ALEGACION Nº 776
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440035	DNI/CIF 37235649	ALEGACION Nº 777
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439840	DNI/CIF 24811384	ALEGACION N° 778
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO EL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440036	DNI/CIF 74722190	ALEGACION N° 779
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439841	DNI/CIF 24858549	ALEGACION N° 780
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439842	DNI/CIF 25050252	ALEGACION N° 781
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440037	DNI/CIF 74941088	ALEGACION N° 782
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440038	DNI/CIF 74943839	ALEGACION N° 783
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440040	DNI/CIF X2325206K	ALEGACION N° 784
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439843	DNI/CIF 24867029	ALEGACION N° 785
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440041	DNI/CIF X5836725	ALEGACION Nº 786
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439844	DNI/CIF 33360230	ALEGACION N° 787
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439845	DNI/CIF 33368309	ALEGACION Nº 788
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439847	DNI/CIF 33358290	ALEGACION Nº 789
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439848	DNI/CIF 25077396	ALEGACION Nº 790
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439849	DNI/CIF 25570908	ALEGACION N° 791
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439846	DNI/CIF 25093693	ALEGACION N° 792
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTICO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439850	DNI/CIF 44595372	ALEGACION N° 793
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439851	DNI/CIF 24865283	ALEGACION N° 794
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439852	DNI/CIF 24757283	ALEGACION N° 795
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439853	DNI/CIF 24888994	ALEGACION N° 796
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439854	DNI/CIF 24888197	ALEGACION N° 797
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439855	DNI/CIF X03086159	ALEGACION N° 798
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439856	DNI/CIF 24888196	ALEGACION N° 799
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439857	DNI/CIF 5202626	ALEGACION Nº 800
-----------------------	-----------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439858	DNI/CIF 74883382	ALEGACION N° 801
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439859	DNI/CIF 25047925	ALEGACION N° 802
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439860	DNI/CIF 24850552	ALEGACION N° 803
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439861	DNI/CIF 24797538	ALEGACION N° 804
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439862	DNI/CIF 74900629	ALEGACION N° 805
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440043	DNI/CIF 74891425	ALEGACION N° 806
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439863	DNI/CIF 24786615	ALEGACION N° 807
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439864	DNI/CIF 24202068	ALEGACION N° 808
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439865	DNI/CIF 34593105	ALEGACION N° 809
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440044	DNI/CIF 25068784	ALEGACION N° 810
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440046	DNI/CIF 74858591	ALEGACION N° 811
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439866	DNI/CIF 34545202	ALEGACION N° 812
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440047	DNI/CIF X1779545N	ALEGACION N° 813
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440049	DNI/CIF 74861321	ALEGACION N° 814
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440050	DNI/CIF 44592639	ALEGACION N° 815
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORITVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440051	DNI/CIF 33392757	ALEGACION N° 816
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440053	DNI/CIF 33378576	ALEGACION Nº 817
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439867	DNI/CIF 74921333	ALEGACION N° 818
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440054	DNI/CIF 26219367	ALEGACION N° 819
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440055	DNI/CIF 24802808	ALEGACION N° 820
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440057	DNI/CIF 24777619	ALEGACION N° 821
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439868	DNI/CIF 74919671	ALEGACION N° 822
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439869	DNI/CIF 74920058	ALEGACION N° 823
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439870	DNI/CIF 24836786	ALEGACION N° 824
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439871	DNI/CIF 26463905	ALEGACION N° 825
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439872	DNI/CIF 44597104	ALEGACION N° 826
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439873	DNI/CIF 33396557	ALEGACION N° 827
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439874	DNI/CIF 74893110	ALEGACION N° 828
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439876	DNI/CIF 19458579	ALEGACION N° 829
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439877	DNI/CIF 25100424	ALEGACION N° 830
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439878	DNI/CIF 44590468	ALEGACION N° 831
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439879	DNI/CIF 53367947	ALEGACION N° 832
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439880	DNI/CIF 44589670	ALEGACION N° 833
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439881	DNI/CIF 25977794	ALEGACION N° 834
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440059	DNI/CIF 31720717	ALEGACION Nº 835
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440060	DNI/CIF 26807274	ALEGACION Nº 836
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440062	DNI/CIF 74879141	ALEGACION Nº 837
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440067	DNI/CIF 26804913	ALEGACION Nº 838
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440063	DNI/CIF 44595153	ALEGACION Nº 839
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440064	DNI/CIF 25734521	ALEGACION N° 840
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439883	DNI/CIF 384734	ALEGACION N° 841
-----------------------	----------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439882	DNI/CIF 2651273	ALEGACION Nº 842
-----------------------	-----------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439884	DNI/CIF 25700688	ALEGACION N° 843
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439885	DNI/CIF 25077957	ALEGACION N° 844
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANUELE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440065	DNI/CIF 76880222	ALEGACION N° 845
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO DEL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439886	DNI/CIF 24720641	ALEGACION N° 846
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440066	DNI/CIF 75818220	ALEGACION N° 847
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORITVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439887	DNI/CIF 25347157	ALEGACION N° 848
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439888	DNI/CIF 74827755	ALEGACION N° 849
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439889	DNI/CIF 44580626	ALEGACION N° 850
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439890	DNI/CIF 24839379	ALEGACION N° 851
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SE SOLICITA SE ANULE PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439891	DNI/CIF 12763151	ALEGACION N° 852
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SE SOLICITA SE ANULE PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439892	DNI/CIF 24872647	ALEGACION Nº 853
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439893	DNI/CIF 74874770	ALEGACION N° 854
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440068	DNI/CIF 24667238	ALEGACION Nº 855
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439894	DNI/CIF 53680368	ALEGACION Nº 856
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439985	DNI/CIF 33374550	ALEGACION N° 857
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN PARCIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO DEL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440069	DNI/CIF 50606581	ALEGACION N° 858
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/459050	DNI/CIF 24832093	ALEGACION Nº 859
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440071	DNI/CIF 25848090	ALEGACION N° 860
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440072	DNI/CIF X1136232	ALEGACION Nº 861
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440073	DNI/CIF 76435397	ALEGACION Nº 862
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440074	DNI/CIF 24734875	ALEGACION N° 863
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440075	DNI/CIF 75132154	ALEGACION N° 864
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO DEL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439895	DNI/CIF 24766879	ALEGACION N° 865
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439896	DNI/CIF 24886532	ALEGACION N° 866
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439897	DNI/CIF 74833897	ALEGACION N° 867
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440077	DNI/CIF 25067437	ALEGACION N° 868
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440080	DNI/CIF 25676482	ALEGACION Nº 869
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439898	DNI/CIF 25045664	ALEGACION Nº 870
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439899	DNI/CIF 30954567	ALEGACION Nº 871
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439900	DNI/CIF 74875724	ALEGACION N° 872
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439901	DNI/CIF 33389749	ALEGACION N° 873
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439902	DNI/CIF 79023207	ALEGACION N° 874
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439903	DNI/CIF 44587638	ALEGACION N° 875
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439904	DNI/CIF 25097263	ALEGACION N° 876
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439905	DNI/CIF 33369639	ALEGACION N° 877
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440082	DNI/CIF 26811705	ALEGACION Nº 878
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439906	DNI/CIF 44816141	ALEGACION N° 879
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440083	DNI/CIF 25732375	ALEGACION N° 880
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:

EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439907	DNI/CIF 24770102	ALEGACION N° 881
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440085	DNI/CIF 74889361	ALEGACION N° 882
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439908	DNI/CIF 74877190	ALEGACION Nº 883
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440087	DNI/CIF 78689796	ALEGACION N° 884
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439909	DNI/CIF 74805879	ALEGACION N° 885
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439910	DNI/CIF 24801803	ALEGACION N° 886
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439911	DNI/CIF 74871994	ALEGACION N° 887
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439912	DNI/CIF 25083384	ALEGACION N° 888
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440089	DNI/CIF 33398020	ALEGACION N° 889
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439913	DNI/CIF 25072446	ALEGACION N° 890
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440091	DNI/CIF 74941878	ALEGACION N° 891
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2005/439914	DNI/CIF 25080753	ALEGACION Nº 892
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440092	DNI/CIF 53686616	ALEGACION N° 893
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439915	DNI/CIF 24822351	ALEGACION N° 894
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440093	DNI/CIF 26815388	ALEGACION N° 895
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439916	DNI/CIF 53681267	ALEGACION N° 896
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440094	DNI/CIF 33383289	ALEGACION N° 897
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439917	DNI/CIF 26806751	ALEGACION N° 898
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440096	DNI/CIF 74886332	ALEGACION N° 899
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440100	DNI/CIF 78979697	ALEGACION N° 900
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439918	DNI/CIF 24887755	ALEGACION Nº 901
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439919	DNI/CIF 74878043	ALEGACION Nº 902
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439920	DNI/CIF 52498739	ALEGACION Nº 903
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439922	DNI/CIF 44580449	ALEGACION N° 904
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439923	DNI/CIF 72695939	ALEGACION N° 905
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439924	DNI/CIF 33397281	ALEGACION N° 906
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440101	DNI/CIF 26831302	ALEGACION N° 907
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439925	DNI/CIF 74870335	ALEGACION Nº 908
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440105	DNI/CIF 30985163	ALEGACION N° 909
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORITVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439926	DNI/CIF 25078919	ALEGACION Nº 910
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439927	DNI/CIF 44594083	ALEGACION N° 911
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439928	DNI/CIF 25689366	ALEGACION Nº 912
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440107	DNI/CIF 76429751	ALEGACION Nº 913
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439929	DNI/CIF 24904606	ALEGACION N° 914
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439930	DNI/CIF 24839875	ALEGACION N° 915
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439931	DNI/CIF 44317598	ALEGACION Nº 916
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440110	DNI/CIF 30989270	ALEGACION N° 917
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439932	DNI/CIF 44591539	ALEGACION Nº 918
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440114	DNI/CIF 75149650	ALEGACION Nº 919
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439933	DNI/CIF 33355346	ALEGACION Nº 920
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439934	DNI/CIF 53366515	ALEGACION Nº 921
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439935	DNI/CIF 33399373	ALEGACION N° 922
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440115	DNI/CIF 74885383	ALEGACION Nº 923
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439936	DNI/CIF 76433941	ALEGACION Nº 924
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440119	DNI/CIF 79016778	ALEGACION Nº 925
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439937	DNI/CIF 24869656	ALEGACION Nº 926
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439938	DNI/CIF 24900680	ALEGACION Nº 927
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440120	DNI/CIF 50613841	ALEGACION N° 928
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439939	DNI/CIF 74881418	ALEGACION N° 929
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439940	DNI/CIF 33378869	ALEGACION Nº 930
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2005/440122	DNI/CIF A29261260	ALEGACION N° 931
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439941	DNI/CIF 31804514	ALEGACION N° 932
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440125	DNI/CIF 74942012	ALEGACION N° 933
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439942	DNI/CIF 74917109	ALEGACION N° 934
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440126	DNI/CIF 74867263	ALEGACION Nº 935
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439943	DNI/CIF 25083780	ALEGACION Nº 936
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULA EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440130	DNI/CIF 34538579	ALEGACION N° 937
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439944	DNI/CIF 34843381	ALEGACION N° 938
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440134	DNI/CIF 74940194	ALEGACION N° 939
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439945	DNI/CIF 74900055	ALEGACION N° 940
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440137	DNI/CIF 44595726	ALEGACION N° 941
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439946	DNI/CIF 43673077	ALEGACION N° 942
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440143	DNI/CIF 74894462	ALEGACION N° 943
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM LE-5-P.E.R.I. Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440145	DNI/CIF 76433837	ALEGACION N° 944
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440146	DNI/CIF 25686716	ALEGACION Nº 945
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440147	DNI/CIF 74873496	ALEGACION N° 946
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440153	DNI/CIF 74691217	ALEGACION N° 947
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440157	DNI/CIF 9430671	ALEGACION N° 948
-----------------------	-----------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440158	DNI/CIF 20406877	ALEGACION N° 949
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA QUE SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439947	DNI/CIF 44595391	ALEGACION Nº 950
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439948	DNI/CIF 44575978	ALEGACION N° 951
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440163	DNI/CIF 25344973	ALEGACION N° 952
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439949	DNI/CIF 48987155	ALEGACION N° 953
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440164	DNI/CIF 25685791	ALEGACION N° 954
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440166	DNI/CIF 25028008	ALEGACION Nº 955
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439950	DNI/CIF 15984531	ALEGACION Nº 956
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439951	DNI/CIF 25662820	ALEGACION N° 957
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439952	DNI/CIF 25096450	ALEGACION N° 958
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439953	DNI/CIF 74925644	ALEGACION N° 959
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439954	DNI/CIF 44584122	ALEGACION N° 960
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439955	DNI/CIF 44591689	ALEGACION N° 961
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439956	DNI/CIF 74833043	ALEGACION N° 962
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439957	DNI/CIF 25729487	ALEGACION N° 963
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439958	DNI/CIF 76435254	ALEGACION N° 964
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439959	DNI/CIF X06465937	ALEGACION Nº 965
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439960	DNI/CIF 53685644	ALEGACION Nº 966
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439961	DNI/CIF 74876989	ALEGACION N° 967
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439962	DNI/CIF 29082880	ALEGACION N° 968
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439963	DNI/CIF 25716281	ALEGACION Nº 969
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439964	DNI/CIF 74870756	ALEGACION N° 970
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439921	DNI/CIF 25685812	ALEGACION Nº 971
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439965	DNI/CIF 44585850	ALEGACION N° 972
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439966	DNI/CIF 49025060	ALEGACION N° 973
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439967	DNI/CIF 44576767	ALEGACION N° 974
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440058	DNI/CIF 18012370	ALEGACION Nº 975
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439968	DNI/CIF 25729488	ALEGACION N° 976
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439969	DNI/CIF 74895287	ALEGACION N° 977
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439970	DNI/CIF 44596789	ALEGACION N° 978
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439971	DNI/CIF 43029050	ALEGACION Nº 979
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/443007	DNI/CIF 44596104	ALEGACION N° 980
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439972	DNI/CIF 20216092	ALEGACION N° 981
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439973	DNI/CIF 74834555	ALEGACION N° 982
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/439974	DNI/CIF 25664046	ALEGACION Nº 983
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/476242	DNI/CIF 25690957	ALEGACION N° 984
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440168	DNI/CIF 25063463	ALEGACION Nº 985
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440169	DNI/CIF 53695239	ALEGACION Nº 986
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440170	DNI/CIF 31384487	ALEGACION N° 987
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440171	DNI/CIF 74859291	ALEGACION N° 988
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440172	DNI/CIF 44593713	ALEGACION N° 989
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440175	DNI/CIF 74851153	ALEGACION N° 990
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440176	DNI/CIF 44592404	ALEGACION N° 991
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440177	DNI/CIF 74847070	ALEGACION N° 992
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440148	DNI/CIF 37282076	ALEGACION Nº 993
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/476245	DNI/CIF 52560217	ALEGACION N° 994
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440180	DNI/CIF 74848288	ALEGACION N° 995
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440182	DNI/CIF 25302787	ALEGACION N° 996
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/476246	DNI/CIF 27384195	ALEGACION N° 997
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440185	DNI/CIF 74832750	ALEGACION N° 998
-----------------------	------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/476247	DNI/CIF G92527944	ALEGACION N° 999
-----------------------	-------------------	------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR

# INFORME ALEGACION APROBACION INICIAL

R.ENTRADA 2006/440186	DNI/CIF X1414864	ALEGACION Nº 1000
-----------------------	------------------	-------------------

## LOCALIZACION

Situación/Zona PAM-LE.5 (83)-PERI Baños del Carmen	LITORAL ESTE
Clasificación PAM-83 M	Calificación ESPACIO LIBRE

## Motivo de alegación

DESACUERDO CON EL PROYECTO PLANTEADO POR LAS ADMINISTRACIONES COMPETENTES RESPECTO A LOS BAÑOS DEL CARMEN. DESACUERDO CON LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO.

## Alegación

SOLICITA SE ANULE EL PLAN ESPECIAL BAÑOS DEL CARMEN Y EL PLAN RELATIVO AL PUERTO DEPORTIVO DEL MORLACO.

## Informe

RESUMEN INFORME ADJUNTO:  
EL CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN PRESENTADA, VA DIRIGIDO CONTRA DETERMINACIONES DEL PLAN ESPECIAL TRAMITADO Y APROBADO DEFINITIVAMENTE, APROBACIÓN DEFINITIVA 29 DE MARZO DE 2007 (PUBLICACIÓN B.O.P. 6 DE JUNIO DE 2007), CUYA INFORMACIÓN PÚBLICA SE DESARROLLÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO REGLAMENTARIAMENTE, MÁS QUE UNA ALEGACIÓN AL PGOU, POR LO QUE NO PROCEDE SU CONSIDERACIÓN. RESPECTO AL PUERTO DEPORTIVO EN EL MORLACO, EL NUEVO DOCUMENTO ELABORADO DEFINE EL "PLAN ESPECIAL MORLACO" QUE, EN CASO DE LA APROBACIÓN DE LA INSTALACIÓN PORTUARIA POR PARTE DE LA EMPRESA PUERTOS DE ANDALUCÍA, CONCRETARÁ LAS CONDICIONES PARA SU EJECUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ESPACIO URBANO Y ENTORNO QUE SE VERÍA AFECTADO.

## Propuesta

DESESTIMAR